

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.starylas.pl

Starogard Gdański: Świadczenie usług ochrony obiektów, mienia oraz osób przebywających na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych Stary Las Spółka z o.o.

Numer ogłoszenia: 333396 - 2015; data zamieszczenia: 07.12.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- ☒ zamówienia publicznego
- ☐ zawarcia umowy ramowej
- ☐ ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych "Stary Las" Sp. z o. o. , Stary Las 9, 83-200 Starogard Gdański, woj. pomorskie, tel. 58 5300799, faks 58 5300799.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Świadczenie usług ochrony obiektów, mienia oraz osób przebywających na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych Stary Las Spółka z o.o..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1.Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na wykonaniu stałej ochrony fizycznej obiektów, mienia oraz osób przebywających na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych Stary Las Spółka z o.o. z siedzibą w Starym Lesie 9, gm. Starogard Gdański. Zakres usługi ochrony obejmuje czynności ochrony ciągłej, wykonywanej całodobowo (w tym dni wolne od pracy i święta), terenu Zakładu o powierzchni 25,19 ha, ogrodzonego siatką, z wejściem/wjazdem na teren Zakładu poprzez 3 bramy. Przez ochronę mienia i osób rozumie się działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu i/lub osobom, a także przeciwdziałające jego utracie, powstawaniu w nim szkody oraz działania niedopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony. Wykonawca działający w obrocie jako profesjonalista w zakresie ochrony osób i mienia zobowiązany jest wykonywać niniejsze zamówienie ze szczególną starannością, zachowując najwyższą jakość świadczonych usług i należycie wypełniać obowiązki wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących dotyczących ochrony osób i

mienia oraz przestrzegać przepisów BHP i ppoż., a także przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Zamawiający oczekuje świadczenia usług ochrony obiektów, mienia oraz osób przebywających na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych Stary Las Sp. z o. o.: w godzinach od 6:00 do 18:00 - wykonywanej przez jednego pracownika ochrony; w godzinach od 18:00 do 6:00 - wykonywanej przez trzech pracowników ochrony, w tym nie później niż od godziny 22:00 przez jednego (z wymaganych trzech), który wpisany jest na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego (tj. pałka, kajdanki, paralizator o niskiej mocy).

2. Świadczenie usług ochrony obiektów, mienia oraz osób przebywających na terenie Zakładu wykonywane będzie poprzez: ciągłą obserwację i kontrolę zainstalowanych w pomieszczeniach (posterunkach): budynku administracyjnego (Posterunek nr 1) oraz budynku wagi (Posterunek nr 2), systemów telewizji przemysłowej oraz centrali alarmu pożarowego; Udostępnione pomieszczenia są monitorowane w systemie online wraz z archiwizacją. okresowe (co 2-3 godziny), nieregularne obchody terenu Zakładu (obiekty wraz z kwaterami, sprzęt, drogi, place itp.) w godzinach od 18:00 do 6:00, przez cały okres obowiązywania umowy; Dokonanie obchodu każdorazowo powinno być potwierdzone za pomocą urządzeń kontrolno- monitorujących będących własnością Zamawiającego i zainstalowanych przez Zamawiającego w wyznaczonych punktach kontrolnych na chronionym terenie. kontroli stanu ogrodzenia z częstotliwością raz na dobę. Pracownik ochrony dokonujący obchodu musi być wyposażony w laskę z ostrym zakończeniem, zabezpieczającą przed upadkiem z uwagi na trasę obchodu, która na niektórych odcinkach w okresie jesienno-zimowym może być śliska. Wykonanie obchodu należy każdorazowo potwierdzić imiennym wpisem do Książki raportów. Wykonanie obchodów chronionego terenu będzie realizowane na podstawie Instrukcji ochrony obiektów opracowanego przez Wykonawcę, w porozumieniu z Zamawiającym i zatwierdzonego przez Zamawiającego. 3. Do zadań Wykonawcy będzie należało: a) ochrona obiektów technologicznych, budynków, maszyn, urządzeń oraz infrastruktury technicznej i drogowej znajdujących się na terenie Zakładu wraz z ochroną pracowników spółki Stary Las przebywających na terenie Zakładu oraz wypełnianie zadań wynikających z treści niniejszej specyfikacji. Wykonawca w swojej ofercie zobowiązuje się do realizacji sposobu wykonywania ochrony fizycznej wymaganej przez Zamawiającego w sposób zapewniający należyte zabezpieczenie osób i mienia; b) posiadanie w odwodzie co najmniej jednej Grupy Interwencyjnej, która w przypadku wezwania przez dyżurujących Pracowników Ochrony dojedzie do Zamawiającego w czasie nieprzekraczającym 15 minut w celu udzielenia wsparcia osobowego Ochrony. Załoga Grupy Interwencyjnej, to zespół umundurowanych pracowników ochrony fizycznej, składający się z co najmniej dwóch osób, wyposażony w oznakowany samochód patrolowy, niezbędne środki łączności, środki przymusu bezpośredniego (zgodnie z obowiązującymi standardami w tym zakresie). 4. Wymagania odnośnie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia: a)powierzenie realizacji zamówienia pracownikom ochrony o odpowiednim do realizacji zadania wieku i stanie zdrowia; b)wymiana pracownika ochrony na żądanie Zamawiającego; 5. Czynności w ramach realizacji przedmiotu

