

Na podst. art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych przekazuję treść zapytań do SIWZ na usługi inżyniera kontraktu dla kontraktów na roboty i dostawy ujęte w projekcie *Racjonalizacja gospodarki odpadami poprzez budowę Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych "Stary Las,"* wraz z wyjaśnieniami.

Treść zapytania Wykonawcy:

W par. 4 p. 4 Umowy umieszczono zapis, że przesunięcie planowanego terminu realizacji robót nie stanowi podstawy do renegotjacji wysokości wynagrodzenia umownego. Taki zapis jest niezgodny z ogólnymi przepisami kodeksu cywilnego. Zasadą prawa cywilnego jest odpłatność usług. Przy zawieraniu umowy usługobiorca ustala z usługodawcą określony zakres usług i na tej podstawie ustalana jest cena. W przypadku dodatkowych prac usługodawcy należy się dodatkowe wynagrodzenie. Ponadto, przepisy prawa zamówień publicznych mówią, że Zamawiający powinien podać termin realizacji zamówienia. Jeśli Zamawiający zastrzega sobie, że podany termin może nie obowiązywać, nie precyzując jednocześnie maksymalnego dodatkowego okresu realizacji, faktycznie mamy do czynienia z brakiem określenia terminu. W związku z powyższym prosimy o rozważenie usunięcia wspomnianego zapisu lub jego zmianę w taki sposób (np. podając maksymalny okres, o jaki termin realizacji mógłby zostać wydłużony), aby Wykonawca miał możliwość realnego oszacowania kosztów.

Zwracamy również uwagę, że prawo zamówień publicznych daje Zamawiającemu możliwość dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy (poprzez udzielenie zamówienia dodatkowego) w przypadku pojawienia się okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art. 67 prawa zamówień publicznych)

Odpowiedź

Paragraf 4 p. 4 projektu umowy nie odnosi się do zakresu przedmiotu umowy na usługi inżyniera kontraktu, który jest wyszczególniony w III cz. SIWZ. Zakres obowiązków inżyniera kontraktu jest ustalony w umowie i nie zmienia się.

Zamawiający przewidział, że okres realizacji niniejszego zamówienia nie przekroczy 26 miesięcznego okresu realizacji dwóch Kontraktów: Nr 2 na roboty budowlano-montażowe oraz Nr 3 na dostawę sprzętu i środków transportu patrz pkt 8 IDW oraz 12 miesięcznego okresu na zgłaszanie wad tj. jest łącznego okresu 38 miesięcy. Zamawiający oczekuje, że działania Inżyniera kontraktu doprowadzą do realizacji zadań inwestycyjnych w w/w terminie.

Z poważaniem

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Małgorzata Poluchowicz-K.C.