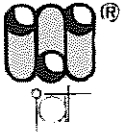


Inwestor:	Gmina Miejska Starogard Gdański 83-200 Starogard Gdańsk ul. Gdański 6	Nr Projektu: 1978/2004 t. VII
Inwestycja:	ZAKŁAD UTYLIZACJI ODPADÓW STARY LAS wraz z infrastrukturą towarzyszącą	
Wykonawca dokumentacji:	Konsorcjum Biur Projektowych:	
	 Przedsiębiorstwo J. A. T. Sp. z o.o. 80-365 Gdańsk, ul. Czarny Dwór 8 A tel./ fax. (058) 553 – 02 - 15	
	 NORD • INVESTMENTS • S.A. 80-747 Gdańsk ul. Toruńska 12 tel. (058) 305-69-38,39 fax 305-69-40	
PROJEKT BUDOWLANY TOM VII INFRASTRUKTURA ZEWNĘTRZNA		
Obiekt:	Linia 15 kV; wodociąg	
Branża:	Elektryczna i sanitarna	
Projektant:	Zespół Projektowy – wg wykazu	
Sprawdził:	Zespół Projektowy – wg wykazu	
Kierownik Projektu:	mgr inż. Andrzej Caboń 	
Gdańsk	Data: 10 Grudzień 2004	

Nasz znak: WP – 1106 / 04 / 2003

Starogard Gd. dnia 14.11.2003 r.

✓
ZUR

Adres Wnioskodawcy:

ENERGA
Gdańska Kompania Energetyczna S.A.
Zakład Starogard Gdański
ul. Północna 24, ☎ (058) 562 34 41
83-200 STAROGARD GDANSKI

URZĄD MIEJSKI
ul. Gdańska 6
83 – 200 Starogard Gd.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

W odpowiedzi na wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, ENERGA Gdańska Kompania Energetyczna SA Zakład Starogard Gd. wyraża zgodę na przyłączenie obiektu:

Nazwa: Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych

adres: Stary Las gm. Starogard Gd.

nr budynku (działki): 9

na następujących warunkach:

1. Miejsce przyłączenia: istniejąca linia napowietrzna SN 15 kV nr 607022 „GPZ Starogard – Kleszczewo” odgałęzienie „Stary Las PKP”.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zacziski prądowe na projektowanym słupie SN 15 kV z odłącznikiem, od strony odbiorcy.
3. Rodzaj połączenia z siecią urządzeń, instalacji lub innych sieci objętych wnioskiem:
linia napowietrzno – kablowa SN 15 kV, stacja transformatorowa abonencka, sieć rozdzielcza nn.
4. Zakres niezbędnej rozbudowy sieci, w związku z przyłączeniem został określony wstępnie na odwrocie.
5. Dodatkowe wymagania:
 - a) rozliczeniowe pomiary energii elektrycznej w układzie 3-systemowym (pośredni) należy przewidzieć na napięciu 15 kV, z usytuowaniem ich:
w polu pomiarowym stacji transformatorowej abonenckiej.

rozliczenie za zużyta energię elektryczną wg: „Taryfy dla energii elektrycznej” obowiązującej odbiorców obsługiwanych przez ENERGIĘ GKE SA
 - b) zabezpieczenie główne: wg projektu przy mocy przyłączeniowej $P_p = 600,0$ kW
 - c) przerwa beznapięciowa wynikająca z działania automatyki SPZ i SZR (przy projektowaniu zabezpieczeń) wynosi: 0,8 s.
 - d) moc zwarciova przy czasie $t = 1,5$ s: 235 MVA,
 - e) prąd ziemnozwarciowy całkowity: 160 A, resztkowy: 32 A, skompensowany ☐

I. Dotyczy odbiorców WN i SN:

- wymagany współczynnik mocy: $\text{tg}\varphi = 0,4$
- wyłączniki o napięciu znamionowym ☐ kV znajdujące się w przyłączanym obiekcie należy dostosować do systemu sterowania dyspozytorskiego ENERGI Zakład ☐
tak ☐ nie: ☐
- w celu ograniczenia zakłóceń generowanych w przyłączanej sieci należy zastosować:
☐ filtry wyższych harmonicznych, ☒
- ☒ rozruch pośredni silników o mocy większej niż: ☐ 5,5 kW.

II. Dotyczy odbiorców nn :

- wymagany układ sieci (włz): TN-C;
- wymagana dodatkowa ochrona przeciwporażeniowa:
samoczynne wyłączanie zasilania w przypadku uszkodzenia instalacji;
realizacja: zabezpieczenie różnicowoprądowe; układ TN-C-S
- zaleca się zastosowania ochrony przeciwprzepięciowej poprzez zastosowanie, w zależności od potrzeb, wielostopniowego układu połączeń ograniczników przepięć klasy B,C i D.

Uwaga!

ENERGA Gdańska Kompania Energetyczna SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej z sieci energetycznej dla w/w obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS itp.

Ważność niniejszych warunków ustala się na okres: 2 lat od daty wystawienia.

W tym okresie należy zawrzeć umowę o przyłączenie.

Wstępne określenie zakresu wymaganych prac :

1. Urządzenia WN i SN:

- stację transformatorową abonencką zasilić linią napowietrzno – kablową SN 15 kV o odpowiednim przekroju, odgałęziając się od istniejącej linii napowietrznej SN 15 kV nr 607022 „GPZ Starogard – Kleszczewo” odgałęzienie „Stary Las PKP”,
- obok miejsca odgałęzienia ustawić słup z odłącznikiem.

2. Stacja transformatorowa:

- wybudować kontenerową stację transformatorową abonencką wg potrzeb.

3. Urządzenia nn:

- wybudować sieć rozdzielczą nn 0,4 kV kablem o odpowiednim przekroju od stacji transformatorowej abonenckiej T – projektowanej wg potrzeb.

4. Inne wymagania:

- opracować projekt budowlano – wykonawczy linii SN, nn i stacji transformatorowej (zgodnie z obowiązującymi w ENERDZE standardami) i uzgodnić go z ENERGA Zakład Starogard Gdański, a ostatecznie z ENERGA Gdańską Kompanią Energetyczną SA w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130.

