



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ)

**dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na
Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego z kontrolą rozliczenia budowy w
zadaniu pn.**

**„Budowa gminnej drogi dojazdowej, mostu na rzece Piesienica i przebudowa sieci
wodociągowej, telekomunikacyjnej i energetycznej linii napowietrznej nn 0,4 kV”**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego
na podstawie art. 39

ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”
(tekst jedn. z 2010r. Dz.U. nr 113 poz. 759 ze zm.)

o wartości szacunkowej przekraczającej wyrażoną w złotych
równowartość kwoty 193 tys euro

**Zadanie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej- Fundusz Spójności w
ramach projektu „Racjonalizacja gospodarki odpadami poprzez budowę Zakładu
Utylizacji Odpadów Komunalnych "Stary Las".**

1. Nazwa i adres zamawiającego

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „STARY LAS” Sp. z o.o.,
ul. Paderewskiego 6
83-200 Starogard Gdański
tel. 58 775 09 90
fax. 58 775 03 80

2. Opis przedmiotu zamówienia

- 2.1 Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług związanych z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad realizacją umowy o roboty budowlane, której przedmiotem jest wykonanie zadania pn. „Budowa gminnej drogi dojazdowej, mostu na rzece Piesienica i przebudowa sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej i energetycznej linii napowietrznej nn 0,4 kV” .
- 2.2 Zamawiający powierzy Wykonawcy zarządzanie i nadzór nad realizacją umowy, o której mowa w pkt 2.1, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót, wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót oraz wykonania obiektu zgodnie z dokumentacją projektową i prawem budowlanym, normami i

przepisami oraz sztuką budowlaną, a także rozliczenie budowy wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót do Nadzoru Budowlanego.

2.3 Zakres nadzoru inwestorskiego obejmuje specjalności:

- a) drogową,
- b) mostową,
- c) instalacyjną w zakresie sieci, instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych;
- d) instalacyjną w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- e) telekomunikacyjną;

2.4 Zakres prac objętych nadzorem:

- a) roboty przygotowawcze - wycinka drzew,
- b) budowa nowego odcinka drogi o długości 3,605 km,
- c) budowa obiektu mostowego na rzece Piesienica o długości całkowitej obiektu łącznie ze skrzydłami 15,0 m,
- d) przebudowa sieci: energetycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej,
- e) wykonanie i montaż tablic informacyjnych i pamiątkowych.

Całkowity zakres zadania określa niniejsza SIWZ oraz dokumentacja techniczna sporządzona dla robót budowlanych dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 2. Dokumentacja dostępna jest również na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <http://zuokstarylas.mojbip.pl>

2.5 Wymagania Zamawiającego co do przedmiotu zamówienia:

- 1) zakres obowiązków i uprawnień Nadzorującego w rozumieniu ogólnym określony jest przepisami zawartymi w art. 25 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U z 2006r. Nr 156 poz. 1118), dotyczącymi obowiązków i praw inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 2) Wykonawca zapewni wizytowanie terenu budowy przez:
 - koordynatora – minimum 3 x w tygodniu i dodatkowo - na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych,
 - Inspektorów nadzorujących roboty budowlane w poszczególnych branżach – minimum 2 x w tygodniu i dodatkowo – na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych,
- 3) inne wymagania są określone we wzorze umowy (załącznik nr 1),
- 4) zaleca się aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy,

2.6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

2.7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.

2.8. Zamawiający nie zastrzega żadnej części jako zakazanej do powierzenia podwykonawcom.

3. Termin wykonania zamówienia, warunki płatności, rozliczenia.

3.1 Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie: od daty podpisania umowy z Wykonawcą robót na budowę (szacunkowy termin zawarcia umowy 01.07.2011 r.) do ukończenia czynności rozliczeniowych inwestycji przeprowadzonych po dokonaniu odbioru końcowego zadania przez Zamawiającego.

