

Franciszek Rogowicz

Dyrektor Oddziału

Gdańsk, dnia 04.11.2009 r.

GDDKiA-O/Gd-P-2ar-4117/728/2009

**PRZEDSIĘBIORSTWO J.A.T. Sp. z o.o.
ul. Czarny Dwór 8A
80 – 365 Gdańsk**

Dotyczy: *pisma z dnia 29.10.2009r., (data wpływu 30.10.2009 r.)
projektu drogi gminnej drogi dojazdowej do Zakładu Utylizacji Odpadów w Starym Lesie.*

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku **uzgadnia projekt budowlany** przedmiotowego przedsięwzięcia.

Jednocześnie GDDKiA O/Gdańsk informuje, że niezbędne jest zatwierdzenie przez tut. O/GDDKiA projektu organizacji ruchu drogowego w zakresie projektowanego odcinka drogi.

Niniejsze uzgodnienie stanowi dla Inwestora prawo do czasowego dysponowania nieruchomością stanowiącą własność Skarbu Państwa w zarządzie GDDKiA Oddział w Gdańsku na cele budowlane w rozumieniu Art. 3 pkt 11 Ustawy prawo budowlane i może być wykorzystywane w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę.

Uzgodnienie niniejsze traci ważność, jeżeli w ciągu 3 lat od jej wydania przedmiotowe roboty nie zostaną zrealizowane.

Integralną częścią niniejszego pisma jest projekt budowlany, opieczetowany pieczęcią Oddziału GDDKiA w Gdańsku.

DYREKTOR ODDZIAŁU

mgr inż. Franciszek Rogowicz

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a

Opracowała:
Anita Repińska
☎ 058/511-24-93
✉ arepinska@gdansk.gddkia.gov.pl

**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad**
Oddział w Gdańsku

ul. Subisława 5
80-354 Gdańsk
tel 058 511-24-00
fax 058 511-24-05

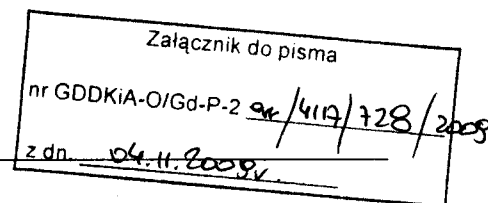
e-mail: sekretariat@gdansk.gddkia.gov.pl
www.gddkia.gov.pl

BIURO PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA
PRACOWNI ARCHITECTURALNYCH

Nr projektu: 2201/05-D

Inwestor:

Gmina Miejska Starogard Gdański
83-200 Starogard Gdański ul. Gdańska 6



Inwestycja:

**ZAKŁAD UTYLIZACJI ODPADÓW STARY LAS
wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

wykonawca dokumentacji:

Przedsiębiorstwo J.A.T. sp. z o.o.
80-356 Gdańsk, ul. Czarny Dwór 8 A
tel./fax (58)-553-02-15

BIURO PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA
PRACOWNI ARCHITECTURALNYCH
ul. Gdańska 6
83-200 Starogard Gdański
tel. (58) 553-02-15
fax (58) 553-02-16

PROJEKT WYKONAWCZY I BUDOWLANY

DROGA DOJAZDOWA

Obiekt:

Skrzyżowanie drogi krajowej nr 22 z drogą dojazdową do ZUO
działka nr 56 obręb Rokocin

Branża:

Drogowa

Projektant:

inz. W. Grygiel nr upr. 13m-202/1/197/66

Sprawdził:

mgr inż. J. Piotrowicz nr upr. 21/74

Gdańsk, marzec 2009r

BIURO PLANOWANIA I PROJEKTOWANIA
PRACOWNI ARCHITECTURALNYCH

Spis zawartości projektu budowlanego:

1	Oświadczenie o kompletności dokumentacji	3
2	Uprawnienia budowlane i zaświadczenia PO.I.I.B	4
3	Opis projektu budowlanego	8
4	Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego GPK-7332-183a-CP/04/05/09	9
5	Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego GPK-7332/183-CP/04/05	13
6	Projekt zagospodarowania terenu	21
7	Część rysunkowa:	
	- plan orientacyjny 1:10000	22
	- przekrój normalny drogi dojazdowej 1:50	23
	- profil podłużny drogi krajowej 1:100/1000	24
	- profil podłużny drogi dojazdowej 1:100/1000	25
8	Uzgodnienia:	
	- ZUD z dn. 28.01.09 r	26
	- ZUD z dn. 30.01.06 r	27
	- GDDKiA Oddział Gdańsk GDDKiA-o/Gd-P-2ar-4117/728/2009	28
	- Urząd Gminy z dn. 05.06.2006	30
	- Decyzja Wójta Gminy dotycząca wycinki drzew	31
	- Powiatowy Inspektorat Sanitarny	32
	- Opinia Muzeum Archeologicznego	33
9	Część geodezyjna	
	- Mapa ewidencyjna gruntów 1:5000	34
	- Wykaz działek pod inwestycję i sąsiadujących	35
	- Wypisy z rejestru gruntów	36
10	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	37

Gdańsk, 2009 r

Oświadczenie

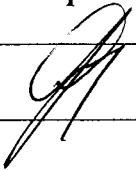
Ja niżej podpisany oświadczam, że zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2003r nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)

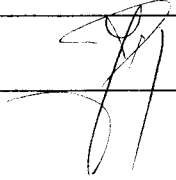
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

Zakład Utylizacji Odpadów Stary Las

Droga dojazdowa

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Branża	Projektant Nr uprawnień	Podpis
Drogowa	inż. Wiesław Grygiel upr. nr 13m-202/1/197/66	

Branża	Sprawdzający Nr uprawnień	Podpis
Drogowa	mgr inż. Józef Piotrowicz upr. nr 21/74	

WOJEWÓDZKI ZARZĄD
DRÓG PUBLICZNYCH

w GDAŃSKU

Nr WZDP 13m-202/I/197/66

Gdańsk, dnia 8 sierpnia 1966 r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. nr 7; poz. 46) oraz § 14 i § 18 zarządzenia nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa nr 23, poz. 73)

Obywatel inż. Wiesław G R Y G I E L

urodzony dnia 09 sierpnia 1933 r. w m. Koło

o t r z y m u j e

w specjalności d r ó g

uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie drogowych obiektów budowlanych wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 3 zarządzenia nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r.-



Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygiel

Gdańsk, dn.

DYREKTOR WZDP

/inż. Fr. Paszkiewicz/

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Grygiel Wiesław**
80-024 Gdańsk ul.Perłowa 2/26

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BD/1412/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2009-07-01 do 2009-12-31

Gdańsk 2009-06-23 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 40,44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Trybicki

Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygiel

Gdańsk, dn.

Warszawa, dnia 28.I. 1974 r. 6

(pieczęć podłużna organu państwowego nadzoru budowlanego)

Nr 21/74
(Nr ewid. uprawnień)

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. Nr 7 poz. 46,) oraz § 14 zarządzenia nr 195 Min. Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa z 1969 r. nr 7, poz. 24 i z 1972 r. Nr 9, poz. 26)

Ob. mgr inż. Józef PIOTROWICZ s. Józefa

urodzony dnia 19 października 1942 roku w Wilnie

otrzymuje

w specjalności "drogi"

uprawnienia budowlane do projektowania obiektów budowlanych.

Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygier

(pieczęć okrągła)

Gdańsk, dn.

DYREKTOR

/inż. Z. Bielecki/

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Piotrowicz Józef**
80-146 Gdańsk ul. Ojcowska 32

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BD/3844/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2009-01-01 do 2009-12-31

Gdańsk 2008-12-15 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Trykoško

Za zgodność z oryginałem
Inż. Wiesław Grygieł

42.1.75
Gdańsk, dn.

OPIS BUDOWLANY

1. Dane identyfikacyjne Inwestycji

Inwestycja:	Zakład Utylizacji Odpadów w Starym Lesie
Inwestor:	skrzyżowanie z drogą dojazdową ZAKŁAD UTYLIZACJI ODPADÓW
Wykonawca dokumentacji	83-200 Starogard Gd. ul. Paderewskiego 6 PRZEDSIĘBIORSTWO J.A.T. Sp. z o.o. 80-365 Gdańsk; ul. Czarny Dwór 8 A

2. Faza wykonywanej dokumentacji

Opracowywana dokumentacja stanowi Projekt Budowlany.

3. Podstawa opracowania

Dokumentacja została opracowana zgodnie z wymaganiami zawartymi w Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak GPK-7332/183a-CP/04/05/09 z dnia 23.01.2009r oraz GPK-7332/183-CP/04/05.

Dokumentacja została wykonana na aktualnych mapach sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych w skali 1:500 uzgodnionych w ZUD. Projekt uwzględnia wymagania Inwestora.

4. Przedmiot i zakres opracowania

Inwestycja obejmuje budowę skrzyżowania drogi kraj. nr 22 w Rokocinie z drogą dojazdową do Zakładu Utylizacji Odpadów dla powiatu starogardzkiego w miejscowości Stary Las.

5. Wywłaszczenia

Przedmiotowe skrzyżowanie zostanie wykonane na działce nr 56 obręb Rokocin stanowiącej własność GDDKiA oddział w Gdańsku. Na powyższe przedsięwzięcie uzyskano zgodę właściciela (odpis w uzgodnieniach).

Nie przewiduje się wywłaszczeń pod skrzyżowanie.

6. Branże

Projektowana inwestycja dotyczy tylko branży drogowej i nie koliduje z żadnymi urządzeniami branżowymi.

7. Przepisy

Projekt spełnia wymogi określone w warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Sporządzony został zgodnie z Zarządzeniem MGPIB z dnia 16.12.1994, zawiera wszystkie uzgodnienia i opinie.

Opracował:
inż. W. Grygiel

dotyczy 16. lutego 2010

WÓJTA GMINY

Starogard Gd.

GPK-7332/183b-CP/04/05/09

Starogard Gd., 2009.07.06.

na posiedzeniu Zarządu Gminy Starogard Gd.

29.07.2009

INSPEKTOR

Starogard Gd.

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. nr 98 z 2000r., poz. 1071 z późniejszymi zmianami), na wniosek **Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las” Sp. z o.o.**, z dnia 08.06.2009r.,

uchyla się częściowo

za zgodą stron decyzję nr GPK-7332/183a-CP/04/05/09 z dnia 23.01.2009r. zmieniającą za zgodą stron decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GPK-7332/183-CP/04/05 z dnia 24.10.2005r. dla inwestycji: *budowa gminnej drogi dojazdowej od drogi krajowej nr 22 w Rokocinie do zakładu utylizacji odpadów, projektowanego na działce nr 9 w Starym Lesie wraz z ewentualną przebudową infrastruktury technicznej kolidującej z zamierzoną inwestycją.*

Uchylenie dotyczy punktu 1 decyzji, w którym zmieniony został podmiot decyzji.

Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las” Sp. z o.o. wystąpił z wnioskiem o uchylenie części decyzji zmieniającej decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Uchylenie dotyczyło zmiany podmiotu decyzji z Gminy Miejskiej Starogard Gd. na Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las”. Wystąpienie wnioskodawcy nastąpiło na skutek wezwania Starosty Starogardzkiego Nr AB.7531-12/61/09 z dnia 12.05.2009r., w którym stwierdzono nieprawidłowość w/w decyzji. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejsze decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gd. w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las” Sp. z o.o.
83-200 Starogard Gd., ul. Paderewskiego 6
2. Gmina Miejska Starogard Gd.
83-200 Starogard Gd., ul. Gdańska 6
3. a/a

Z up. WÓJTA

Marion Wójcik
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przemysłowej i Energetyki

Otrzymują:

1. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
80-354 Gdańsk, ul. Subisława 5
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
80-804 Gdańsk, ul. Rogaczewskiego 9/19
3. Irena i Albin Konkół
83-200 Starogard Gd., Rokocin 23
4. Aniela i Stanisław Zaborowscy
83-200 Starogard Gd., Sucumin 11

Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygiel

Gdańsk, dn.

5. Gabriela Wątka
83-200 Starogard Gd., ul. Piłsudskiego 9
6. Piotr Stanek
83-200 Starogard Gd., Rokocin 38
7. Wiesław Sojka
83-200 Starogard Gd., Rokocin 39
8. Janina i Jerzy Goździelewscy
83-200 Starogard Gd., Rokocin 37
9. Andrzej Kopeć w imieniu Małgorzaty Hereygers
83-200 Starogard Gd., Sumin 14
10. Józef Kapalka
83-200 Starogard Gd., Sucumin 22
11. Gabriela i Wiesław Miszewscy
83-200 Starogard Gd., Stary Las 3
12. Ewa i Stefan Wojak
83-200 Starogard Gd., ul. Wybickiego 1A
13. Jan Fojut
83-200 Starogard Gd., Stary Las 4
14. Agencja Nieruchomości Rolnych
83-250 Skarszewy, ul. Starogardzka 11

Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygiel

.....
Gdańsk, dn.

GPK-7332/183a-CP/04/05/09

Starogard Gd., 2009.01.23.

INSPEKTOR
do spraw
Starogard Gd. 2009.01.23. Alina Palamara-Jankowska

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. nr 98 z 2000r., poz. 1071 z późniejszymi zmianami),
na wniosek **Gminy Miejskiej Starogard Gd. i Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las”** w Starogardzie Gd, z dnia 11.12.2008r.,

zmienia się

za zgodą stron decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GPK-7332/183-CP/04/05 z dnia 24.10.2005r. dla inwestycji: *budowa gminnej drogi dojazdowej od drogi krajowej nr 22 w Rokocinie do zakładu utylizacji odpadów projektowanego na działce nr 9 w Starym Lesie wraz z ewentualną przebudową infrastruktury technicznej kolidującej z zamierzoną inwestycją.*

Zmianie ulega:

1. Podmiot decyzji, który zmienia się z Gminy Miejskiej Starogard Gd. na **Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las” Sp. z o.o. w Starogardzie Gd.**
 2. Numery geodezyjne działek objętych inwestycją, które określa się na działki nr :
- 2/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 28/1, 29/7, 36/1, 46/6, 52/3, 55/3, 56 w obrębie Rokocin,
- 4, 6/1, 7, 12/1 w obrębie Sucumin,
- 9, 13/1, 14/25, 15, 26/5, 26/7, 29/2, 30/1, 35/1, 36/1, 38/1 w obrębie Stary Las.
 3. Załącznik graficzny do decyzji sporządzony na aktualnej mapie ewidencyjnej.
- Pozostałe warunki decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Gmina Miejska Starogard Gd. i Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las” wspólnie wystąpili z wnioskiem o zmianę decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego: budowa gminnej drogi dojazdowej od drogi krajowej nr 22 w Rokocinie do Zakładu Utylizacji Odpadów projektowanego na działce nr 9 w Starym Lesie. Zmiana dotyczy określenia podmiotu decyzji oraz numerów geodezyjnych działek objętych inwestycją. Wnioskowana zmiana wyniknęła z konieczności zmiany inwestora, ze względu na wymogi organów dofinansowujących budowę inwestycji oraz z dokonanych na gruncie wydzieleń geodezyjnych pod budowę i poszerzenie przedmiotowej drogi. Ponieważ powyższa zmiana nie narusza ustaleń wynikających z analizy uwarunkowań sporządzonej dla potrzeb planowanej inwestycji, orzeczono jak w sentencji

Od niniejsze decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gd. w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las” Sp. z o.o. 83-200 Starogard Gd., ul. Paderewskiego 6
2. Gmina Miejska Starogard Gd. 83-200 Starogard Gd., ul. Gdańska 6
3. a/a

Otrzymują:

1. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad 80-354 Gdańsk, ul. Subisława 5

Z UP. WOJTA
Marek Michel
Naczelnik Urzędu
Starogard Gd. 2009.01.23. Alina Palamara-Jankowska

2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
80-804 Gdańsk, ul. Rogaczewskiego 9/19
3. Irena i Albin Konkół
83-200 Starogard Gd., Rokocin 23
4. Aniela i Stanisław Zaborowscy
83-200 Starogard Gd., Sucumin 11
5. Gabriela Wątka
83-200 Starogard Gd., ul. Piłsudskiego 9
6. Piotr Stanek
83-200 Starogard Gd., Rokocin 38
7. Wiesław Sojka
83-200 Starogard Gd., Rokocin 39
8. Janina i Jerzy Goździelewscy
83-200 Starogard Gd., Rokocin 37
9. Andrzej Kopeć w imieniu Małgorzaty Hereygers
83-200 Starogard Gd., Sumin 14
10. Józef Kapałka
83-200 Starogard Gd., Sucumin 22
11. Gabriela i Wiesław Miszewscy
83-200 Starogard Gd., Stary Las 3
12. Ewa i Stefan Wojak
83-200 Starogard Gd., ul. Wybickiego 1A
13. Jan Fojut
83-200 Starogard Gd., Stary Las 4
14. Agencja Nieruchomości Rolnych
83-250 Skarszewy, ul. Starogardzka 11

ZALĄCZNIK GRAFICZNY nr 1
do decyzji o **złotieniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GPK-7332/183a-CP/04/05/09**
polegającej na:
- budowie gminnej drogi dojazdowej od drogi krajowej nr 22 w Rokocinie do zakładu utylizacji odpadów projektowanego na działce nr 9 w Starym Lesie;
- budowie/przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej.
Inwestycja będzie realizowana w obrębie Rokocin na terenie działek nr 56, 55/3, 52/3, 46/6, 36/1, 29/7, 28/1, 25/1, 25/1, 24/1, 23/1 i 21/1 w obrębie Sucumin na terenie działek nr 12/1, 7, 6/1, 1, 4 oraz w obrębie Stary Las na terenie działek nr 38/1, 36/1, 35/1, 30/1, 29/2, 26/7, 26/5, 15, 14/25, 13/1 i 9
Skala 1:5000

URZĄD GMINY
83-007 Stary Las 183a-CP/04/05/09
ul. Słoneczna 2, tel. 504 23 57
NIP 524 04 04 04, REGON 142 04 04 04

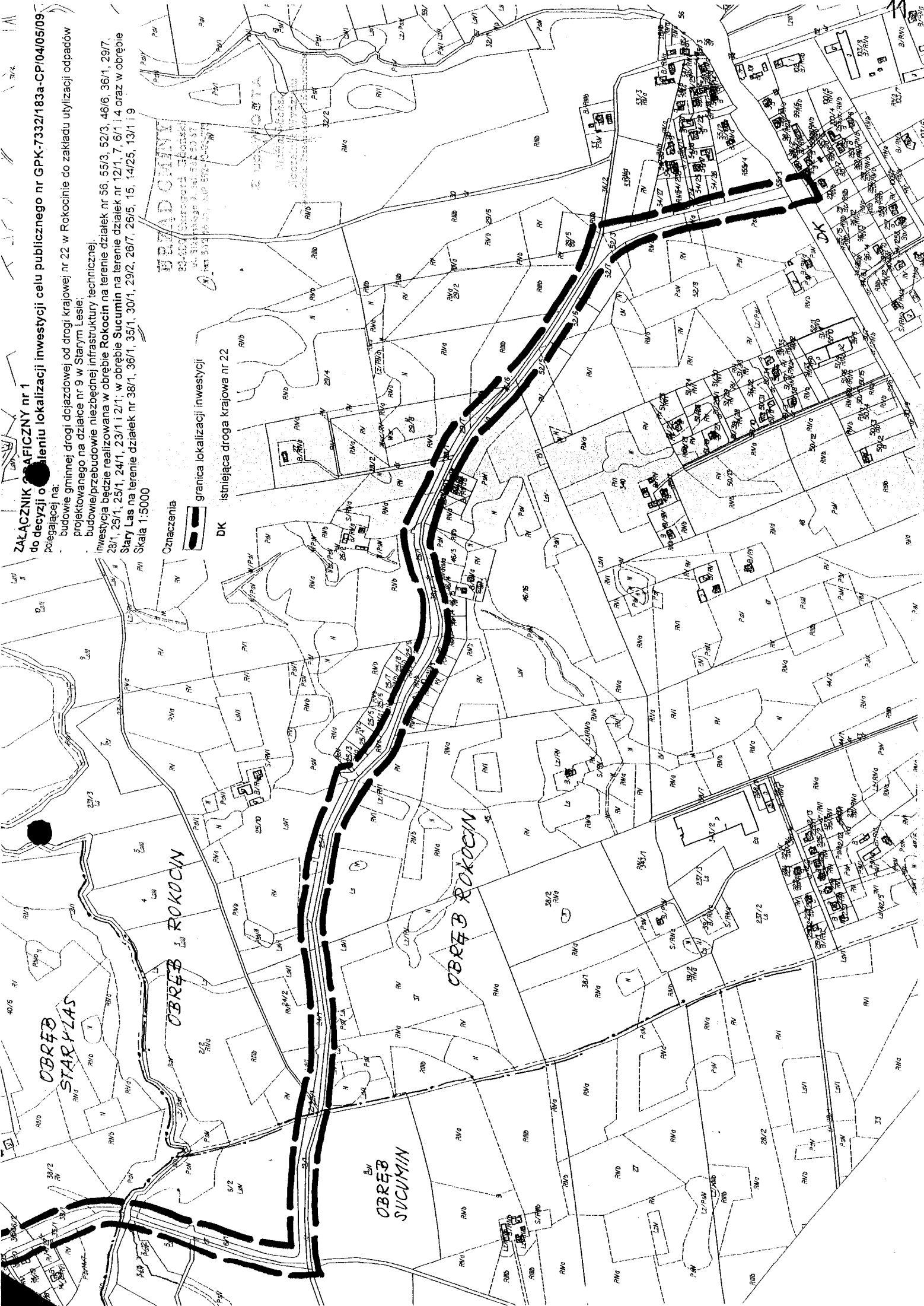
Oznaczenia



granica lokalizacji inwestycji

DK

istniejąca droga krajowa nr 22



ZALACZNIK CENNY nr 2

do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GPK-7332/183a-CP/04/05/09 -

polegającej na:

• budowie gminnej drogi dojazdowej od drogi krajowej nr 22 w Rokocinie do zakładu utylizacji odpadów projektowanego na działce nr 9 w Starym Lesie;

• budowie/przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej.

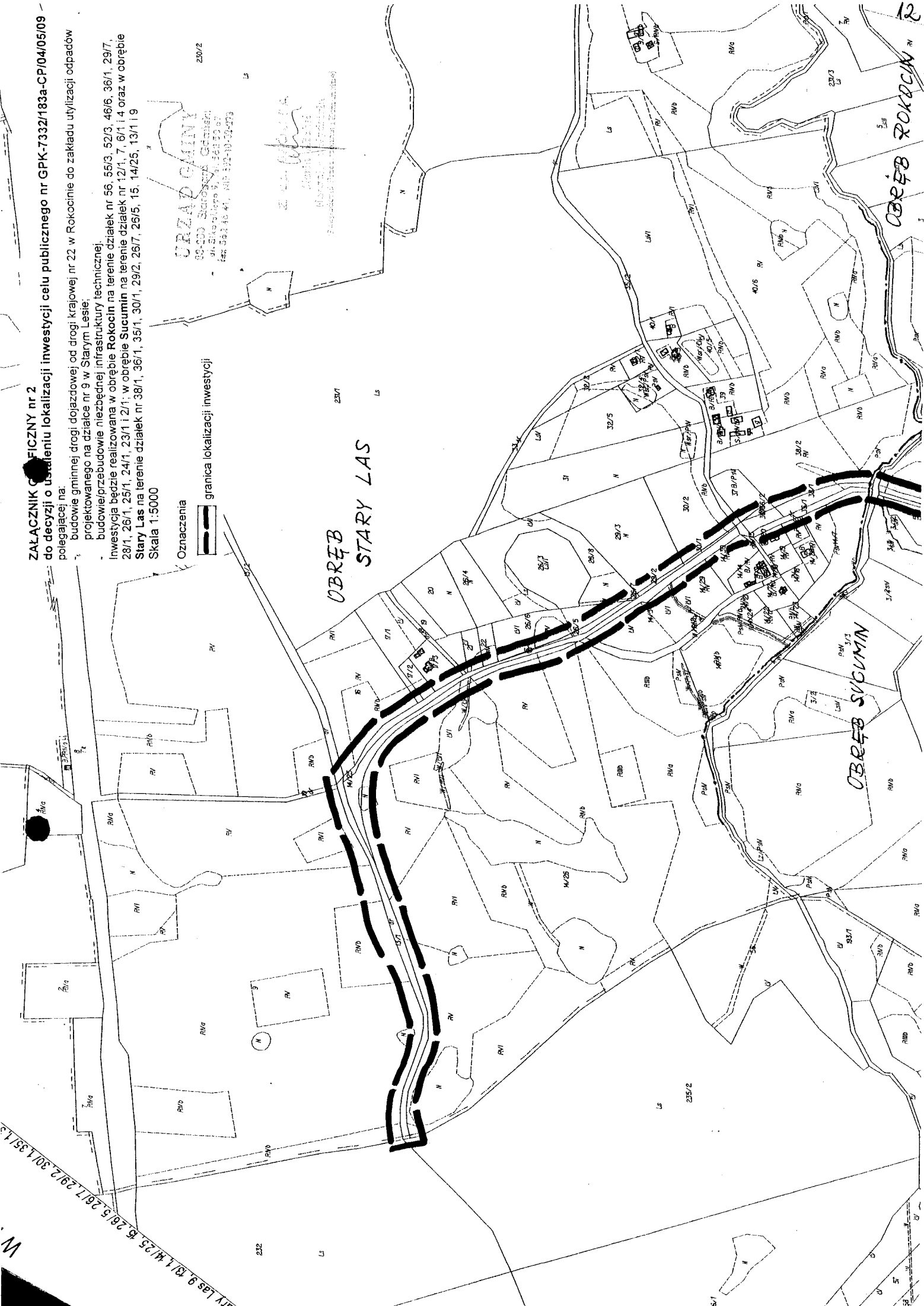
Investycja będzie realizowana w obrębie Rokocin na terenie działek nr 12/1, 7, 6/1 i 4 oraz w obrębie Stary Las na terenie działek nr 38/1, 36/1, 35/1, 30/1, 29/2, 26/7, 26/5, 15, 14/25, 13/1 i 9

Skala 1:5000

Oznaczenia



granica lokalizacji inwestycji



URZĄD GMINY
88-500 Starogard Gdański
ul. Skwerowa 9, 58-100
tel. 58 10 41, 410 100-10-10-10

Starogard Gdański
Urząd Gminy
Starogard Gdański
ul. Skwerowa 9, 58-100
tel. 58 10 41, 410 100-10-10-10

OBRĘB ROKOCIN

OBRĘB SUCUMIN

OBRĘB STARY LAS

D E C Y Z J A

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50, art. 51 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z dnia 19 września 2003r.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. Nr 98 z 2000r., poz. 1071 z późn. zmianami),
po rozpatrzeniu wniosku Gminy miejskiej Starogard Gd. z dnia 29.10.2004r.,

ustala się warunki zabudowy

dla terenu działek nr :

- w Rokocinie: 2, 23, 24, 25, 26, 28, 29/1, 29/4, 36, 56, 52/2;
- w Sucuminiu: 4, 6, 7, 12;
- w Starym Lesie: 9, 13, 14/1, 15, 26/1, 26/2, 29/1, 30, 35, 36, 38;

w sposób następujący:

1. Rodzaj inwestycji

- budowa gminnej drogi dojazdowej od drogi krajowej nr 22 w Rokocinie do zakładu utylizacji odpadów projektowanego na działce nr 9 w Starym Lesie,
- ewentualna przebudowa infrastruktury technicznej kolidującej z zamierzoną inwestycją.

Zakłada się przebudowę istniejących gruntowych dróg gminnych polegającą na poszerzeniu szerokości jezdni na długości ok. 3,5 km oraz budowę nowego odcinka drogi o długości ok. 300m. Na całości projektuje się nawierzchnię bitumiczną.

2. Warunki i szczególne zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z analizy uwarunkowań oraz przepisów odrębnych.

2.1 Projekt budowlany spełniać musi wymagania przepisów szczególnych:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- przepisów art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Nr 207, poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133),
- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 204, poz. 2086 z 2004r.),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 168, poz. 1763).

- rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 20 grudnia 1996r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane gospodarki wodnej i ich usytuowanie (Dz. U. 21, poz. 111 z 1997r.)
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880),
- innymi przepisami szczególnymi – w razie potrzeby.

Projekt budowlany należy uzgodnić z:

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Starogardzie Gd.,
- Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Gdańsku,
- Muzeum Archeologicznym w Gdańsku,
- Zespołem Uzgadniania Dokumentacji przy Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gd.,
- Gminnym Zakładem Usług Komunalnych w Jabłowie,
- Wydz. GPK urzędu Gminy Starogard Gd.,
- Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego, Terenowy Oddział w Tczewie (przejście przez rzekę Piesienicę),
- Inne uzgodnienia wynikające z przepisów szczególnych, gdyby taka konieczność wynikała z projektu budowlanego.

2.2. Warunki i wymagania kształtowania terenu przestrzennego:

- szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 10m,
- projektowana droga III klasy D na całej swej długości o szerokości jezdni 5,5 m i poboczy 1,25 m,

2.4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 56) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami), inwestycja zakwalifikowana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane. Wobec czego przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę inwestor winien uzyskać „decyzję środowiskową”.
- Przewidywana, konieczna, wycinka drzew winna być przeprowadzona w oparciu o dokładną inwentaryzację wykonaną przez rzeczoznawcę i ograniczać się do niezbędnego minimum. Wymagane uzyskanie decyzji na wycinkę drzew.
- Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z terenu drogi do rowów i gruntu poprzez sedymentacyjne podczyszczanie.
- Przejście projektowanej drogi przez rzekę Piesienicę wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

2.5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- teren inwestycji nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej,
- zakres inwestycji częściowo narusza tereny oznaczonych stanowisk archeologicznych, stąd wymóg uzgodnienia z Muzeum Archeologicznym w Gdańsku,

2.6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunalnej:

- obsługa komunikacyjna - istniejący układ komunikacyjny z dodatkowym odcinkiem łączącym drogę gminną z drogą krajową nr 22,
- zaopatrzenie w media - nie dotyczy,
- odprowadzenie wód opadowych - do rowów przydrożnych.

2.7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- zapewnić dostęp do drogi publicznej,
- zapewnić możliwość korzystania z mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła, środki łączności),
- chronić przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- chronić przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Zakres inwestycji przedstawiony jest na mapach stanowiących załączniki graficzne do niniejszej decyzji. Przedmiotowe mapy – załączniki od 1 do 2 – w skali 1:5000, obejmują swoim zasięgiem teren działek objętych inwestycją w obrębach: Rokocin, Sucumin i Stary Las.

4. Wygaśnięcie decyzji może nastąpić w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kpa, gdy:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji o warunkach zabudowy jeżeli nie została już wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

5. Skutki decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Niniejsza decyzja zmienia przeznaczenie fragmentów gruntów rolnych na cele nierolnicze i tym samym rodzi skutki, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ze względu na charakter inwestycji (cel publiczny) ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu nieruchomości w wysokości 0%.

UZASADNIENIE

Gmina Miejska Starogard Gdański wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji polegającej na budowie drogi gminnej od drogi krajowej nr 22 w Rokocinie do projektowanego zakładu utylizacji odpadów w Starym Lesie oraz budowie studni głębinowej na działce nr 9 w Starym Lesie na potrzeby zakładu utylizacji.

Zgodnie z art. 6 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z 2000r. z późn. zmianami) w/w inwestycja stanowi cel publiczny. Wobec powyższego przeprowadzono postępowanie zgodnie z art. 50 – 58 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto, że względu na zakwalifikowanie inwestycji na podstawie § 3 ust. 1 pkt 56) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami), do mogących pogorszyć stan środowiska, postępowanie prowadzono z udziałem społeczeństwa, zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska. Po wejściu w życie ustawy z dnia 18 maja 2005r. o zmianie ustawy Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustawy (Dz. U. Nr 113, poz. 954), stosownie do art. 19 ust. 1, na zapytanie tego Urzędu, inwestor złożył wniosek o zastosowanie w przedmiotowej sprawie przepisów zmienionej ustawy. W związku z powyższym, wydanie niniejszej decyzji jest niezależne od postępowania z zakresu ochrony środowiska, które zostanie zakończone wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z analizy uwarunkowań wynika, że teren inwestycji częściowo posiada, a częściowo nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i leśne. Inwestycja jest zgodna z przepisami szczególnymi.

Projekt decyzji uzgodniono z:

- Wojewodą Pomorskim w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- Marszałkiem Województwa Pomorskiego w zakresie kolizji z urządzeniami melioracyjnymi,
- Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych w Gdańsku,
- Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad, Północny Oddział w Gdańsku.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gdański w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

[Podpis]
Miejski Zarząd Gminy Starogard Gdański

POUCZENIE:

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim wniosek o wydanie pozwolenia z następującymi załącznikami:

1. Projekt budowlany w 4 egz. uzgodniony z jednostkami wymienionymi w decyzji.
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.
3. Oświadczenie inwestora o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Decyzja o warunkach wyłączenia gruntu z użytkowania rolnego.
5. Decyzja o środowiskowych (warunkowaniach) zgody na realizację przedsięwzięcia, w przypadku inwestycji:
 - mogącej znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62; poz. 627 z późniejszymi zmianami),
 - mogącej znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski Starogard Gdański
Wydz. Techniczno-Inwestycyjny
83-200 Starogard Gdański, ul. Gdańska 6
2. a/a

Do wiadomości:

1. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
80-354 Gdańsk, ul. Sukiennicza 5
(działka nr 56 w Rokocinie - droga krajowa nr 22)
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
80-309 Gdańsk, ul. Główna 481
(działka nr 4 w Starym Lesie - rzeka Piesienica)
3. Irena i Albin Konkot
83-200 Starogard Gdański, Rokocin 23
(działka nr 52/2 w Rokocinie)
4. Anieli i Stanisław Zaborowskiej
83-200 Starogard Gdański, Sucumie 11
(działka nr 29/4 w Rokocinie)
5. Gabriela Wątko
83-200 Starogard Gdański, ul. Piłsudskiego 9
(działka nr 29/1 w Rokocinie)
6. Wiesław Sojka
83-200 Starogard Gdański, Rokocin 39
(działka nr 28 w Rokocinie)
7. Janina i Jerzy Goździńscy
83-200 Starogard Gdański, Rokocin 37
(działka nr 25 w Rokocinie i 26/2 w Starym Lesie)
8. Małgorzata Kopko
83-200 Starogard Gdański, Sucumie 14
(działka nr 21/2 w Rokocinie)
9. Józef Kapalka
83-200 Starogard Gdański, Sucumie 22
(działka nr 6 w Sucumie)
10. Gabriela i Wacław Miszewscy
83-200 Starogard Gdański, Stary Las 3
(działka nr 38 w Starym Lesie)
11. Ewa i Stefan Wójcik
83-200 Starogard Gdański, ul. Wybickiego 1A
(działka nr 30, 29/1 w Starym Lesie)
12. Jan Fojut
83-200 Starogard Gdański, Stary Las 4
(działka nr 26/1 w Starym Lesie)
13. Agencja Nieruchomości Rolnych
83-250 Skarszewy, ul. Starogardzka 11
(działka nr 36 w Starym Lesie)

Wniosek
8-1-2013
4

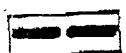
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GPK-/332/183-CP/04/05

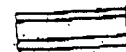
polegającej na:

- budowie gminnej drogi dojazdowej od drogi krajowej nr 22 w Rokocinie do zakładu utylizacji odpadów
 - projektowanego na działce nr 9 w Starym Lesie;
 - budowie studni głębinowej na działce nr 9 w Starym Lesie na potrzeby projektowanego zakładu utylizacji;
 - budowie/przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej.
- Inwestycja będzie realizowana w obrębie Rokocin na terenie działek nr 56, 52/2, 36, 29/1, 29/4, 23, 26, 25, 24, 23 i 2; w obrębie Sucumina na terenie działek nr 12, 7, 6 i 4 oraz w obrębie Stary Las na terenie działek nr 38, 36, 35, 30, 29/1, 26/1, 26/2, 15, 14/1, 13 i 9
- Skala 1:5000

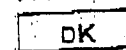
Oznaczenia



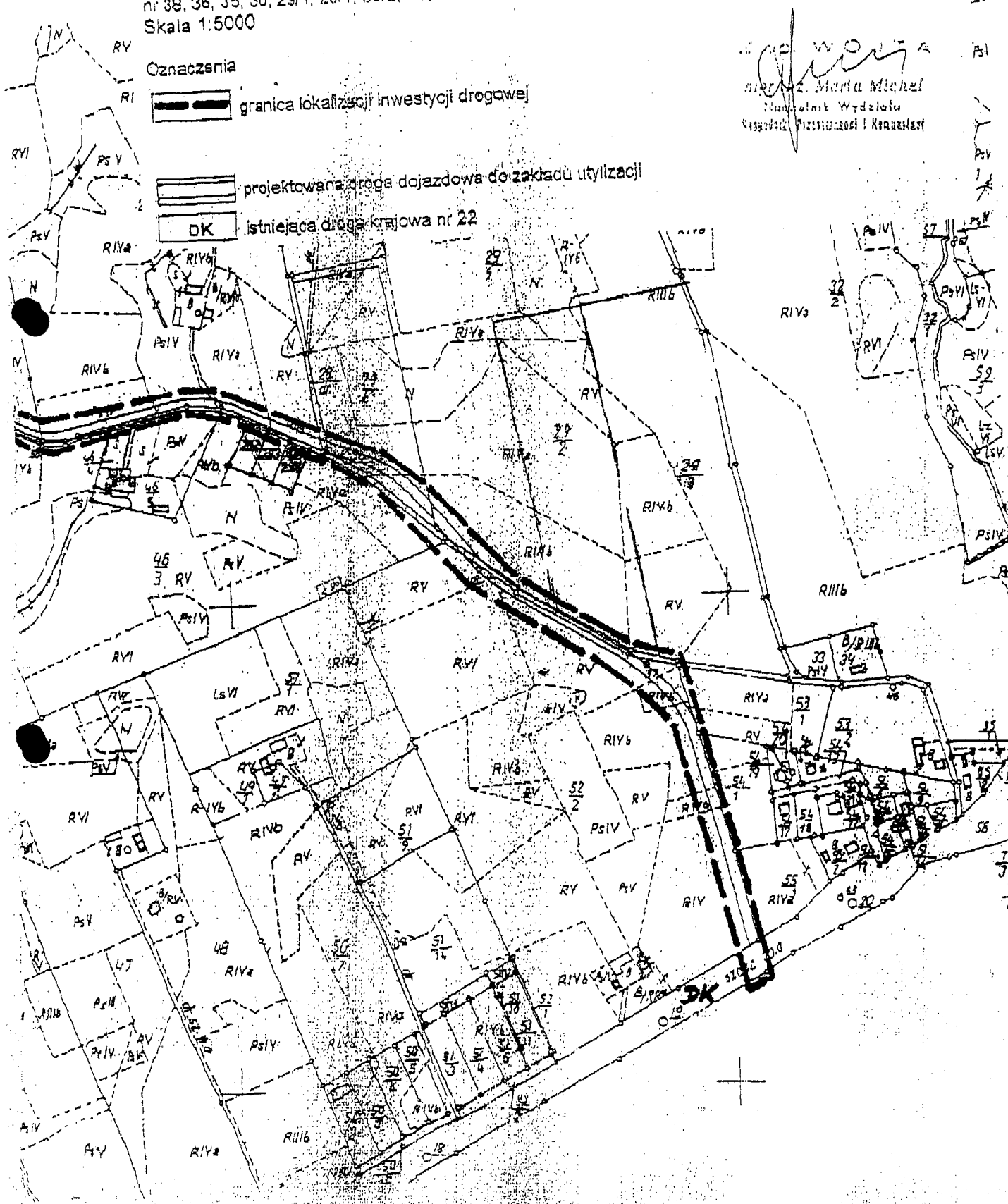
granica lokalizacji inwestycji drogowej



projektowana droga dojazdowa do zakładu utylizacji



istniejąca droga krajowa nr 22



[Signature]
mgr inż. Maria Michal
Inżynier Wydziału
Geodezji, Planowania i Krajoznawstwa

do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji polegającej na:

- budowie gminnej drogi dojazdowej od drogi krajowej nr 22 w Rokocinie do zakładu utylizacji odpadów projektowanego na działce nr 9 w Starym Lesie;
- budowie studni głębinowej na działce nr 9 w Starym Lesie na potrzeby projektowanego zakładu utylizacji;
- budowie/przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej.

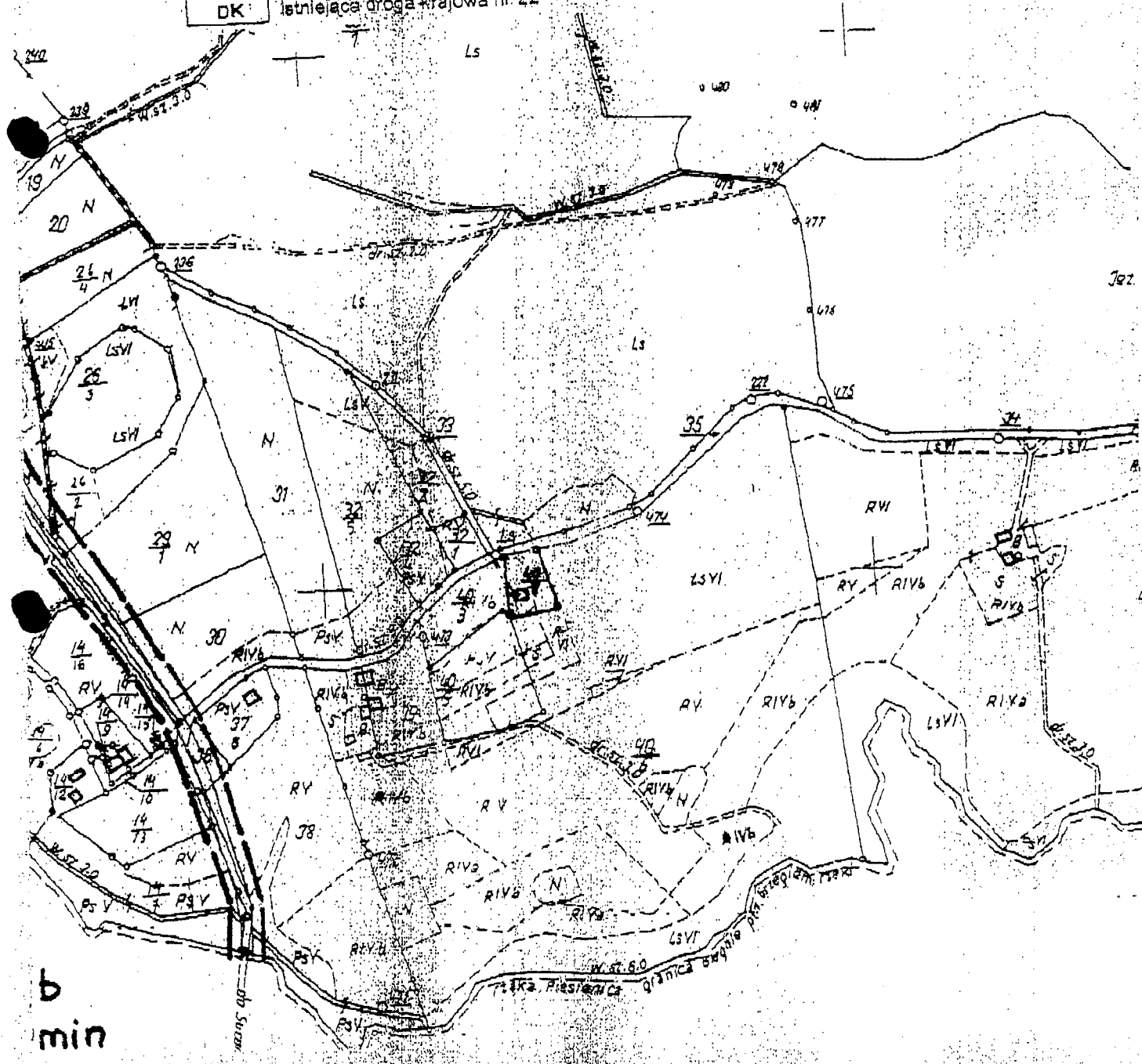
Inwestycja będzie realizowana w obrębie Rokocin na terenie działek nr 56, 52/2, 36, 29/1, 29/4, 28, 26, 25, 24, 23 i 2; w obrębie Sucumin na terenie działek nr 12, 7, 6 i 4 oraz w obrębie Stary Las na terenie działek nr 38, 36, 35, 30, 29/1, 26/1, 26/2, 15, 14/1, 13 i 9

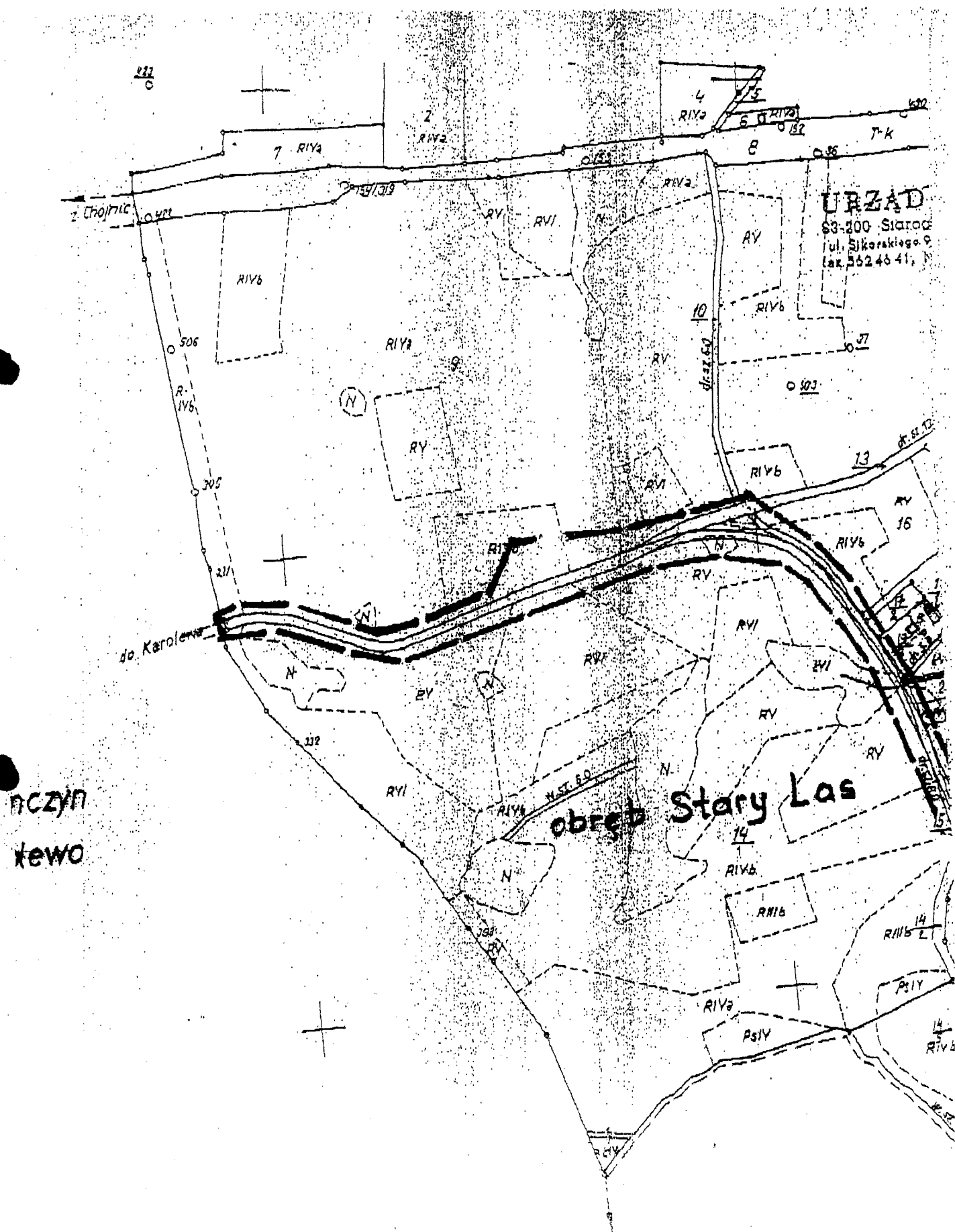
Skala 1:5000

 granica lokalizacji inwestycji drogowej

☐ projektowana droga dojazdowa do zakładu utylizacji
☒ istniejąca droga krajowa nr 22

mgr inż. Maria Michel
Nauczelnik Wydziału
Inżynierii Mechanicznej i Informatyki





**ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI
w Starogardzie Gdańskim**

**W granicach opracowania mapy wniesiono
następujące projektowane urządzenia:**

A. Droga żwirowa w GGH-KAT-1-1606
Starogard Gdański, 16.01.2009r.
GGH-KAT-1-21001

PODINSPEKTOR
w Zespole Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

Piotr Zalewski

STAROSTWO POWIATOWE w Starogardzie Gd. Wydz.
Geod., Kartogr. i Geod. Mierzenia/Pomiar. Gd.
Starogard Gdański - Kartogr. 33-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17

W sprawie: zastrzeżenia mapy
dotyczącej: zmiany i treści mapy geodezyjnej, dokony-
wanej z: 1. uwzględnieniem projektu do projektu
opracowanego w dniu 2008.04.14 i numerem
SW 693-3905/08

Niniejsza mapa jest: 1. mapą geodezyjną
Początek: 1.04.2009r. 2. mapą geodezyjną, która
będzie budowana zgodnie z projektem i 3. mapą
geodezyjną, która będzie budowana zgodnie z projektem
i 4. mapą geodezyjną, która będzie budowana zgodnie z projektem

9. PRACOWNIK REPERATU
Fakultet Geod. i Kartogr.
Dokład. Geod. i Kartogr.
Włodzisław Włodzisławski

Przed przystąpieniem do prac projektowych
należy na niniejszy projekt mapy
wnieść urządzenia techniczne podziemne
i nadziwić:
1. projektowane i urządzenie w Zespole
Uzgadniania Dokumentacji

1. projektowane i urządzenie w Zespole
Uzgadniania Dokumentacji

**PRZEDSIĘBIORSTWO
GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNE
„Geostar” Spółka Cywilna**
83-200 Starogard Gdański
ul. Górska 13A, tel. 562-89
NIP 5922083072, REG. 220044

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem sył-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 16.01.2009r.

Ark.nr4

SKALA 1:500

Gmina: Starogard Gdański

Obszar: Rokocin, Stary Las, Suomin

Działka: Rokocin 2/1, 2/2, 24/1, 25/1, 26/1, 29/7, 36/1, 52/3, Stary Las 13/1, 15, 55/1, Su

Km: 3253342344; 3253342342; 3253342324;

KERG: 3083/2008

Opracował:

Dnia: 22.01.2009r

DYREKTOR

inż. Wiesław Grygiel
upr. geod. nr 13511/51

Chojnice

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których
brak jest danych w branżach.

Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygiel

Gdańsk, dn.

GG III-7442-1-36/06

Starogard Gdański, dnia 30.01.2006 r.

OPINIA**z uzgodnienia dokumentacji projektowej usytuowania urządzeń inżynierskich podziemnych i naziemnych**

na obiekcie: Rokociń - Sucumin - Stary Las, gm. Starogard Gdański, dz. nr jak w Decyzji Wójta Gminy Starogard Gdański nr GPK-7332/183/CP/04/05 z dnia 24.10.2005 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Inwestor: Gmina Miejska Starogard Gdański

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Starogardzie Gdańskim po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.01.2006 r., na posiedzeniu w dniu 26.01.2006 r. **u z g o d n i ł** i zarejestrował lokalizację następujących urządzeń inżynierskich:

1. Droga dojazdowa do Zakładu Utylizacji Odpadów.

UWAGI:

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii z zastrzeżeniem § 13 rozp. MRRiB z dn. 2 kwietnia 2001r. /Dz.U. Nr 38, poz.455/.
2. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
3. Rozpoczęcie robót budowlanych – montażowych należy zgłosić 5 dni przed terminem wg właściwości do instytucji branżowych – gestorów sieci zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.
4. Warunkiem odbioru realizowanych obiektów budowlanych jest wpis jednostki wykonawstwa geodezyjnego w dzienniku budowy o wykonanych pomiarach powykonawczych.
5. Wszystkie trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie.
6. Prace ziemne w obrębie skrzyżowań i zbliżeń z istniejącymi urządzeniami podziemnymi należy wykonywać ręcznie, zgodnie z wymogami PN i przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
7. Przed przystąpieniem do robót budowlanych budowa wymaga zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej i nadzoru budowlanego lub uzyskania pozwolenia na budowę.

Warunki uzgodnienia:

Trasę drogi dojazdowej z warunkami branżowymi uzgodniono:

- uzg. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad O/Gdańsk - nr pisma GDDKiA-O/G.-22wj-4117/418/2005 z dnia 18.01.2006 r.,
- uzg. Urzędu Gminy Starogard Gdański nr GPK-1/2006 z dnia 05.01.2005 r.,
- uzg. TP S.A. Gdańsk nr 1836 z dnia 11.01.2006 r.,
- uzg. Gminnego Zakładu Usług Komunalnych w Jabłowie nr 104/2005 z dnia 19.12.2005 r.
- uzg. Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Gdańsku Terenowy Oddział Tczew nr MW.M-4 6003/149/2005 z dnia 14.11.2005 r.

UWAGA! Istniejący doziemny kabel telekomunikacyjny oraz wodociąg należy przełożyć poza pas projektowanej drogi. Na powyższe należy opracować i uzgodnić dokumentację projektową.

Integralną częścią niniejszej opinii jest projekt opatrzony klauzulą potwierdzającą dokonanie uzgodnienia.

Za zgodność z oryginałem
inż. **Władysław Grygiel**

Gdańsk, dn.

Z **Starogard**
[Podpis]
Przewodniczący Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Franciszek Rogowicz

Dyrektor Oddziału

Gdańsk, dnia 04.11.2009 r.

GDDKiA-O/Gd-P-Zar-4117/728/2009

PRZEDSIĘBIORSTWO J.A.T. Sp. z o.o.
ul. Czarny Dwór 8A
80 - 365 Gdańsk

Dotyczy: *pisma z dnia 29.10.2009r., (data wpływu 30.10.2009 r.)*
projektu drogi gminnej drogi dojazdowej do Zakładu Utylizacji Odpadów w Starym Lesie.

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku **uzgadnia projekt budowlany** przedmiotowego przedsięwzięcia.

Jednocześnie GDDKiA O/Gdańsk informuje, że niezbędne jest zatwierdzenie przez tut. O/GDDKiA projektu organizacji ruchu drogowego w zakresie projektowanego odcinka drogi.

Niniejsze uzgodnienie stanowi dla Inwestora prawo do czasowego dysponowania nieruchomością stanowiącą własność Skarbu Państwa w zarządzie GDDKiA Oddział w Gdańsku na cele budowlane w rozumieniu Art. 3 pkt 11 Ustawy prawo budowlane i może być wykorzystywane w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę.

Uzgodnienie niniejsze traci ważność, jeżeli w ciągu 3 lat od jej wydania przedmiotowe roboty nie zostaną zrealizowane.

Integralną częścią niniejszego pisma jest projekt budowlany, opieczetowany pieczęcią Oddziału GDDKiA w Gdańsku.

DYREKTOR ODDZIAŁU

mgr inż. Franciszek Rogowicz

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a

Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygie

Gdańsk, dn.

Opracowała:

Anita Repińska

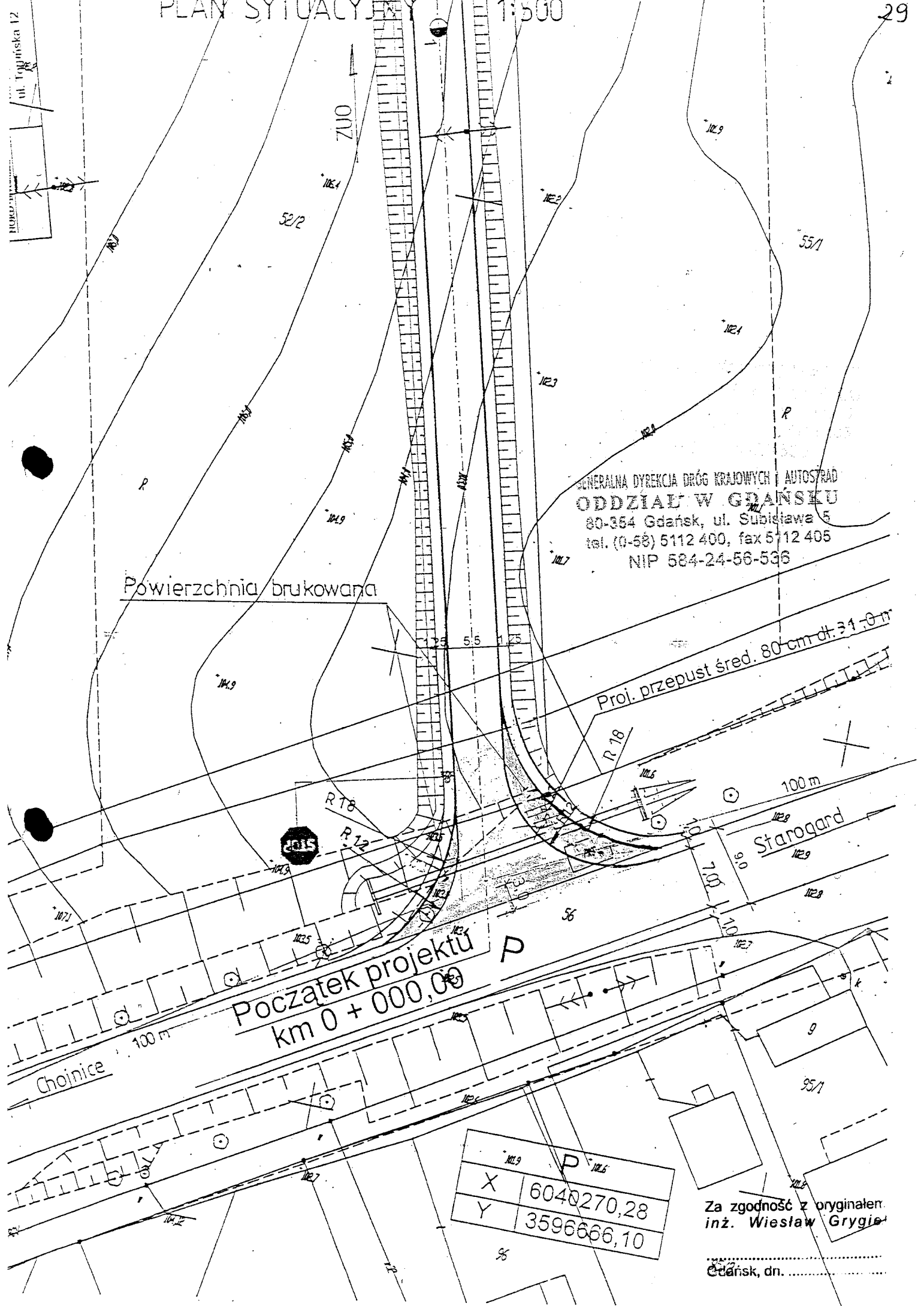
☎ 058/511-24-93

✉ arepinska@gdansk.gddkia.gov.pl

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Gdańsku

ul. Subisława 5
80-354 Gdańsk
tel 058 511-24-00
fax 058 511-24-05

e-mail: sekretariat@gdansk.gddkia.gov.pl
www.gddkia.gov.pl



GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W GDAŃSKU
 80-354 Gdańsk, ul. Subieława 5
 tel. (0-58) 5112 400, fax 5112 405
 NIP 584-24-56-536

Początek projektu
 km 0 + 000,00

X	6040270,28
Y	3596666,10

Za zgodność z oryginałem:
 inż. Wiesław Grygieł

Gdańsk, dn.

30

URZĄD GMINY

85-200 Starogard Gdański
ul. Sikorskiego 9, tel. 562 50 87
fax 562 46 41, NIP 592-10-02-27

Starogard Gdański, dnia 05.06.2006

NORD - Investments S.A.
80-747 Gdańsk
ul. Toruńska 12

Uzgodnienie nr GPK-1/2006

Urząd Gminy w Starogardzie Gdańskim uzgadnia projekt budowlany i wykonawczy drogi dojazdowej do Zakładu Utylizacji Odpadów w m. Stary Las z następującymi uwagami:

1. Zaprojektować dodatkowo w 3 + 060 km w/w drogi przepust drogowy średnicy 800 mm w miejsce istniejącego na tych samych rzędnych posadowienia.
2. Zaprojektować w km 1 + 811 w/w drogi w miejsce istniejącego rurociągu melioracyjnego średnicy 10 cm przepust drogowy średnicy 400 mm.
3. Zaprojektować zjazd z drogi na dz. nr 292 w m. Rokocin
4. W przypadku natrafienia w trakcie budowy na istniejące urządzenia melioracji szczegółowych rurociągi drenarskie, przepusty drogowe należy je odbudować i nanieść na powykonawczy operat geodezyjny.

Z up. WOSTA

mgr inż. Maria Michel
Naczelnik Wydziału
Gosподства, Промышленности и Энергетики

Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygiel

Gdańsk, dn.

GPK-7635/11/10

DECYZJA

Na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz U. Nr.92 poz.880 z 2004r.) art.83 i 86 pkt 6 oraz at. 104 kpa po rozpatrzeniu sprawy z wniosku Przedsiębiorstwa J.A.T. Sp.z o.o Gdańsk.

W przedmiocie zezwolenia dla Gminy Miejskiej Starogard Gdański na wycięcie drzew rosnących w pasie drogi Rokocin – Stary Las zgodnie z aneksem inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem z maja 2008 roku.

Wójt Gminy Starogard Gdański orzeka.

1.Zezwolić dla Gminy Miejskiej w Starogardzie Gdańskim na wycięcie niżej wymienionych drzew.

Lp	Wyszczególnienie	Ilość drzew szt.	Ogółem drewno opałowe.	W tym Tartaczne	Grubizna iglasta	
					r-m	W tym tart.
1.	Drzewa zgodnie z aneksem do inwentaryzacji drzew z maja 2008r. tabela 3.1.2.	185	100.00 mp.			
		185	100.00 mp.			

2.Wyrębu należy dokonać w terminie do dnia 31.12.2011 r.

3.Nie pobierać opłaty za wycięcie drzew.

4.Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r .o opłacie skarbowej /Dz. U. Nr 225 poz. 1635/określonej w załączniku do ustawy część III pkt 44 p. pkt 6.

Uzasadnienie

Zezwolenie wydano na pisemny wniosek Przedsiębiorstwa J.A.T.Sp.z o.o. Gdańsk z dnia 13 styczeń 2010 r. działającego w imieniu Gminy Miejskiej Starogard Gdański ,która jako inwestor posiada umowę użyczenia terenu drogi od właściciela Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych Stary Las Sp. z o.o. Wycięcie drzew związane jest z wykonaniem modernizacji istniejącej drogi zgodnie z aneksem do inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem ,opracowanie maj 2008 r.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Starogard Gdański w terminie 14-tu dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują;

1.Gmina Miejska Starogard Gdański

ul. Gdańska 6

83 – 200 Starogard Gd.

2. a/a w/m.

Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygieł

.....
Gdańsk, dn.

2010 WÓJTA
Wojciech Rybicki
Wiceprezydent
Gospodarki Rolnictwa i Rybnictwa

Starogard Gdański, dnia 02.01.2006 r.
Za dowodem doręczenia

SE-VII-482/1/06

NORD Investments S.A.
ul. Toruńska 12
80-747 Gdańsk

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 14.03.1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 1998 r. Nr 90, poz. 575 z późn.zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) oraz art. 106 § 1 i 5 Kpa Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim, po zapoznaniu się z przedłożoną przez NORD Investments S.A., przy piśmie nr L.dz.327/2005, z dnia 29.12.2005r., dokumentacją: Projekt budowlany i wykonawczy drogi dojazdowej od Rokocina do Zakładu Utylizacji Odpadów, Stary Las k/Starogardu Gd.
inwestor: Gmina Miejska Starogard Gdański
projektant: inż. Wiesław Grygiel

postanawia:
przedłożoną dokumentację uzgodnić bez uwag.

UZASADNIENIE

W miejscowości Stary Las k/Starogardu Gd., zaprojektowano drogę dojazdową do Zakładu Utylizacji Odpadów włączoną do drogi krajowej nr 22 w miejscowości Rokocin..

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalająca warunki zabudowy nr GPK-7332/183-CP/04/05 z dnia 24.10.2005 r. wydana przez Wójta Gminy Starogard Gdański.

Parametry projektowe: droga gminna klasy D, teren falisty, prędkość projektowa 40 km/h, prędkość miarodajna 60 km/h, szerokość pasa ruchu 2,75m, szerokość pobocza 1,25m, minimalny promień łuku poziomego 50m, max. pochylenie poprzeczne na łuku 7%. Konstrukcja nawierzchni dla gruntów podłoża G4 i obciążenia ruchem KR3. Zakłada się odwodnienie powierzchniowe do rowów i na przyległy teren. W trasie występują skrzyżowania z drogami polnymi i leśnymi a także zjazdy na pola lub do gospodarstw. Projektuje się ich umocnienie w granicach pasa drogowego.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Postanowienie niniejsze dotyczy dokumentacji jak wyżej, na której znajduje się klauzula zaopiniowania Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim.

Na postanowienie niniejsze służy stronie zażalenie do Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku, ul. Dębinki 4 za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim, ul. Kanałowa 5 w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

I. Jako strony w sprawie:

1. Adresat

II. Do wiadomości:

1. PWIS w Gdańsku

2. a/a

TW



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Starogardzie Gd.

mgr Jolanta Stankiewicz

Za zgodność z oryginałem:
inż. Wiesław Grygiel

Strona/Stron: 1/1
Gdańsk, dn.

FK_0016 Edycja 3

MUSEUM ARCHEOLOGICZNE
w Gdańsku
SO-3520/31/2006
Gdańsk, 12-01-2006
5352/31/2006

Gdańsk, 12-01-2006

OPINIA

w zakresie ochrony archeologicznej dotycząca
Projektu Budowlanego drogi dojazdowej do Zakładu
Utylizacji Odpadów Stary Las k/Starogardu Gdańskiego.

Muzeum Archeologiczne w Gdańsku – odpowiadając na wniosek
L. dz. 326/2005 z dnia 06.01.2006 (data wpływu 09.01.2006) – informuje,
iż opiniuje pozytywnie Projekt Budowlany drogi dojazdowej do Zakładu
Utylizacji Odpadów Stary Las koło Starogardu Gdańskiego, włączonej
do drogi krajowej nr 22 w miejscowości Rokocin.

Jednocześnie informujemy o obowiązku zgłaszania wszelkich
znalezisk archeologicznych w trakcie prowadzenia prac ziemnych
(Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
z dnia 23 lipca 2003 roku – Art. 32.1).

Otrzymują:

1. Nord Investments S.A.
ul. Toruńska 12
80-747 Gdańsk
2. Urząd Gminy
ul. Sikorskiego 9
83 – 200 Starogard Gdański
3. Starostwo Powiatowe
ul. Kościuszki 17
83 – 200 Starogard Gdański
4. PWKZ w Gdańsku
5. a/a

DYREKTOR
MUSEUM ARCHEOLOGICZNEGO
[Signature]
mgr Henryk Paner

Za zgodność z oryginałem
inż. Wiesław Grygiel

Gdańsk, dn.



Wykaz działek, na których będą wykonane roboty budowlane

Lp.	Działka nr	Właściciel/władający	Adres
1	56	Skarb Państwa GDDKiA Oddział Gdańsk	80-354 Gdańsk ul. Subisława 5

Wykaz działek sąsiadujących

Lp.	Działka nr	Właściciel/władający	Adres
1	52/3	Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych Stary Las sp. z o. o.	83-200 Starogard Gdański ul. Paderewskiego 6
2	55/3		

Zamówienie: 7430/1049/2009

STAROSTWO POWIATOWE
w Starogardzie Gdańskim
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17

Województwo: pomorskie
Powiat: starogardzki
Jedn. ewidencyjna: Starogard Gdański

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 06.02.2009 08:33:13

Część	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Porzecz	Pow. [ha]		
Forma wiadomości i udział								
Osoba i adres								
Rokocin [Nr 0004]	1	2/1	540	0.0237	RV	0.0237	KW 52352 (SR w Starogardzie Gdańskim)	
1/1 właściciel	ZAKŁAD UTYLIZACJI ODPADÓW KOMUNALNYCH STARY LAS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, siedziba: 83-200 Starogard Gdański ul. Gdańska 3							
Rokocin [Nr 0004]	1	52/3	540	0.7245	RIVa RIVb RV RVI PstIV	0.0400 0.1600 0.3145 0.0100 0.2000	KW 52352 (SR w Starogardzie Gdańskim)	
1/1 właściciel	ZAKŁAD UTYLIZACJI ODPADÓW KOMUNALNYCH STARY LAS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, siedziba: 83-200 Starogard Gdański ul. Gdańska 3							
Rokocin [Nr 0004]	1	55/3	540	0.0010	RIVa	0.0010	KW 52352 (SR w Starogardzie Gdańskim)	
1/1 właściciel	ZAKŁAD UTYLIZACJI ODPADÓW KOMUNALNYCH STARY LAS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, siedziba: 83-200 Starogard Gdański ul. Gdańska 3							
Rokocin [Nr 0004]	1	56	59	9.50	dr	9.50	KW 5236 (SR w Starogardzie Gdańskim)	
1/1 właściciel	SKARB PAŃSTWA							
1/1 zarządca zwań	DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH siedziba: Gdańsk							

DOKUMENT SŁUŻY DO CEŁÓW
INFORMACYJNYCH

Z Łp. Starosty
Ewa Piaskiewicz - Piernicka
Inspektor Referatu
Ewidencji Gruntów

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT BUDOWLANY :

SKRZYŻOWANIE DROGI KRAJOWEJ NR 22 Z DROGĄ DOJAZDOWĄ DO ZUO

INWESTOR :

ZAKŁAD UTYLIZACJI ODPADÓW KOMUNALNYCH "STARY LAS" SP. Z O.O.
83-200 STAROGARD GDAŃSKI UL. PADEREWSKIEGO 6

PROJEKTANT :

INŻ. WIESŁAW GRYGIEL

PRZEDSIĘBIORSTWO J.A.T. SP. Z O.O.
80-365 GDAŃSK UL. CZARNY DWÓR 8A

Część opisowa:**1. Zakres robót oraz kolejność realizacji:**

- 1.1 Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych w terenie
- 1.2 Karczowanie drzew
- 1.3 Zdjęcie warstwy humusu grubości 15 cm
- 1.4 Wykonanie robót ziemnych pod skrzyżowanie
- 1.5 Wykonanie przepustu pod drogą dojazdową
- 1.6 Wykonanie nawierzchni bitumicznej na podbudowie z kruszywa i betonu asfaltowego
- 1.7 Umocnienie skarp przez humusowanie z obsianiem nasionami traw
- 1.8 Wykonanie oznakowania drogowego

2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas robót budowlanych:

Występuje zagrożenie:

- przygniecenia nieprawidłowo karczowanymi drzewami
- najechnia i potrącenia przez pojazdy w związku z wykonywaniem robót ziemnych i drogowych
- przygniecenia, obsunięcia do głębokich wykopów przy wykonywaniu przepustów

Wykonawca przed przystąpieniem do budowy powinien sporządzić projekt organizacji ruchu na czas budowy, uwzględniając zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Kierownik budowy zgodnie z art. 21.0 Prawa Budowlanego powinien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniający specyfikę i warunki robót drogowych.