Kwalifikacja odbiorcy:

grupa: III

Oplata za przyłączenie: wg umowy o przyłączenie

Projektowany koszt wykonania przyłącza jest zgodny z kalkulacją nakładów na realizację przyłączeń, określoną w Planie Rozwoju ENERGI zatwierdzonym przez Prezesa Urzędu Regulacji.

Warunkiem przystąpienia do prac projektowych i budowlano – montażowych opartych na niniejszych warunkach jest zawarcie umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej.

Od niniejszych warunków przyłączenia przysługuje prawo odwołania się do Prezesa ENERGI Gdańskiej Kompanii Energetycznej SA w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Sebastian Winjarski

.....
opracował

DYREKTOR

z up.

.....Zygmunt Zygowski.....
Kierownik Wydziału Oprogramatorskiego

W załączeniu Umowa o przyłączenie

UMOWA Nr 1268/2003/04/I
O PRZYŁĄCZENIE DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ

zawarta w dniu pomiędzy:

ENERGA - Gdańską Kompanią Energetyczną - Spółką Akcyjną z siedzibą w Gdańsku 80-557, ul. Marynarki Polskiej 130, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym w Gdańsku pod nr KRS 0000033455, będącą podatnikiem VAT, NIP 583-000-11-90, w imieniu której działa:

Zakład Starogard Gdański

83 - 200 Starogard Gd., ul. Pelpińska 24,

reprezentowany przez **Marka Jachimka - Dyrektora Zakładu,**

zwaną dalej w treści "Przedsiębiorstwem sieciowym"

a

Urząd Miejski

ul. Gdańska 6

83 - 200 Starogard Gd.

reprezentowany przez:

(Pełna nazwa i adres wnioskodawcy, dla podmiotów gospodarczych numer i nazwa organu rejestrującego, dla spółek prawa handlowego skład zarządu i wysokość kapitału, osoby upoważnione do reprezentowania Wnioskodawcy, Nr NIP dla podatników VAT, nr PESEL i nr dowodu osobistego dla osób fizycznych)

zwanym dalej w treści "Wnioskodawcą"

Na podstawie art. 7 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54 z dnia 4 czerwca 1997 r. poz. 348) z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 25 września 2000 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci elektroenergetycznych, pokrywania kosztów przyłączenia, świadczenia usług przesyłowych, ruchu sieciowego i eksploatacji sieci oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców (Dz.U. Nr 85 z dnia 13 października 2000 r. poz. 957) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 14 grudnia 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie energią elektryczną, (Dz. U. Nr 1 z dnia 15 stycznia 2001 r. poz. 7), strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest przyłączenie Wnioskodawcy do sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami przyłączenia nr WP - 1106/04/2003 z dnia 14.11.2003 r. (dot. obiektu: Zakład utylizacji odpadów komunalnych, Stary Las działka nr: 9).

§ 2

1. Termin realizacji przyłączenia strony ustalają do 9 miesięcy od daty dostarczenia do Przedsiębiorstwa sieciowego projektów budowlano - wykonawczych z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę oraz przygotowania tras linii SN,nn.
2. Termin realizacji ulega przedłużeniu, jeżeli wynika to z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa sieciowego, w szczególności związanych z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych.

§ 3

1. Warunkiem przyłączenia Wnioskodawcy do sieci elektroenergetycznej jest wniesienie Przedsiębiorstwu sieciowemu opłaty za przyłączenie.
2. Opłata za przyłączenie w dniu wystawienia projektu umowy orientacyjnie wynosi 16 112,00 zł (słownie: szesnaścietysięcystodwanaście zł gr 00/100 zł).
3. Przedsiębiorstwo sieciowe rozpocznie realizację procesu inwestycyjnego związanego z przyłączeniem po zapłaceniu przez Wnioskodawcę opłaty za przyłączenie:
 - 3.1. Jednorazowo po zawarciu umowy, kwoty określonej w p.2 - płatnej wg „Taryfy...” obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.)
 - 3.2. W dwóch częściach - płatnej wg „Taryfy...” obowiązującej w dniu przyłączania Wnioskodawcy do sieci elektroenergetycznej :
 - 6 445,00 zł (słownie: sześćtysięczystertadziesięć zł 00/100 zł), płatne po zawarciu niniejszej umowy.
 - pozostała należność po wybudowaniu przyłącza.
- (^{*)} wybrać formę zapłaty wykreślając pozostałe)
4. Po podpisaniu umowy Przedsiębiorstwo sieciowe wystawi Wnioskodawcy rachunek na kwotę określoną w p.3. Na poczet tego rachunku zalicza się notę przedpłaty opłaty za przyłączenie wniesioną przed zawarciem niniejszej umowy.
5. Po zakończeniu budowy przyłącza Przedsiębiorstwo sieciowe dokona rozliczenia opłaty przyłączeniowej (wg ustaleń w p.3, uwzględniając rzeczywiste koszty poniesione na inwestycje ze strony Przedsiębiorstwa Sieciowego) i wystawi końcowy rachunek za przyłączenie.
6. Wnioskodawca zobowiązany jest uiścić należność w terminie 14 dni od otrzymania rachunku.
7. W przypadku powstania nadpłaty po wystawieniu rachunku końcowego Przedsiębiorstwo sieciowe zwróci Wnioskodawcy nadpłaconą należność.

§ 4

Realizację warunków przyłączenia ze strony Przedsiębiorstwa sieciowego prowadzi:

Krystyna Arent tel. 5623441 wewn.216 fax. 5624654 do której obowiązków należy udzielanie informacji o realizacji warunków przyłączenia, koordynacji prac wykonywanych przez strony, kontroli dotrzymywania wymagań określonych w

warunkach przyłączenia, określenie terminów przeprowadzenia prób i odbiorów częściowych oraz prób końcowych i ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączonych urządzeń, instalacji lub sieci.

§ 5

Miejscem rozgraniczenia własności urządzeń będą zaciski prądowe na wyjściu od zabezpieczeń głównych w złączach, w kierunku instalacji odbiorców.

§ 6

Planowana ilość pobieranej energii elektrycznej MWh/rok.

§ 7

Strony przewidują, że zawarcie umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz o świadczeniu usług przesyłowych nastąpi w terminie 14 dni od daty dokonania odbioru technicznego przyłącza oraz zapłacenia przez Wnioskodawcę całości opłaty za przyłączenie.

§ 8

Wnioskodawca wyraża zgodę na nieodpłatne umożliwienie Przedsiębiorstwu sieciowemu budowę i rozbudowę sieci w zakresie niezbędnym do realizacji warunków przyłączenia oraz na nieodpłatne udostępnienie miejsca na zainstalowanie układu pomiarowego na nieruchomości będącej własnością Wnioskodawcy, jeżeli będzie to związane z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

Postanowienia niniejszej umowy ważne są przez okres realizacji przyłączenia.

§ 10

1. Zmiana któregośkolwiek postanowienia umowy wymaga zgody stron wyrażonej na piśmie w formie aneksu. Aneks przygotowuje strona dążąca do wprowadzenia zmian.
Wnioskodawca może wypowiedzieć umowę bez podania przyczyny. W takim przypadku będzie zobowiązany do zwrotu Przedsiębiorstwu sieciowemu nakładów poniesionych przy realizacji niniejszej umowy. Wysokość poniesionych nakładów określi Przedsiębiorstwo sieciowe.
2. Przedsiębiorstwo sieciowe może wypowiedzieć umowę jeżeli nastąpi odmowa wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskania decyzji uniemożliwiającej wstąpienie w prawa inwestora, jeżeli z przyczyn niezależnych od niego wydane warunki nie będą mogły być zrealizowane, lub jeżeli zaistnieją nieekonomiczne warunki przyłączenia. W takim wypadku Przedsiębiorstwo sieciowe zobowiązane jest zwrócić Wnioskodawcy uiszczoną przez niego wstępną opłatę za przyłączenie. Zwrot opłaty następuje bez oprocentowania.
3. Przedsiębiorstwo sieciowe może również wypowiedzieć umowę, jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy nie następuje realizacja niniejszej umowy.
4. Okres wypowiedzenia wynosi 1 miesiąc.

§ 11

W przypadku nie dotrzymania warunków umowy przez jedną ze stron, druga strona będzie dochodzić swoich praw w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania umowy strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia, a w razie braku porozumienia na drodze sądowej przed sądem właściwym miejscowo dla siedziby Przedsiębiorstwa sieciowego.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Przedsiębiorstwa sieciowego, 1 egz. dla Wnioskodawcy.

§ 14

Ustalenia dodatkowe:

1. Po zapoznaniu się z treścią i podpisaniu niniejszej umowy Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć umowę (w dwóch egzemplarzach) do Przedsiębiorstwa sieciowego (osobiście lub pocztą).
2. Przedsiębiorstwo sieciowe wybuduje odcinek linii elektroenergetycznej zasilającej stację transformatorową abonencką od miejsca odgałęzienia od linii nr 607022 do słupa z odłącznikiem, ustawionego obok miejsca odgałęzienia.
3. Zakres prac realizowanych przez Wnioskodawcę:
 - opracowanie projektu budowlano – wykonawczego linii SN, nn, stacji transformatorowej (zgodnie z obowiązującymi w ENERDZE standardami) oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - budowa stacji transformatorowej abonenckiej,
 - budowa sieci rozdzielczej kablowej nn od projektowanych stacji kablem o odpowiednim przekroju wg potrzeb.Szczegóły na roboczo uzgodni projektant z Zakładem Starogard Gd..
3. Wnioskodawca we własnym zakresie zleci uprawnionemu wykonawcy robót elektrycznych wykonanie wewnętrznej linii zasilającej kablem o odpowiednim przekroju od złącza zintegrowanego do projektowanego budynku.
4. Po wykonaniu prac określonych w p. 2,3 Wnioskodawca dostarczy podpisaną umowę sprzedaży energii elektrycznej (druki umowy należy pobrać osobiście lub na żądanie zostaną przesłane pocztą).
5. Moc przyłączeniowa obiektu wynosi: 600,0 kW

PRZEDSIĘBIORSTWO SIECIOWE

WNIOSKODAWCA

Gmina Miejska Starogard Gdański

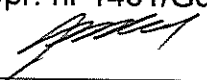
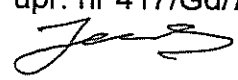
PROJEKT BUDOWLANY Zakład Utylizacji Odpadów Stary Las

TOM VII

INFRASTRUKTURA ZEWNĘTRZNA

- linia energetyczna zasilająca 15kV
- wodociąg

SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

Branża	Projektant Nr uprawnień	Weryfikator Nr uprawnień
Elektryczna	mgr inż. Dembek Franciszek Upr. nr 1431/Gd/84 	mgr inż. Perdeus Jan upr. nr 417/Gd/74 
Sanitarna	mgr inż. Wojciech Żwan upr. nr 3739/Gd/98	mgr inż. Adam Papaj upr. nr 1529/EL/90

Nr 1431/Gd/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Franciszek Dembek

(nazwisko i imię)

magister inżynier elektryk

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 6 sierpnia 1953 r. w Piaseczno

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno—budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych. ———

(specjalizacja zawodowa)

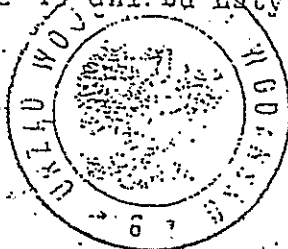
Obywatel(ka) Franciszek Dembek

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych,

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Przestrzennej w Warszawie, ul. Filtrowa nr 57, za pośrednictwem WZGP w Gdańsku w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



Z. OP. WOJEWODY

mgr inż. arch. Hanna J. Sulecka-Brancewicz
Z-ca Głównego Architekta Województwa

m. p.

(podpis i pieczęć)

50.-
przedmiot

aktualizacja projektu na
projekt, opis

11. 05. 84

podpis

447 Gd/74

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. -
prawa budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 9 ust. 1 pkt 1 i 2
zaopiniowania przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
0 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji technicznych osób wykonujących funkcję techniczne
budownictwa powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

Jan P. S. P. D. E. U. S.

magister inżynier elektryk

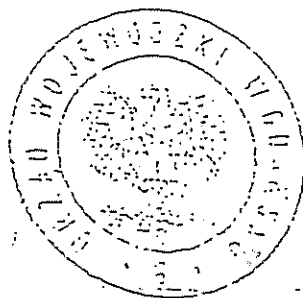
wydany dnia 31 sierpnia 1976 roku w Poznaniu

o b r a z u j e

specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych

uprawnienia budowlane do

- / sporządzania projektów wszelkiego rodzaju instalacji i urządzeń
elektrycznych wchodzących do zakresu budownictwa powszechnego,
- / kierowania robotami budowlanymi w zakresie budowy wszelkiego rodzaju
instalacji i urządzeń elektrycznych budownictwa powszechnego.



Z up. Wojewoły
Wł. Sławiński
Inż. arch. Konrad Sławiński
Opiekun Wydziału
główny architekt województwa



WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7132/02

Gdańsk, dnia 2002 - 07 - 23

DECYZJA NR - 94/Gd/2002

Na podstawie postanowień art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1i2 i art. 14 ust. 1 pkt 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./, postanowień art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) oraz postanowień § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.)

n i a d a j ę :

Panu: Wojciechowi Żwan

mgr inżynier inżynierii środowiska - urządzenia sanitarne

urodzony w dniu 26 września 1954 r. w Elblągu.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

w zakresie: projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Otrzymuje :

1. Wojciech Żwan
ul. Żabia 1
83-200 Starogard Gdański
2. a/a

z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. inżynier Norm. 012
p.o. Z-ca Dyrektora Wydziału

Za zgodność
z oryginałem

Wydział Budownictwa i Urbanistyki
Gdańsk, dnia 2002 - 07 - 23
nr 94/Gd/2002

Główny Wydział
Biuro Techniczne
Architektury i Budownictwa

Elbląg, dnia 1990.03.06

Nr 1529/El/90

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PRZELENIA SAMODZIELNYCH
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**
=====

Na podstawie § 2 ust.1, § 5 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt 4 lit. a, b i c rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46; zm: Dz.U. nr 42, poz. 534 z dnia 20 grudnia 1988 r./ stwierdza się, że:

Pan Adam P A P A J - magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony dnia 24 września 1955 roku w Gdańsku, woj. gdańskie, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

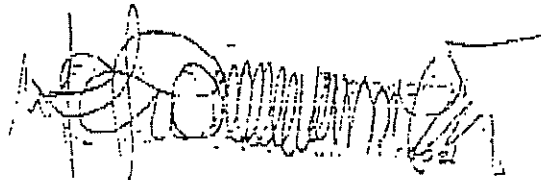
- PROJEKTANTA oraz KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT -

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji i sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych oraz ochrony środowiska /wód i gleby/

Pan Adam P A P A J - jest upoważniony do :

1. sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu oraz instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi.

Za zgodność
z oryginałem



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) Dembek Franciszek
80-812 Gdańsk ul.Dokerów 11

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IE/0807/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 01.01.2004 do 31.12.2004

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
tel. (0-58) 624-29-77
fax (0-58) 624-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Trzasko

Gdańsk 07.01.2004 r.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Perdeus Jan**
80-304 Gdańsk ul.Norblina 29/82

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IE/3739/02
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 01.01.2004 do 31.12.2004

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43, 44
(1) Tel. (0-58) 324-29-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Trykosko

Gdańsk 14.01.2004 r.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Żwan Wojciech**
83-200 Starogard Gdański ul. Żabia 1

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IS/5732/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 01.07.2004 do 31.12.2004

PRZEDSIĘDWIĄZAJĄCY RADY
Ryszard T. Słomski

Gdańsk 02.07.2004 r.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) Papaj Adam
82-200 Malbork ul. Sucharskiego 13/2

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IS/3649/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 01.01.2004 do 31.12.2004

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
82-200 Malbork ul. Sucharskiego 13/2
Tel. (058) 301-44-07
Fax (058) 301-44-08

PRZEWODNICZĄCY NADZORCA

Ryszard Trykowski

Gdańsk 12.01.2004 r.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Wojciech Żwan
Upr. budowlana w zakresie: robót instalacji
sieci, instalacji i urządzeń wod.-kan.
ciepłych, wentylacji, wentylacji mechanicznej oraz
projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń.
upr. nr 3739/Gd/88, 94/Gd/2002

Gdańsk, Grudzień 2004

Oświadczenie

Ja niżej podpisany oświadczam, że zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2003 r nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)

PROJEKT BUDOWLANY Zakład Utylizacji Odpadów Stary Las

Tom. VII Infrastruktura zewnętrzna

- linia energetyczna zasilająca 15kV
- wodociąg

został sporządzony, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Branża	Projektant Nr uprawnień	Podpis
Elektryczna	mgr inż. Dembek Franciszek Upr. nr 1431/Gd/84	
Sanitarna	mgr inż. Wojciech Żwan upr. nr 3739/Gd/98	

Oświadczenie

Ja niżej podpisany oświadczam, że zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2003 r nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)

PROJEKT BUDOWLANY Zakład Utylizacji Odpadów Stary Las

Tom. VII Infrastruktura zewnętrzna

- linia energetyczna zasilająca 15kV
- wodociąg

został sporządzony, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Branża	Sprawdzający Nr uprawnień	Podpis
Elektryczna	mgr inż. Perdeus Jan upr. nr 417/Gd/74	
Sanitarna	mgr inż. Adam Papaj upr. nr 1529/EL/90	

ZAWARTOŚĆ TOMU

**Rozdział 1: Linia napowietrzna
kablowa SN 15kV**

Rozdział 2: Wodociąg

ROZDZIAŁ 1

Linia napowietrzna kablowa SN 15kV

OPIS TECHNICZNY

1.0. WSTĘP

1.1. Dane identyfikacyjne Inwestycji

Inwestycja:	ZAKŁAD UTYLIZACJI ODPADÓW STARY LAS wraz z infrastrukturą techniczną
Inwestor:	GMINA MIEJSKA STAROGARD GDAŃSKI 83-200 Starogard Gdański; ul. Gdańska 6
Wykonawca dokumentacji:	Konsorcjum Biur Projektowych: PRZEDSIĘBIORSTWO J.A.T. Sp. z o.o. 80-365 Gdańsk; ul. Czarny Dwór 8 A NORD Investments S.A. 80-747 Gdańsk; ul. Toruńska 12

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Inwestycja obejmuje budowę Zakładu Utylizacji Odpadów dla Powiatu Starogardzkiego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną w miejscowości Stary Las.

W obrębie projektowego Zakładu znajdują się obiekty zaplecza technicznego i technologicznego związane z odbiorem, segregacją, przeróbką i składowaniem odpadów. Infrastrukturę zewnętrzną stanowią: linia energetyczna zasilająca 15 kV, wodociąg zaopatrujący Zakład w wodę z istniejącej sieci wodociągowej w miejscowości Rokicin.

Dojazd do Zakładu od drogi krajowej „22” zapewni nowa droga, projektowana osobnym trybem na warunkach przygotowywanej decyzji administracyjnej.

2.0. FAZA WYKONYWANEJ DOKUMENTACJI

Opracowywana dokumentacja stanowi Projekt Budowlany i została wykonana na podstawie założeń dostarczonych przez Inwestora.

3.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

Dokumentacja opracowana została zgodnie z warunkami umowy nr 8/P/2004 z dnia 07.09.2004 zawartej z Inwestorem.

oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w Decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu znak GPK-7332/262/01/02 z dnia 2002.06.12, ze zmianą z dnia 2003.10.16.

Dokumentacja wykonana została na aktualnych mapach sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych w skali 1:500.

Projekt Budowlany uwzględnia wymagania Inwestora, gestorów mediów energetycznych

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obecnie działka nr9 na której Na sąsiedniej działce nr 11 przebiegają projektuje się ZAKŁAD UTYLIZACJI ODPADÓW nie jest zasilany w energię elektryczną. Po sąsiedniej działce nr 11 przebiegają dwie linie energetyczne. Są to:

- linia napowietrzna SN15kV nr 607022 „ GPZ Starogard – Kleszczewo” odgałęzienie „Stary Las PKP” typu 3xAFL35mm²
- linia napowietrzna 0,4kV typu 4xAL50mm² zasilana z T-60926.

5. OPIS ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ

5.1 Linia napowietrzno- kablowa SN 15kV

Zgodnie z Warunkami Przyłączenia Zakład Odpadów Komunalnych Stary Las zostanie zasilony w energię elektryczną linią napowietrzno- kablową SN 15kV wyprowadzoną z istniejącej linii napowietrznej SN 15kV nr 607022 typu 3xAFL35mm² i przebiegającą po działce nr 11. W tym celu w odległości około 6m od istniejącego słupa narożnego nr 11 typu N-12 projektowany słup typu Kgo4-12 i niego zostanie wyprowadzona projektowana linia kablowa Sn 15kV typu 3x(XUHAKXS1x120/70). Na istn. słupie nr 11 zostanie dodatkowo zamontowana poprzeczka rozgałęźna typu PR351 i słup ten zmieni swój typ na RNR-12 zgodnie z katalogiem LSN TOM I . Na projektowanym słupie kablowym nr1 typu Kgo4-12 należy zamontować ochronniki przepięciowe typu POLIM D18N. Trasę projektowanej linii kablowej SN 15kV pokazano na rys. nr E-1.

Linia kablowa SN 15kV 3x(XUHAKXS 1x120/70) przebiegać będzie po działkach miejskich nr 11i 9. jak przedstawiono na planie – rys. EZ-1 . Odcinek kabla układany na słupie należy chronić stosując rury typu BE160 zabezpieczone przed promieniami słonecznymi. Linie kablów należy zakończyć na słupie głowicą napowietrzną firmy Raychem typu POLT-24D/1Xo-L12A, natomiast w kontenerowej stacji transformatorowej głowice wewnętrzne z adapterami kątowymi i ogranicznikami przepięć RDA 18 zgodnie z projektem stacji. Kabel należy układać linią falistą na warstwie piasku grubości 10cm i przykryć go warstwą piasku tej samej grubości. Folię koloru czerwonego układać w odległości 0,3m nad kablem, a opaski informacyjne zakładać co 10m oraz przy podejściach do rur przepustowych. Całość robót wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125. Przy nie zachowaniu wymaganych normą odległości od istn. sieci uzbrojenia ulic na kable proj. LSN nałożyć rury ochronne DVK Ø 160 (odpowiedniej długości).

Proj. linia kablowa zostanie wprowadzona do stacji kontenerowej ustawionej na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych.

5.2 WYTYCZNE DO PLANU BIOZ.

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Projekt budowlany linii kablowej SN-15 kV zlokalizowanej na działkach nr: 9 i 11 dla zasilania elektroenergetycznego Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych Stary Las

Inwestor:

„Gmina Miejska Starogard Gdański „

Projektant:

Franciszek Dembek
80-812 Gdańsk, ul. Dockerów 11
Upr nr 1431/Gd/84



Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. Dz. U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową zewnętrznych urządzeń energetycznych dla zasilania elektrycznego działek budowlanych przy ul. Kaszubskiej w Kiełpinie

§ 2 pkt. 3 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

- budowa linii nap.- kablowej SN 15kV
- kolejność realizacji poszczególnych obiektów może odbywać się równocześnie i wynika z przyjętej technologii i dostaw materiałów.

§ 2 pkt. 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

- linia napowietrzna Sn 15kV nr 607022

§ 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- budowa linii nap.- kabl. SN15kV
- montaż i stawianie stacji transformatorowej słupowej
- (prowadzenie prac w pobliżu istn. l. napowietrznej n.n. i SN, prace na wysokości powyżej 5m dla których występuje ryzyko upadku, wykopy o głębokości powyżej 1,5m

§ 2 pkt. 3 ust. 4 Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- pomiary rezystancji, uziemienia i izolacji kabli,
- podłączenie kabli pod napięciem na słupach SN.
- stawianie słupa kablowego SN
- wykopy pod słup SN i st.

§ 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- podłączenie kabli będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni, przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników, zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń” - przed przystąpieniem do prac pracownicy powinni zostać przeszkoleni na poszczególnych stanowiskach pracy

- pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz wymagane zaświadczenia
- przed przystąpieniem do prac pracownicy powinni zostać przeszkoleni na poszczególnych stanowiskach pracy

- należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy (wykopów pod linie kabl. SN oraz słup SN , prace będą odbywać się na terenie działek miejskich - dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne dla potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.

- robót nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności.
- przed przystąpieniem do prac pracownicy powinni zostać przeszkoleni na poszczególnych stanowiskach pracy
- pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz wymagane zaświadczenia

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu BIOZ”. Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem

Sposobu wykonywania robót.

- z uwagi na wysokość powyżej 5m, w związku z tym pracownicy powinni mieć uprawnienia wysokościowe i posiadać odpowiedni sprzęt BHP (atestowany).

§ 2 pkt. 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia – „ wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie,

- należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy (wykopów pod linie kabl.: „SN oraz słup SN, stawianie słupa), prace będą odbywać się na terenie działek miejskich
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne dla potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- robót nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności.
- przed przystąpieniem do prac pracownicy powinni zostać przeszkoleni na poszczególnych stanowiskach pracy
- pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz wymagane zaświadczenia

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu BIOZ”. Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem

4.10 UWAGI KOŃCOWE

- a) Całość robót wykonać zgodnie z niniejszym opracowaniem oraz obowiązującymi normami i przepisami.
- b) Zlecić właściwej jednostce terenowej geodezji wykonanie wytyczenia oraz inwentaryzacji układanych linii kablowych.
- c) Przed zasypaniem rowu kablowego, linię należy zgłosić do etapowego odbioru w ENERDZE, załączając oświadczenie geodety o zinwentaryzowaniu kabla w otwartym wykopie.
- d) Po zakończeniu prac zgłosić odbiór końcowy w „Enerdze” Zakład Starogard Gd. dołączając komplet dokumentów powykonawczych.



... ZESTAWIENIE MONTAŻOWE I INI KABLOWEJ S.N. 15kV

LP	ODCINEK		CALKOWITA DŁUGOŚĆ ODCINKA KABLA (m)	UKŁADANIE KABLA										FOLIA KABLOWA				ADAPTER KĄTOWY										RURY OCHRONNE					UZIOM TPU PO-4x6 (kpl.)				
	OD	DO		DŁUGOŚĆ WYKOPU (m)	W ZIEMI (m)	W RURZE (m)	W KANAŁE (m)	W STACJI (m)	W KANAŁE (m)	SZER. 0,4m (m)	SZER. 0,6m (m)	SZER. 0,8m (m)	SZER. 0,4m (m)	SZER. 0,6m (m)	SZER. 0,8m (m)	NIEBIESKA CZERWONA	MUR. PRZELOT. POL. 12/17-150 (kpl.)	KONSTR. POD ODCZNIK KD-1 (kpl.)	UCHWYT DYSTANS. UMR-10-150 (szt.)	GŁOWICE NAPOMIERNICZNE TPU POLI-24/DV1X-124 (kpl.)	GŁOWICE WEWNĘTRZNE WG P.W. ST. TR. (kpl.)	RCS-5139 (kpl.)	BEZISKRYPKOWY OGRANICZNIK TPU RDA 18 (szt.)	F1 160 (m)	F1 50 (m)	F1 65 (m)	F1 75 (m)	BE 160 (m)	GŁOWICE WNIĘTRZOWE TPU POLI-24/DV1X-124 (kpl.)	NAPĘD ODCZNIKOWA TPU N-54 (szt.)	39						
1	2	3		3xUHAKXS1x50T	3xUHAKXS1x200T	3xUHAKXS1x150T	3xUHAKXS1x240T	HA/KNF1A3x70	HA/KNF1A3x120	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	
2	SZ-400-2015	1-PROJ.		670						655	630	25	10	5	630										6	1	1	1	3	25			6	1			
4	RAZEM			670						655	630	25	10	5	630										6	1	1	1	3	25			6	1			

OPRACOWAŁ

FRANCISZEK DEMBEK

D E C Y Z J A

o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie art.40 ust.1 i 3, art.42 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15, poz.139 z 1999r.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępow. administr. (t.j.Dz.U. nr 9/1980, poz.26 z późn. zmianami), zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gd. zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Starogard Gd. nr XII/98/91 z dnia 20 września 1991r.(opublik. w Dz. Urz. woj. gdańskiego nr 18, poz.129 z 1991r.) z późniejszymi zmianami,
po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Miejskiego w Starogardzie Gd.,

ustala się warunki zabudowy i zagospodarowania terenu

dla inwestycji: budowa zakładu utylizacji odpadów dla Powiatu Starogardzkiego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną
na działce nr 9 w miejscowości Stary Las
oraz na działkach: 10, 11, 13, 15, 35 w miejscowości Stary Las, działce nr 36 w miejscowości Rokocin i działkach nr 12, 7 w miejscowości Sucumin

w sposób następujący:

1. Warunki zabudowy wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka nr 9 w Starym Lesie, przeznaczona pod realizację zakładu utylizacji, oznaczona jest w miejscowym planie symbolem: „63 NU – projektowane wysypisko odpadów”. Wysypisko obsługiwać ma teren powiatu starogardzkiego. Wokół planowanego wysypiska ustalono teoretyczną strefę uciążliwości o szerokości 500m. Kopia ustaleń realizacyjnych zawartych w planie stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Projektowana inwestycja zgodna jest z ustaleniami planu.