Zakładany termin odbioru końcowego - 30.04.2012 r. Zakładany termin dla rozliczenia inwestycji –31.05.2012 r.

3.2 Zamawiający wymaga zaoferowania 30 dniowego terminu płatności.

3.3 Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.

4. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

4.1. Spełniają warunek posiadania wiedzy i doświadczenia.

4.1.1. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunku.

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony o ile Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie 1 usługi dotyczącej nadzorowania robót budowlanych polegających na budowie drogi bitumicznej o wartości usługi nie niższej niż 150 tys. zł brutto oraz 1 usługi dotyczącej nadzorowania robót budowlanych polegających na budowie obiektu mostowego o wartości usługi nie niższej niż 35 tys. zł brutto.

Dopuszczalne jest wykazanie zrealizowania 1 usługi obejmującej oba wymagane zakresy spełniające warunek wartości.

W przypadku oferty wspólnej Wykonawców warunek wiedzy i doświadczenia można spełnić łącznie przy czym nie jest dopuszczalne łączenie usług o niższych wartościach niż opisane w warunku.

4.1.2. W celu wykazania spełniania warunku Wykonawca zobowiązany jest złożyć:

- a) wykaz usług z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i odbiorców,
- b) dokument lub dokumenty potwierdzające, że usługi wskazane w wykazie zostały wykonane należycie.

4.1.3 Jeżeli wymagane wartości usług w ramach w/w doświadczenia wyrażone będą w innej walucie niż PLN, Wykonawca dokona ich przeliczenia na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego na dzień, w którym opublikowano ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczeniu wszelkich innych danych finansowych podanych w ofercie.

4.2. Spełniają warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

4.2.1. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunku.

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony o ile Wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem i kwalifikacjami zawodowymi określonymi poniżej:

- a) jedną osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności drogowej, pełniącą jednocześnie funkcję Koordynatora – posiadającą min. 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru w branży drogowej w zakresie robót obejmujących budowę, lub przebudowę dróg klasy minimum G,
- b) jedną osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności mostowej – posiadającą min. 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru w branży mostowej w zakresie robót obejmujących budowę mostów,
- c) jedną osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych – posiadającą min. 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru w branży wodno-kanalizacyjnej w zakresie robót obejmujących budowę lub przebudowę sieci wodociągowych lub kanalizacyjnych,
- d) jedną osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – posiadającą min. 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru w branży elektrycznej w zakresie robót obejmujących budowę lub przebudowę sieci elektrycznych,
- f) jedną osobą posiadającą uprawnienia do nadzorowania robót w specjalności telekomunikacyjnej – posiadającą min. 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy lub kierownik robót lub inspektor nadzoru w branży telekomunikacyjnej w zakresie robót obejmujących budowę lub przebudowę sieci telekomunikacyjnych.

Do doświadczenia zawodowego osób wskazanych powyżej nie zalicza się okresu pełnienia przez te osoby samodzielnych funkcji technicznych na innych budowach w tym samym czasie. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedstawienia tej samej osoby do pełnienia kilku funkcji (więcej niż jednej) z wymienionych powyżej.

Określone powyżej funkcje mogą również pełnić osoby, o których mowa w art. 12a ustawy Prawo Budowlane.

Zamawiający wymaga, aby osoby pełniące wyżej wymienione funkcje porozumiewały się w języku polskim. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwego językowo tłumacza, o ile osoby przewidziane do pełnienia wyżej wymienionych funkcji nie władają językiem polskim w stopniu umożliwiającym swobodne porozumiewanie się przy wykonywaniu powierzonych tym osobom zadań.

W przypadku oferty wspólnej wykonawców warunek można spełnić łącznie.