zamówienia będą wykonywane przez: a) pracowników ochrony całodobowo; b) koordynatora , przy czym może to być jeden z pracowników wskazanych w pkt. 1 c) grupę patrolowo - interwencyjną, o czasie dojazdu nie dłuższym niż 15 minut, w przypadkach jakichkolwiek zagrożeń, spowodowanych wywołanym sygnałem z systemu alarmowego, lub na wezwanie pracownika ochrony pełniącego służbę. 6.

Obowiązki pracowników ochrony: 1) Pracownik dozoru systemy alarmowej i monitoring zobowiązany jest do: a) wykonywania czynności ochrony obiektów i mienia, polegających na ciągłym obserwowaniu terenu i wewnątrz obiektów, poprzez system zainstalowanych kamer oraz podejmowaniu właściwych czynności zapobiegających i likwidujących zagrożenia dla działalności Zamawiającego, w tym także jakiegokolwiek uszkodzenia mienia; b) zawiadamiania Zamawiającego o wystąpieniu sytuacji kryzysowej lub zagrożeniu na chronionym obszarze, celem wezwania patrolu interwencyjnego, stanowiącego doraźne wsparcie; c) powiadamiania pracownika patrolu i wyznaczonego pracownika Zamawiającego oraz odpowiednie służby, o przypadkach wystąpienia sytuacji kryzysowej i zagrożenia na chronionym terenie takich jak: awarie, pożar i inne zdarzenie losowe, kradzież z włamaniem, zagrożenie wybuchem, rabunek, i in. wraz z jednoczesnym podjęciem działań zabezpieczających mienie Zamawiającego; d) współdziałania z pracownikiem patrolującym, w celu ochrony obiektu i mienia, przed próbami włamania, dewastacji, uszkodzenia, kradzieży oraz nadzór nad bezpieczeństwem osób przebywających zarówno w obiekcie jak i na terenie przylegającym; e) należytego przechowywania powierzonych kluczy do chronionego/chronionych obiektów, ich wydawania oraz prowadzenia ewidencji kluczy wydawanych osobom upoważnionym; f) prowadzenia Książki raportów, z uwzględnieniem szczegółowego zapisu przebiegu służby, w tym wszelkich informacji związanych z ewidencją klientów i gości Zakładu (datą, godziną, nr telefonu i sprawą jaką dotyczy wizyta) oraz wpisem poleceń wydawanych przez osoby upoważnione; g) zapoznania się z rozmieszczeniem i obsługą głównych wyłączników prądu, instalacji ppoż., zaworów wodnych i innych systemów monitorowania alarmów; h) pełnej znajomości topografii chronionych obiektów i mienia; i) znajomości urządzeń i systemów zabezpieczających obiekt oraz stałego doskonalenie umiejętności ich obsługi; j) weryfikacji osób wchodzących do budynku administracyjnego (Posterunek nr 1) wraz z prowadzeniem rejestru wejść/wyjść; k) wykonywania innych, niewymienionych powyżej czynności zleconych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego pod warunkiem, że mieszczą się one w zakresie obowiązków stanowiących świadczoną usługę. 2) pracownik dokonujący obchodów (patroli) zobowiązany jest do: a) wykonywania obchodów chronionego terenu, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Instrukcji ochrony obiektów; b) zamykania wyznaczonych pomieszczeń; c) dokonywania w trakcie wykonywanych obchodów sprawdzenia prawidłowego zabezpieczenia drzwi, okien, bram oraz powiadamiania dozoru i wyznaczonego pracownika Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach oraz podjęcia działań zmierzających do zabezpieczenia zagrożonego miejsca; 3) Koordynator ochrony zobowiązany jest do: a) organizowania pracy pracowników ochrony; b) instruowania pracowników ochrony i kontrolowania wykonywanych przez nich zadań; c) dokonywania interwencji w związku z zaistniałymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa

jednostki; d) przestrzegania ustalonego porządku w Zakładzie, organizowania oraz wykonywania pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami, zarządzeniami, instrukcjami oraz innymi aktami normatywnymi, a przede wszystkim: przestrzegania tajemnicy służbowej, rzetelnego i sumiennego wykonywania pracy, przestrzegania obowiązującego czasu pracy, przestrzegania obowiązujących zasad BHP i ochrony ppoż; e) informowania uprawnionej osoby Zamawiającego o stanie załatwionych spraw i napotykanym trudnościach; f) skierowania uwagi na należyłą dbałość o urządzenia, materiały i inne mienie stanowiące własność Zamawiającego, zapobiegania niegospodarności, marnotrawstwu, sprzeniewierzeniom i kradzieży mienia, powiadamiania o wszystkich rodzaju nadużyciach na szkodę Zamawiającego; g) wykazywania inicjatywy w działaniu oraz dążenie do maksymalnego i ekonomicznego wykorzystywania sił i środków przy wykonywaniu zadań; h) znajomości urządzeń i systemów zabezpieczających obiekt oraz stałego doskonalenie umiejętności ich obsługi; i) systematycznego szkolenia podległych pracowników ochrony w zakresie umiejętności obsługi urządzeń i systemów zabezpieczających; j) realizacji innych zadań ochronnych wynikających z doraźnych poleceń wydawanych przez uprawnione osoby. 7. Pozostałe obowiązki Wykonawcy Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do: a) postępowania z należyłą starannością, a w szczególności przyjęcia na siebie obowiązków w zakresie ochrony obiektów, mienia oraz osób przebywających na terenie Zakładu; b) opracowania szczegółowej procedury telefonicznego powiadamiania osoby/osób upoważnionych przez Zamawiającego, o sygnałach lokalnego systemu alarmowego oraz wydawanych poleceniach i odwoływaniach doraźnej Grupy Interwencyjnej; c) współdziałania z właściwą terenową jednostką policji i straży pożarnej w zakresie bezpieczeństwa i ochrony; d) wyposażenie pracowników ochrony w jednolity, schludny ubiór, identyfikator pracownika ochrony, niezbędne środki przymusu bezpośredniego, skuteczne środki łączności (w tym krótkofalówki kompatybilne z krótkofalówką PMR 446 o zasięgu do 2 km), lornetki, aparat fotograficzny średniej klasy, laskę z ostrym zakończeniem i inne niezbędne wyposażenie; e) opracowania, w porozumieniu z Zamawiającym, projektu Instrukcji ochrony obiektów dla ochranianego terenu, obiektów, mienia w terminie nie później niż 7 dni od podpisania umowy; f) sprawowania nadzoru realizacji przedmiotu zamówienia oraz bieżącej kontroli wykonywanych obowiązków z zakresu świadczonej usługi; g) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają lub mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu; h) protokolarnego przejęcia od Zamawiającego kluczy do chronionego/chronionych obiektów oraz zainstalowanych urządzeń alarmowych i monitorujących, do obsługi i użytkowania na czas trwania umowy; i) pełnienia służby w oświetlonych pomieszczeniach (Posterunkach); j) stawiennictwo na Posterunkach ochrony w czasie 15 minut przed rozpoczęciem służby (przekazanie zmiany); k) na żądanie Zamawiającego, przedkładanie zaświadczeń lekarskich potwierdzających możliwość wykonywania pracy na stanowisku pracownika ochrony; l) umieszczenia swoich tablic informujących o ochronie, za uprzednią zgodą Zamawiającego..

II.1.5)

☐ przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79.71.00.00-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 12.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

wykonawca wykaże, że posiada aktualną koncesję wydaną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, wydaną zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1099.).

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie co najmniej dwie usługi stałej fizycznej ochrony osób i mienia, o wartości każdej z tych usług co najmniej 100 000, zł brutto

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną grupą patrolowo - interwencyjną, o czasie dojazdu nie dłuższym niż 15 minut

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej 6 pracownikami ochrony, w tym co najmniej 3 wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, którzy będą pełnili służbę na chronionym terenie, posiadających co najmniej roczne doświadczenie w zakresie ochrony

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczenia minimum 600 000,00 zł

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - wysokość gwarantowanego miesięcznego odpisu na PFRON - 10

IV.2.2)

☐ przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Istotne zmiany umowy w stosunku do treści oferty mogą dotyczyć: 1) wynagrodzenia wykonawcy, 2) warunków płatności, 3) zmiany czynności wykonawcy w stopniu niewykraczającym poza opis przedmiotu zamówienia. 2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą być dokonane w przypadku: 1) przeszkód

uniemożliwiających zastosowanie przyjętych w SIWZ lub ofercie rozwiązań, 2) wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej, które uzasadniają wprowadzenie zmian do umowy, 3) przedłużających się procedur przetargowych, mających wpływ na terminy umowne, opóźnienie w podpisaniu umowy, 4) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), 5) wystąpienia innych nieprzewidzianych przeszkód zewnętrznych. 3. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.starylas.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Stary Las 9, 83-200 Starogard Gdański.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

15.12.2015 godzina 10:00, miejsce: Stary Las 9, 83-200 Starogard Gdański, sekretariat.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego

Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie