

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych przekazuję treść zapytań do SIWZ na Otwarcie i prowadzenie rachunku inwestycyjnego wraz z wyjaśnieniami.

Treść zapytania:

- A/ specyfikacja źródeł finansowania projektu z określeniem podmiotu finansującego, kwoty finansowania oraz rodzaju funduszy dostępnych dla potrzeb projektu
- B/ kopie umów podpisanych z podmiotami finansującymi względnie ich projekty wraz z harmonogramem uruchamiania środków finansowych
- C/ opis/charakterystyka organizacji prac związanych z wykonaniem robót budowlanych (w ramach projektu
- D/ wzór umowy z generalnym wykonawcą (lub z wykonawcami) robot budowlanych w ramach projektu
- E/ Kopia Uchwały Rady Miasta Starogard Gdański w sprawie realizacji i źródeł finansowania
- F/ Kopia Uchwały Rady Miasta w sprawie poręczenia na zabezpieczenie finansowania pomostowego dla projektu
- G/ Kopia uchwały Rady Miasta w sprawie wieloletniego planu inwestycyjnego wraz z prognozą długu i opinią RIO dotycząca prognozy długu Miasta Starogard Gdański)
- H/ Kopia koncesji nadanej Spółce przez Zarząd Miasta Starogard Gdański na odbiór odpadów z terenu Miasta i Gminy Starogard Gdański
- I/ Kopia umowy Spółki oraz KRS Spółki
- J/ Kopia wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości na której ma powstać składowisko odpadów
- K/ Kopia Uchwały Rady Miasta Starogard Gdański dotycząca taryfy dla operatorów zainteresowanych obsługą zbiórki i przewozu odpadów na składowisko oraz taryfy dla innych indywidualnych dostawców odpadów na składowisko lub projektowana taryfa, która ma być przedmiotem Uchwały Rady Miasta
- L/ Kopia analizy wykonalności (feasibility study) projektowanego przedsięwzięcia (wraz z raportem audytu ekologicznego), do której załącznikiem są udostępnione prognozy przepływów finansowych oraz prognoza bilansu i rachunku wyników przedsięwzięcia
- M/ Wartość nakładów inwestycyjnych w walutach wymienialnych związanych z realizacją projektu oraz harmonogram tych nakładów

Zadający pytanie zwraca się z prośbą o rozważanie przez Zamawiającego możliwości wydłużenia terminu składania ofert o 14 dni tj. do dnia 05 grudnia 2007 roku.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Ad. A/ Zgodnie ze studium wykonalności źródłami finansowania projektu będą:

Całkowity koszt inwestycji	Pomoc wspólnotowa (Fundusz Spójności)	Środki krajowe publiczne*
21.356.265 EUR	12.072.877 EUR	9.283.388 EUR

* w tym: dopłaty do kapitału podstawowego realizowane przez gminy – udziałowców spółki 3.288.599 EUR, pożyczka inwestycyjna z WFOŚiGW – 2.541.848 EUR, pożyczka inwestycyjna z NFOŚiGW – 3.452.942 EUR.

Ponadto przewidziane jest zaciągnięcie pożyczki płatniczej w NFOŚiGW w wysokości 4.198.636 EUR, z czego 2.414.575 EUR przewidziane jest na pokrycie kaucji z Funduszu Spójności, a 1.784.061 EUR przeznaczone jest na pokrycie płatności bieżących.

Ad. B/ Umowa o dofinansowanie z Funduszu Spójności nie została jeszcze podpisana. Spółka uzyskała promesę nr 7/2007/Wn11/OZ-ki-IS/M z dnia 12-06-2007 na pożyczki z NFOŚiGW w kwocie nie wyższej niż 70.474.000 PLN.
Kopia promesy na pożyczkę znajduje się w pliku zamieszczonym na stronie – **plik do pobrania**.

Ad. C/ Szczegółowe informacje znajdują się na stronie internetowej dotyczącej przetargu na roboty budowlano-montażowe <http://zuokstarylas.mojbip.pl/?pid=30> .

Ad. D/ Wzór umowy <http://zuokstarylas.mojbip.pl/plik.php?did=825>

Ad. E-G/ Informujemy, iż wszystkie uchwały Rady Miejskiej miasta Starogard Gdański znajdują się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: <http://bip.starogard.pl>
Treści uchwał, o których mowa w punktach E-G znajdują się odpowiednio na stronach:

Ad. E/ Uchwała Nr XXXIV/319 /2005 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 29 czerwca 2005 roku w sprawie realizacji przedsięwzięcia budowy Zakładu Utylizacji Odpadów Stary Las objętego wnioskiem o wsparcie finansowe z Funduszu Spójności.
<http://bip.starogard.pl/upload/453/0534319.pdf>

Ad. F/ Uchwała Nr VII/56/2007 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 21 marca 2007 roku w sprawie poręczenia spłaty pożyczki na realizację przedsięwzięcia budowy Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych „ Stary Las”
<http://bip.starogard.pl/upload/672/0707056.pdf>

Ad. G/ Uchwała Nr VI/ 43 /2007 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 28 lutego 2007 roku w sprawie budżetu Gminy Miejskiej Starogard Gdański na 2007 rok.
<http://bip.starogard.pl/upload/672/0706043.pdf>
Załącznik nr 4 (wieloletni plan inwestycyjny)
http://bip.starogard.pl/upload/672/0706043_zalacznik_nr_4.pdf
Tablica informacyjna nr 1 (dług gminy Starogard Gdański w latach 2005-2012)
http://bip.starogard.pl/upload/672/0706043_tablica_informacyjna_nr_1.pdf

Uchwały RIO dotyczące prognozy długu Miasta Stargard Gdański znajdują się na stronie <http://bip.starogard.pl/index.php?id=136&content=785&page=2> .

Ad. H/ Spółka nie uzyskała koncesji na odbiór odpadów z terenu miasta i gminy Starogard Gdański w związku z tym, iż do momentu zrealizowania inwestycji nie prowadzi działalności eksploatacyjnej.

Ad. I/ Spółka oczekuje na aktualizację danych oraz aktualizację umowy spółki w KRS – po uzyskaniu wpisu do KRS umieści na stronie internetowej aktualną wersję umowy spółki i aktualny wypis z KRS spółki.

Kopia umowy spółki – **plik do pobrania**.

KRS spółki z dnia 15 marca 2007 – **plik do pobrania**.

Ad. J/ Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obejmuje nieruchomości, na której ma powstać składowisko odpadów - spółka realizować będzie inwestycję na podstawie Decyzji AB-7351/157/05 StM Starosty Starogardzkiego z dnia 18-08-2005 , a także decyzji Wojewody Pomorskiego nr. ŚR/Ś.II.6613/205/2004/2005 z dnia 19-05-2005.

Decyzja Starosty: <http://zuokstarylas.mojbip.pl/plik.php?did=852>

Decyzja Wojewody: <http://zuokstarylas.mojbip.pl/plik.php?did=853>

Ad. K/ Rada Miasta Stargard Gdański nie podjęła uchwały dotyczącej taryfy dla operatorów zainteresowanych obsługą zbiórki i przewozu odpadów na składowisko oraz taryfy dla innych indywidualnych dostawców odpadów na składowisko oraz nie wykonała projektu ww. taryfy.

Ad. L/ Pliki studium wykonalności – **plik do pobrania** oraz załączniki do studium wykonalności – **plik do pobrania**.

Ad. M/ Zarówno dokładna wartość nakładów inwestycyjnych jak i harmonogramy nakładów będą znane po zakończeniu wszystkich przetargów dotyczących projektów. Wartość nakładów inwestycyjnych wynikająca ze studium wykonalności wynosi 21.356.265 EUR. Harmonogram nakładów na lata 2007-2010 przedstawia poniższa tabela:

Treść	2007	2008	2009	2010
Koszt inwestycji	1.465.283	10.115.405	9.658.175	117.401
<i>W tym Fundusz Spójności</i>	<i>828.337</i>	<i>5.718.324</i>	<i>5.459.848</i>	<i>66.368</i>

Więcej informacji znajduje się w dołączonym pliku studium wykonalności – **plik do pobrania**.

Na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 05 grudnia 2007 roku. Godzina składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Członek Zarządu
Krystian Kamień
(-)