4.2.2. W celu wykazania spełniania warunku Wykonawca zobowiązany jest:

- a) wskazać osobę, która będzie nadzorowała roboty budowlane w specjalności drogowej,
 - b) wskazać osobę, która będzie nadzorowała roboty budowlane w specjalności mostowej,
 - c) wskazać osobę, która będzie nadzorowała roboty w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - d) wskazać osobę, która będzie nadzorowała roboty w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - e) wskazać osobę, która będzie nadzorowała roboty w specjalności telekomunikacyjnej,
- wraz z informacjami na temat doświadczenia (praktyki) tych osób,
- f) złożyć oświadczenie stwierdzające, iż osoby wymienione w wykazie posiadają uprawnienia do pełnienia funkcji w przypisanych tym osobom branżach/zakresach,
 - g) podać informację o podstawie dysponowania tymi osobami.

4.3. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

4.4. **Wykonawcy są zobowiązani do wykazania braku podstaw do ich wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

4.4.1. W celu wykazania braku wyżej wymienionych podstaw Wykonawca zobowiązany jest złożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podst. art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp wystawiony nie wcześniej niż

sześć miesięcy przed upływem terminu składania ofert – jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru,

- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- e) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- f) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4.4.2. Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 Ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

4.4.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- zamiast dokumentów, o których mowa w lit. b), c), d), f) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- zamiast dokumentu, o którym mowa w lit. e) - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4.4.4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.4.4.3 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

4.5. Dokumenty wymienione w niniejszym dziale (za wyjątkiem oświadczeń składanych w oryginale lub kopii poświadczonych notarialnie) należy składać w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, z których zasobów korzysta wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty. W celu skutecznego potwierdzenia za zgodność z oryginałem złożonych kopii dokumentów wymagana jest formuła „za zgodność z oryginałem” lub inna tożsama znaczeniowo.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

4.6. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy wraz z ofertą nie złożą wymaganych w niniejszym dziale oświadczeń i dokumentów lub którzy nie złożą pełnomocnictw, albo którzy złożą wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty

budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

5. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

- 5.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje dotyczące postępowania Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faxem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faxem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 5.2. Powyższe zasady porozumiewania się nie będą miały zastosowania do dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw składanych w odpowiedzi na wezwanie dokonane przez zamawiającego w trybie art. 26 ust. 3 Ustawy, ze względu na konieczność zachowania formy tychże oświadczeń lub dokumentów przewidzianej w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. Nr 226, poz. 1817) lub przepisów Kodeksu Cywilnego w przypadku pełnomocnictwa.
- 5.3. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w powyższy sposób jest:
 1. w zakresie merytorycznym – PIOTR KOŁAKOWSKI tel. 58 775 09 90
 2. w sprawach dotyczących zamówień publicznych – MARTA BŁAŻYŃSKA tel. 058 775 09 90

6. Wyjaśnienia treści SIWZ.

- 6.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
- 6.2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania a także zamieszcza na stronie internetowej.

Zamawiający nie planuje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców.

7. Wadium/termin związania ofertą.

- 7.1. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości **5000,00 PLN** (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100)

- 7.2. Wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w sposób stosowny do jego formy. Wadium może być wniesione w:
- pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz.1158 ze zm.).
- 7.3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu należy dokonać wpłaty przelewem na rachunek banku 29 1440 1068 0000 0000 0233 6731 z opisem „wadium na nadzór”. Wadium w formie poręczeń lub gwarancji należy składać w oryginale. Zaleca się złożenie oryginału dokumentu wadialnego w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 2 i wpięcie kopii z potwierdzeniem złożenia do oferty. Nie jest wskazane trwałe wpinanie oryginału dokumentu wadialnego do oferty w przypadku woli jego zwrócenia w sytuacjach określonych Ustawą.
- 7.4. Wadium w zakresie zabezpieczenia zawarcia umowy musi uwzględniać wszystkie okoliczności jego zatrzymania przez Zamawiającego, wymienione w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp i zabezpieczać ofertę przez cały okres związania nią tj. 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Wykonawców, którzy nie wnieśli wadium odpowiadającego powyższym wymaganiom wyklucza się.
- 7.5. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.
- 7.6. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 7.7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

8. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 8.1. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w języku polskim.
- 8.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

- 8.3. Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie tego postępowania są jawne z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. z 2003 r. Dz. U. nr 153, poz. 1503 ze zm.), które to informacje, na podstawie zastrzeżenia zawartego w ofercie, nie będą udostępnione innym osobom. W związku z tym, Wykonawca dokonujący zastrzeżenia o nieujawnianiu zawartych w złożonej ofercie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorcy, zapakuje strony oferty z taką zawartością do odrębnej koperty, którą oznaczy sformułowaniem – „tajemnica przedsiębiorcy”.
- W sytuacji, gdy informacje zastrzeżone nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu wskazanych przepisów, zamawiający uzna ich zastrzeżenie za bezskuteczne o czym poinformuje Wykonawcę.
- Wykonawca nie może zastrzec w szczególności informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności.
- 8.4. Wszystkie stronicze oferty oraz wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez osoby podpisujące ofertę.
- Zaleca się ponumerowanie wszystkich stron oferty, w tym stron zamieszczonych w kopercie zawierającej informacje chronione przez wykonawcę, zachowując ciągłość numeracji.
- 8.5. Oferta musi zawierać informacje, których zakres Zamawiający określił w załączonym Formularzu „Oferty”. Zaleca się zastosowanie formularza przygotowanego przez Zamawiającego (załącznik nr 1 do SIWZ) oraz wymienionych w nim załączników.
- Ofertę należy zamieścić w zamkniętej kopercie z naniesionymi oznaczeniami:
oferta na pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego z kontrolą rozliczania budowy w zadaniu pn. „Budowa gminnej drogi dojazdowej, mostu na rzece Piesienica i przebudowa sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej i energetycznej linii napowietrznej nn 0,4 kV” nie otwierać przed 2 czerwca 2011 r. godz. 11.30.
- Zaleca się zamieszczenie na kopercie nazwy i adresu (siedziby) Wykonawcy.
- Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z powyższym opisem ponosi Wykonawca.
- 8.6. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby Wykonawcy uprawnioną do zaciągania zobowiązań w Jego imieniu bądź przez ustanowionego przez nią/nie pełnomocnika/ów.
- Wykonawcy składający ofertę wspólną są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika.
- Pełnomocnictwo może dotyczyć zarówno reprezentowania wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jak i podpisania w ich imieniu umowy o zamówienie publiczne. Jeżeli pełnomocnictwo upoważnia jedynie do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu, to przed podpisaniem umowy z Zamawiającym wymagane będzie złożenie umowy, w której określone będą prawa i obowiązki poszczególnych Wykonawców.

Pełnomocnictwo musi wskazywać pełnomocnika (w tym zakres jego umocowania), a także wskazywać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby Wykonawców składających wspólną ofertę uprawnione do zaciągania zobowiązań w jego imieniu.

Pełnomocnictwo, o którym mowa w niniejszym punkcie musi zostać złożone wraz z ofertą w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

Korespondencja z Zamawiającym oraz rozliczenia z Wykonawcami dokonywane będą przez pełnomocnika wskazanego pełnomocnictwem.

- 8.7. Podmiot składający ofertę jako uczestnik konsorcjum i jednocześnie składający ofertę samodzielnie lub jako uczestnik innego konsorcjum zostanie potraktowany jako składający dwie oferty i na tej podstawie wszystkie oferty z Jego udziałem zostaną odrzucone.
- 8.8. Zasady podpisywania oferty dotyczą wszystkich jej dokumentów (informacji, wykazów, oświadczeń) oraz potwierdzania za zgodność z oryginałem składanych kopii.

