



Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych

STARY LAS Sp. z o.o.

Stary Las 9, 83 -200 Starogard Gdański

tel. /fax. 58 53 00 799

Starogard Gdański, dnia 19 czerwca 2013

Zamawiający przekazuje odpowiedzi na zapytania dotyczące postępowania poniżej 14.000 euro netto pn.: „Sporządzenie ekspertyzy budowlanej dla nieruchomości gruntowej zabudowanej”

Pytania:

1. Dla jakiego celu ma zostać sporządzona ekspertyza obiektów?
2. Czy ekspertyzę należy wykonać dla wszystkich budynków wymienionych w Waszym ogłoszeniu (bud. mieszkalny, budynek gospodarczy, budynek inwentarski; kurnik z chlewnią, stodoła, ogrodzenie...)?
3. Czy wymagane są dla przedmiotowego zadania przez Zamawiającego uprawnienia Rzecznawcy Budowlanego?
4. Czy wymagane są dla przedmiotowego zadania przez Zamawiającego uprawnienia Rzecznawcy Majątkowego?
5. Jaki jest cel wyceny o którym mowa w ogłoszeniu (zgodnie z załącznikiem). Cel jest niezbędny do oszacowania kosztów i nakładu pracy jaki trzeba przeznaczyć na wykonanie operatu szacunkowego (uzyskanie bazy nieruchomości, niezbędnych dokumentów itp.). Być może Zamawiającemu chodzi o kosztorys określający koszty dostosowanie budynków do stanu bezpiecznego użytkowania gdyby z ekspertyzy wynikało że obiekty nie nadają się do eksploatacji?
6. Czy Zamawiający posiada dla przedmiotowej nieruchomości aktualny wypis z ewidencji gruntów, odpis KW i kopię mapy do celów opiniodawczych?

Odpowiedzi:

1. Celem sporządzenia ekspertyzy jest stwierdzenie , czy obiekt nadaje się do adaptacji na cele edukacyjno-ekologiczne, dodatkowo określenie stanu technicznego i jego wycena.
2. Tak.
3. Tak
4. Nie
5. Przedmiotem opracowania nie ma być sporządzenie kosztorysu na wykonanie prac adaptacyjnych. Celem sporządzenia ekspertyzy jest określenie przybliżonej wartości rynkowej.
6. Nie

Z poważaniem
Członek Zarządu
Krzysztof Dmoch

Prezes Zarządu
Piotr Kołakowski

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las” Sp. z o.o.

Konto bankowe: NORDEA BANK POLSKA S.A. o/Starogard Gd. PL 29 1440 1068 0000 0000 0233 6731

Sąd Rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nr KRS: 0000177882, Kapitał zakładowy: 9.137.500 zł, NIP 592 20 45 404 REGON: 192 981 658

www.starylas.pl e-mail: biuro@starylas.pl

CMR