



Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych

STARY LAS Sp. z o.o.

Stary Las 9 83 -200 Starogard Gdański

tel. (058) 53 00 799 fax: (058) 53 00 799

Stary Las, dnia 29.11.2016 r.

L.Dz.: ZUOK/EG/ ~~1904~~ /2016

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. "Leasing operacyjny samochodu osobowego z opcją wykupu" (Numer ogłoszenia: nr 347295 - 2016 z dnia 21.11.2016 r.)

Na podst. art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający przekazuje treść wniesionych zapytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźniał się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji umowy przez klienta lub na jego wyraźny wniosek, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia.

Odpowiedź:

1. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie załącznika do umowy w postaci tabeli opłat i prowizji.
Stosowanie tabeli opłat i prowizji nie może być jednak sprzeczne ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz Umową.

Pytanie

2. Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Na podstawie art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2016 r, poz. 716 ze zm.) opodatkowaniu podatkiem od środków

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las” Sp. z o.o.

Konto bankowe: mBank, PL 80 1140 1065 0000 4090 0200 1001

Sąd Rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nr KRS: 0000177882, Kapitał zakładowy: 11 608 500 zł, NIP 592 20 45 404 REGON: 192 981 658

www.starylas.pl e-mail: biuro@starylas.pl

transportowych podlegają m.in. samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej pow. 3,5 tony.

Przedmiotem zamówienia jest samochód osobowy o dmc nie przekraczającej 3,5 tony.

Pytanie

3. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Koszt ten może być doliczony do ogólnej wartości składanej oferty, Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w cenie wszelkie opłaty i podatki, w tym opłaty związane z rejestracją pojazdu oraz ująć, zgodnie z kalkulacją w odpowiedniej pozycji, w ofercie Wykonawcy.

Pytanie

4. W istotnych postanowieniach dla stron pkt. 17 Zamawiający wskazał, że dokona opłaty wstępnej w terminie 7 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Uprzejmie informuję, że wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego Zamawiającemu kredytu i powinna być uiszczony w terminie nie późniejszym jak 7 dni od daty zawarcia Umowy Leasingu. Proszę zatem o modyfikację SIWZ w tym zakresie i dopuszczenie płatności opłaty wstępnej **w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu**.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że treść pkt. 14.3 SIWZ ppkt. 17) wskazuje na dokonanie opłaty wstępnej, po zawarciu umowy, w terminie do 7 dni od dnia jej podpisania, co jest zgodne z wnioskiem Wykonawcy zawartym w pytaniu.

Zamawiający podtrzymuje warunek dokonania płatności od otrzymania faktury VAT przed upływem tego terminu.

Pytanie

5. W istotnych postanowieniach dla stron pkt. 21 oraz pkt. 43 Zamawiający opisał nabycie przedmiotu leasingu. Uprzejmie informuję, że o ile Zamawiający chce dokonać wykupu sprzętu, cenę wykupu powinien uiścić wraz z ostatnią ratą leasingową. W przypadku braku wykupu – Zamawiający uiszcza jedynie wartość raty leasingowej. Proszę o modyfikację w tym zakresie SIWZ i dopuszczenie zapłaty ostatniej raty wraz z ceną nabycia sprzętu. Po uregulowaniu wszelkich zobowiązań, w tym kwoty wykupu, Zamawiający otrzyma umowę sprzedaży.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w pkt 14.3 SIWZ, ppkt 41) opisał przypadek podjęcia zamiaru skorzystania z „opcji wykupu”.

Zamawiający, w takim przypadku, zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę (leasingodawcę), w formie pisemnej, o tym zamiarze w terminie do 60 dni przed upływem 35 miesięcy od dnia wydania przedmiotu leasingu.

Stosownie do pkt 14.3, ppkt 43) Zamawiający dokona zapłaty kwoty stanowiącej 5 % wartości wykupu przedmiotu zamówienia, określonej w ofercie Wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Zamawiający dopuszcza jednocześnie zafakturowanie raty leasingu oraz opłaty wykupu.

Pytanie

6. W istotnych postanowieniach dla stron pkt. 23 znalazł się zapis następujący zapis: Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z realizacji Umowy na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Proszę o dopuszczenie rozwiązania w którym Zamawiający wyrazi zgodę na następujące scenariusze działania Wykonawcy:

- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego. Ten rodzaj cesji nie wpływa w żaden sposób na wykonywanie umowy, obowiązki związane z umową. Jest to jedynie techniczny zabieg, zapewniający spłatę zaciągniętego przez Wykonawcę kredytu na finansowanie inwestycji preferowanych przez Leasingobiorców;
- przekazaniem niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zapis pkt 14.3 SIWZ, ppkt 23) nie zabrania Wykonawcy dokonania przeniesienia wierzytelności wynikających z realizacji Umowy na osobę trzecią, a jedynie zobowiązuje Wykonawcę do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający rozpatrzy każdorazowo wniosek Wykonawcy na etapie realizacji Umowy. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie

7. W istotnych postanowieniach dla stron pkt. 36 lit. b) Zamawiający wskazał wysokość kar umownych. Proszę o zmniejszenie wysokości tej kary. Kara w wysokości 20% mogłaby się okazać zbyt dolegliwa dla Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis w zakresie kar umownych bez zmian.

Pytanie

8. Zamawiający przewidział w istotnych postanowieniach dla stron pkt. 45 odbiór sprzętu przez Wykonawcę w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa wykupu. Uprzejmie informuję, że w przypadku rezygnacji z prawa wykupu sprzętu, Zamawiający sam dostarcza sprzęt na miejsce przez wskazane przez Wykonawcę. Proszę o stosowną korektę SIWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający, w przypadku rezygnacji z opcji wykupu, dopuszcza możliwość dostarczenia na własny koszt przedmiotu leasingu nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zakończenia Umowy do miejsca wskazanego przez Wykonawcę na terenie RP.

Zamawiający modyfikuje treść SIWZ w tym zakresie.

Pytanie

9. Zamawiający przewidział w istotnych postanowieniach dla stron pkt. 50 możliwość zmiany umowy w przypadku skrócenia okresu leasingu. Uprzejmie informuję, że istnieje możliwość skrócenia okresu trwania umowy, ale po upływie 40 % normatywnego okresu amortyzacji (zgodnie z prawem podatkowym).

Odpowiedź:

Zamawiający dopuścił możliwość dokonania zmiany umowy polegającą na skróceniu okresu trwania umowy.

Zmiana ta, o ile nastąpi, zostanie dokonana zgodnie ze SIWZ oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Pytanie

10. Zwracamy się o modyfikację zapisów istotnych postanowień dla stron, pkt. 27 na następujący: „Wykonawca **zapewni udzielenie gwarancji odpowiednio na...**”. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona odpowiedniej modyfikacji SIWZ.

Niezwłocznie po otrzymaniu niniejszych wyjaśnień należy potwierdzić (fax 58 775 03 80 lub e-mail: biuro@starylas.pl) fakt ich otrzymania.

Prezes Zarządu

Rafał Ertmanowski