9. Miejsce i termin składania ofert, otwarcie ofert.

- 9.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 2 w terminie do dnia 2 czerwca 2011 r. godz. 11.15
Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w dniu 2 czerwca 2011 r. godz. 11.30 w pok. 4
- 9.2. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać swoją ofertę. Skuteczna zmiana lub wycofanie oferty wymaga powiadomienia Zamawiającego, w formie pisemnej, o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przygotowanego i oznaczonego w sposób określony w punkcie 8 SIWZ, z dodatkowym oznaczeniem koperty określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 9.3. Oferty złożone po terminie składania ofert zostaną zwrócone po upływie terminu na wniesienie odwołania.

10. Sposób obliczenia ceny.

- 10.1. Cena ma charakter ryczałtowy. Wykonawca obliczy cenę w oparciu o opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ i jej załącznikach, uwzględniając koszty wszystkich wymagań i okoliczności wpływających na cenę.
- 10.2. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszelkie stosowane przez Wykonawcę zniżki, opusty, rabaty itp. oraz obowiązującą w tym przedmiocie stawkę VAT.
- 10.3. Kształtując cenę należy mieć na uwadze, że :
 - 1) zakres prac, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z niniejszą SIWZ oraz dokumentacją techniczną i specyfikacjami technicznymi robót, która jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego pok. nr 2. Dokumentacja dostępna jest

również na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem

<http://zuokstarylas.mojbip.pl> ,

- 2) cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania (w tym koszty udziału w przeglądach gwarancyjnych), wynikające ze SIWZ wraz z załącznikami, jak również nie ujęte w niej, a niezbędne do wykonania zadania,
- 3) wystąpienie ewentualnych zamówień dodatkowych w toku realizacji robót budowlanych i/lub zmiana terminu realizacji zamówienia nie będzie podstawą do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy,
- 4) cena obliczona wg powyższych zasad na podstawie indywidualnej kalkulacji Wykonawcy nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację,
- 5) niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie będą podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia wskazanego w ofercie.

10.4 Cenę obliczoną zgodnie z powyższym opisem Wykonawca wpisze w stosownym punkcie formularza oferty.

11. Kryteria oceny ofert.

Cena – 100 %

12. Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

13. Unieważnienie postępowania.

Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust.1 ustawy Pzp.

14. Formalności dotyczące podpisania umowy

- 14.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty faxem.
- 14.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie krótszym od powyższego, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta.
- 14.3. W celu zawarcia umowy Wykonawca, którego ofertę wybrano, potwierdzi wyznaczone przez Zamawiającego - termin i miejsce zawarcia umowy. Osoby występujące po stronie Wykonawcy wykażą swoje uprawnienie do podpisania umowy w jego imieniu.
- 14.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą

spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

15. Istotne zmiany w umowie.

15.1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień w zawartej umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:

1. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w przypadku zmiany terminu realizacji robót budowlanych.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub w przypadkach określonych w umowie.
3. Inne zmiany:
 - a) zmiany personelu Wykonawcy (opisanego w pkt 4.2.1 SIWZ) lub Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie
 - b) w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego:
 - powierzenie podwykonawcom innej części zamówienia niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
 - zmiana podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ.

15.2. Warunki zmian:

- inicjowanie zmian – na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
- uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacji przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót,
- forma zmian – aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

16. Środki ochrony prawnej.

16.1. Od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy przysługuje odwołanie.

Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

16.2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący przesyła kopię odwołania

zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp.

16.3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania faxem informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

16.4 Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

- 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
- 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

16.5 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Załączniki:

- 1) Formularz oferty
- 2) Wzór umowy

Zatwierdzam:

.....

OFERTA

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym dotyczące
pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego z kontrolą rozliczenia budowy
w zadaniu pn.

**„Budowa gminnej drogi dojazdowej, mostu na rzece Piesienica i przebudowa sieci
wodociągowej, telekomunikacyjnej i energetycznej linii napowietrznej nn 0,4 kV ”,**

w imieniu i na rzecz Wykonawcy¹
z siedzibą w przy ulicy nr
tel. fax.....

oświadczam, co następuje:

1. Oferuję wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia za kwotę brutto: zł
(słownie złotych:)
2. Zamówienie wykonam w terminie wymaganym przez Zamawiającego.
3. Oferuję 30 dniowy termin płatności.
4. Zapoznałem się ze treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (w tym z wzorem umowy) i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz uzyskałem konieczne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
5. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
6. Nie ma podstaw do wykluczenia wykonawcy z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
7. Wszystkie strony Oferty, łącznie z wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała Oferta składa się z stron.
8. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa znajdują się w kopercie oznaczonej napisem „tajemnica przedsiębiorcy” i zawarte są na stronach nr *).....

¹ W przypadku oferty wspólnej wykonawców (konsorcjum, spółka cywilna) należy podać dane wszystkich wykonawców składających tą ofertę oraz wskazać pełnomocnika.

9. Zamówienie wykonam bez udziału podwykonawców^{*)} / podwykonawcom^{*)} powierzę następujący zakres usług:

***niepotrzebne skreślić**

.....

w imieniu Wykonawcy

(Pieczęć(cie) imienna(e) i podpis(y)

osób uprawnionych do składania oświadczeń woli

w imieniu Wykonawcy)

Pieczęć firmowa

Wykaz wiedzy i doświadczenia

Wykaz usług potwierdzający wykonanie w okresie minionych 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie, 1 usługi dotyczącej nadzorowania robót budowlanych polegających na budowie drogi bitumicznej o wartości usługi nie niższej niż 150 tys. zł brutto oraz 1 usługi dotyczącej nadzorowania robót budowlanych polegających na budowie obiektu mostowego o wartości usługi nie niższej niż 35 tys. zł brutto.

L.p.	Opis usług	Czas realizacji (data zakończenia – dzień, miesiąc, rok)	Odbiorca usług

²1. Oświadczam, iż wykazując spełnianie warunku w pkt ... polegam na wiedzy i doświadczeniu podmiotu/firmy^{*)}:

..... z siedzibą w
..... przy ul. nr..... Fakt, iż będę
dysponował wiedzą i doświadczeniem tego podmiotu udowadniam w następujący sposób:

.....

2. Dokumenty potwierdzające, iż wykazane usługi zostały wykonane należycie stanowi załącznik do niniejszego wykazu.

***niepotrzebne skreślić**

.....
w imieniu Wykonawcy
(Pieczęć(cie) imienna(e) i podpis(y)
osób uprawnionych do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)

² Punkt 1 należy wypełnić wyłącznie w przypadku korzystania z zasobów podmiotów trzecich. W przypadku wykazywania doświadczenia własnego Wykonawcy punkt należy skreślić lub pozostawić niewypełniony.

Pieczęć firmowa				
Wykaz osób				
L.p.	Nazwisko i imię	Opis praktyki zawodowej	Zakres powierzonych czynności	Podstawa dysponowania osobą
1			Nadzór nad robotami w specjalności drogowej, Koordynator inspektorów nadzoru	
2			Nadzór nad robotami w specjalności mostowej	
3			Nadzór nad robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych	
4			Nadzór nad robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
5			Nadzór nad robotami w specjalności telekomunikacyjnej	

- ³1. Oświadczam, iż osoba/osoby^{*)} wskazana/wskazane^{*)} w pkt pozostaje/pozostają^{*} w zasobach kadrowych podmiotu(ów)/firmy^{*)}: z siedzibą w przy ul. nr.....

³ Punkt 1 należy wypełnić wyłącznie w przypadku korzystania z zasobów podmiotów trzecich. W przypadku wykazywania osób Wykonawcy punkt należy skreślić lub pozostawić niewypełniony.