Działka nr 11 w Starym Lesie stanowi teren upraw rolnych.

Działki nr 10, 13, 15 i 35 w Starym Lesie, nr 7 i 12 w Sucuminie oraz nr 36 w Rokocinie stanowią drogi gminne Nr 1036016 i Nr 1036018 o nawierzchni gruntowej.

2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych.

Projektowana inwestycja spełniać musi wymagania przepisów szczególnych:

- rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. nr 15, poz.140 z 1999r.),
- przepisy art. 34 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 140, poz. 906 z 1998r.),
- ustawa Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z 2001r. z późniejszymi zmianami) wraz z przepisami wykonawczymi,

- ustawa o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z 2001r. z późniejszymi zmianami),
- ustawa Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z 2001r. z późniejszymi zmianami),
- ustawa o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 81, poz. 351 z 1991r z późniejszymi zmianami) wraz z przepisami wykonawczymi,
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844 z 1997r. z późniejszymi zmianami),
- przepisy szczególne w zakresie projektowania poszczególnych sieci infrastruktury technicznej.

W projekcie budowlanym należy zawrzeć analizę warunków gruntowo – wodnych pod kątem składowania odpadów. W przypadku występowania na terenie działki gruntów przepuszczalnych, należy zaprojektować sztuczną izolację dna wysypiska.

Ponadto należy określić kategorię geotechniczną projektowanych obiektów, warunki i sposób jego posadowienia oraz w uzasadnionych przypadkach ocenę aktualnych warunków geologiczno – inżynierskich.

Projekt budowlany winien zawierać opis technologiczny, analizę zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz warunki korzystania ze środowiska poparte decyzjami organów ochrony środowiska.

Na podstawie uzgodnień ze Starostą Starogardzkim i Powiatowym Inspektorem Sanitarnym zobowiązuje się inwestora do:

- 1) zastosowania w przedmiotowym przedsięwzięciu technologii w myśl art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zmianami),
- 2) dotrzymania standardów emisyjnych podczas eksploatacji instalacji powodujących wprowadzenia gazów lub pyłów do powietrza i emisję hałasu oraz dotrzymania standardów jakości środowiska poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny,
- 3) uregulowania gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami),
- 4) uregulowania gospodarki wodami opadowymi w związku z możliwością ich odprowadzenia do rowu melioracyjnego zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późniejszymi zmianami),
- 5) wykonania dokumentacji hydrogeologicznej oraz dokumentacji geologiczno – inżynierskiej dla zamierzonego przedsięwzięcia zgodnie z wymogami ustawy z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 27, poz. 96 z późniejszymi zmianami),
- 6) wykorzystania do zagospodarowania terenu zieleni jako naturalnego filtra z uwzględnieniem wpływu róży wiatrów na rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń w środowisku,
- 7) zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko,
- 8) uwzględnienia w projekcie budowlanym przykrycia zbiornika odcieków.

Projekt budowlany sporządzony w oparciu o przyjęte założenia w opracowanym Raporcie oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko, sporządzonym przez ARKA KONSORCJUM S.A. w Poznaniu, przez mgr inż. Halinę Karmolińską – Słotkowską oraz dr inż. Zdzisława Miądowicza, należy uzgodnić z:

- Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Starogardzie Gd.,
- Wydz. Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gd.,
- Rzecznawcą d/s BHP i ergonomii pracy,
- Rzecznawcą d/s zabezpieczeń p.poż (jeżeli taka konieczność wyniknie z projektu budowlanego),
- G.K.E. ENERGA, Zakład w Starogardzie Gd.,

- Gminnym Zakładem Usług Komunalnych w Jabłowie,
- Wydz. GPK tut. Urzędu (Pan Szweda) w zakresie przebiegu projektowanych sieci w granicach dróg gminnych,
- Zespołem Uzgadnia Dokumentacji w Starogardzie Gd.

Ponadto zobowiązuje się inwestora do sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko na etapie występowania o pozwolenie na budowę.

3. Warunki w zakresie infrastruktury technicznej i komunalnej.

Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę winien zawierać stosownie do potrzeb oświadczenia właściwych jednostek organizacyjnych o zapewnieniu dostawy energii elektrycznej, wody i odbioru ścieków.

Obsługa komunikacyjna - dojazd do zakładu utylizacji projektuje się od strony Rokocina istniejącą drogą gminną, której przebieg w okolicy drogi krajowej na 22 projektuje się po nowej trasie (działka nr 52) pokazanej na rysunku planu, stanowiącego załącznik graficzny do decyzji. Niniejsza decyzja nie obejmuje budowy nowego odcinka drogi dojazdowej.

Na terenie projektowanej inwestycji należy zabezpieczyć odpowiedni plac manewrowy oraz miejsca postojowe.

Zaopatrzenie w energię elektryczną – z projektowanej linii na warunkach gestora sieci.

Zaopatrzenie w wodę pitną – z wodociągu wiejskiego w Rokocinie. Wymagana rozbudowa sieci na warunkach gestora.

Zaopatrzenie w wodę technologiczną i do prac porządkowych – przy wykorzystaniu wód opadowych zebranych w specjalnym zbiorniku.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych – do szczelnego zbiornika bezodpływowego z wywozem do oczyszczalni ścieków w Starogardzie Gd.

Odprowadzenie ścieków technologicznych – wody odciekowe z kompostowania winny zostać oddzielone od wód deszczowych i unieszkodliwione.

Odprowadzenie wód opadowych - do specjalnego zbiornika z późniejszym wykorzystaniem wód dla celów p.poż, porządkowych i technologicznych. Dla wód opadowych z terenów utwardzonych należy przed odprowadzeniem do zbiornika zastosować podczyszczanie. Ewentualny nadmiar wody może zostać odprowadzony do rowu melioracyjnego, co wymaga uzyskania pozwolenia wodno-prawnego.

Ogrzewanie budynków – z własnego źródła energii przy zastosowaniu paliw proekologicznych.

4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Przy projektowaniu należy zabezpieczyć ochronę interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. z późniejszymi zmianami).

5. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Zakres inwestycji oznaczony jest na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

6. Okres ważności decyzji.

Niniejsza decyzja jest ważna 18 miesięcy od daty jej wydania, to jest do dnia 31.12.2004r.

U Z A S A D N I E N I E

Inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gd.

Wniosek inwestora o wydanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z Raportem oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko został zamieszczony w publicznie dostępnym wykazie, co podano do publicznej wiadomości dnia 25.10.2001r. Termin składania wniosków w tej sprawie upłynął dnia 15.11.2001r. W wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek do tut. Urzędu.

Projekt decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu został zaopiniowany postanowieniem Powiatowego Inspektora Sanitarnego nr SE-VII-481/2/02 z dnia 22.03.2002r. oraz postanowieniem Starosty Starogardzkiego nr Os.7633-8/3/2002 z dnia 15.05.2002r. Uwagi zawarte w powyższych postanowieniach znalazły się w treści niniejszej decyzji.

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z przepisem art.46 ust.3 ustawy - wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójty Gminy Starogard Gd. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Do odwołania należy dołączyć znaki opłaty skarbowej w wysokości 5,0 zł na wniosek + 0,50 zł na każdy załącznik.

POUCZENIE :

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć we właściwym urzędzie wniosek o wydanie pozwolenia z następującymi załącznikami:

1. Projekt budowlany w 3 egz. uzgodniony z jednostkami wymienionymi w decyzji.
2. Aktualny dowód stwierdzający prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
4. Decyzja o wyłączeniu gruntów z użytkowania rolnego.

Otrzymują:

1. Zarząd Miejski w Starogardzie Gd.
ul. Gdańska 6
83-200 Starogard Gd.
2. a/a

Z ur. WÓJTA
Miejski Zarząd Gminy
Starogard Gd.
ul. Gdańska 6
83-200 Starogard Gd.

Do wiadomości:

1. Wydz. Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego
83-200 Starogard Gd., ul. Kościuszki 17
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny
83-200 Starogard Gd., ul. Kanałowa 5
3. Nadleśnictwo Starogard Gd.
Starogard Gd., ul. Gdańska 12 – działki nr 218/1, 219/1, 220, 221, 227/1 w Kręgu,
- działki nr 232L, 233L, 235L/2, 236L/1 w Piesienicy
4. Przedsiębiorstwo Państwowe PKP
Dyrekcja Okręgu Infrastruktury Kolejowej
80-958 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4 – działka nr 8 w Kręgu
5. Zarząd Powiatu Starogardzkiego
83-200 Starogard Gd., ul. Kościuszki 17 – działki nr 2,4,7 w Kręgu

Działki w okolicy projektowanego wodociągu:

6. Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa
Rejon Mieszkaniowo – Usługowy w Sztumie
82-400 Sztum, ul. Akacyjowa 2 – działki nr 17/1, 19, 29/1, 30, 14/10, 36 w Starym Lesie
7. Emma Polom
83-200 Starogard Gd., Stary Las 6 – działki nr 17/2 i 17/3 w Starym Lesie

8. Piotr Jastrzębski
83-200 Starogard Gd., Stary Las 1 – działka nr 21 w Starym Lesie
9. Jan Fojut
83-200 Starogard Gd., Stary Las 4 – działki nr 14/3, 22, 26/1 w Starym Lesie
10. Janina Goździelewska
83-200 Starogard Gd., Rokocin 37 – działka nr 26/2 w Starym Lesie
- działka nr 25 w Rokocinie
11. Eugenia i Wiesław Domke
83-200 Starogard Gd., os. Kopernika 4/71 – działka nr 14/6 w Starym Lesie
12. Krystyna Wajda
83-240 Lubichowo, ul. Dworcowa 6 – działka nr 14/13 w Starym Lesie
13. Gabriela i Wiesław Miszewscy
83-200 Starogard Gd., Stary Las 3 – działki nr 38, 14/7 w Starym Lesie
14. Józef Kapałka (z prośbą o powiadomienie właścicielki Pani Marii Patkowskiej)
83-200 Starogard Gd., Sucumin 22 – działki nr 2, 5, 6, 8 w Sucuminie
15. Małgorzata Kopec
83-200 Starogard Gd., Sumin 14 – działka nr 24 w Rokocinie
16. J.B.T. GMBH Spółka z o.o.
80-437 Gdańsk, ul. Wajdeloty 21 – działka nr 37 w Rokocinie
17. Janina i Leszek Konkel
83-200 Starogard Gd., Rokocin 35 – działka nr 45 w Rokocinie

Starogard, dn. 25.11.2004

ENERGIA
Gdańska Kompania Energetyczna S.A.
Zakład Starogard Gdański
Oddział Rozwoju i Dokumentacji



WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2004-10-20

=====

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)

ChW,UDZIAŁ,GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)

=====

NAZWA OBRĘBU

ARKUSZ DZIAŁKA

POW.DZIAŁKI

POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,

NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA

=====

Gmina : GMINA STAROGARD GDAŃSKI

GMINA MIEJSKA STAROGARD GD.

wl 1/1 4

STARY LAS 1 9 25.1900 [położ.:] [BRAK] G00017

STARY LAS 1 11 16.8300 [położ.:] [BRAK] G00017

SKARB PAŃSTWA

wl 1/1 1

URZĄD GMINY W STAROGARDZIE GDAŃSKIM

uk 1/1 1.7 STAROGARD GDAŃSKI ul. SIKORSKIEGO 9

STARY LAS 1 10 0.2300 [położ.:] [BRAK] G00011

STARY LAS 1 13 1.6200 [położ.:] [BRAK] G00011