Fakt, iż będę dysponował tą/tymi^{*)} osobą/osobami^{*)} przy realizacji zamówienia udowadniam w następujący sposób:

2. Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 1 wykazu pan/pani^{*)} posiada uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności....., decyzja z dnia....., wydana przez, nr uprawnień:

- wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa nr zgodnie z zaświadczeniem z dnia ważny od dnia do dnia

^{*)}Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 1 wykazu pan/pani^{*)} posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe uznane na podstawie ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

3. Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 2 wykazu pan/pani^{*)} posiada uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności, decyzja z dnia....., wydana przez, nr uprawnień:

- wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa nr zgodnie z zaświadczeniem z dnia ważny od dnia do dnia

^{*)}Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 2 wykazu pan/pani^{*)} posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe uznane na podstawie ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

4.Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 3 wykazu pan/pani^{*)} posiada uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności, decyzja z dnia, wydana przez, nr uprawnień:

- wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa nr zgodnie z zaświadczeniem z dnia ważny od dnia do dnia

^{*)}Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 3 wykazu pan/pani^{*)} posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe uznane na podstawie ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

5. Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 4 wykazu pan/pani^{*)} posiada uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności, decyzja z dnia....., wydana przez

.....,

nr uprawnień:

- wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa nr
zgodnie z zaświadczeniem z dnia ważny od dnia do dnia

)Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 4 wykazu pan/pani)
posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe uznane na podstawie ustawy z dnia 18 marca
2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich
Unii Europejskiej.

6.Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 5 wykazu pan/pani*)
..... posiada uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych
w specjalności, decyzja z dnia....., wydana przez
.....,

nr uprawnień:

- wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa nr
zgodnie z zaświadczeniem z dnia ważny od dnia do dnia

)Oświadczam, iż osoba wymieniona w pkt 5 wykazu pan/pani)
..... posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe uznane na
podstawie ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych
nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

***)niepotrzebne skreślić**

.....

w imieniu Wykonawcy

(Pieczęć(cie) imienna(e) i podpis(y)

osób uprawnionych do składania oświadczeń woli

w imieniu Wykonawcy)

UMOWA

w sprawie zamówienia publicznego współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności

na

**pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego z kontrolą rozliczania budowy
w zadaniu pn. „Budowa gminnej drogi dojazdowej, mostu na rzece Piesienica i
przebudowa sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej i energetycznej linii
napowietrznej nn 0,4 KV**

ujętych w projekcie „Racjonalizacja gospodarki odpadami poprzez budowę Zakładu Utylizacji
Odpadów Komunalnych „Stary Las”

zawarta w Starogardzie Gdańskim w dniu pomiędzy

Zakładem Utylizacji Odpadów Komunalnych „Stary Las” Sp. z o.o.

z siedzibą: 83-200 Starogard Gdański, ul. Paderewskiego 6 , zarejestrowaną w Krajowym
Rejestrze Sądowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ VII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS: 0000177882, NIP 592-20-45-404, REGON:192981658
reprezentowanym przez:

Piotra Kołakowskiego – Prezesa Zarządu

Krystiana Kamienia – Członka Zarządu

zwanym w dalszej treści **„Zamawiającym”**

a

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym w dalszej treści **„Wykonawca”**

o następującej treści

RACJONALIZACJA GOSPODARKI ODPADAMI POPRZECZ BUDOWĘ ZAKŁADU UTYLIZACJI ODPADÓW
KOMUNALNYCH „STARY LAS”

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na pełnieniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego z kontrolą rozliczania budowy w zadaniu pn. **„Budowa gminnej drogi dojazdowej, mostu na rzece Piesienica i przebudowa sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej i energetycznej linii napowietrznej nn 0,4 kV”.**
2. Zakres usługi obejmuje :
 - a) stały, pełny nadzór inwestorski wielobranżowy dla inwestycji pn.: „Budowa gminnej drogi dojazdowej, mostu na rzece Piesienica i przebudowa sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej i energetycznej linii napowietrznej nn 0,4 kV”,
 - b) stały nadzór i kontrolę robót budowlanych dla wszystkich elementów wymienionych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących integralną część dokumentacji technicznej,
 - c) kontrolę rozliczeń rzeczowo-finansowych nadzorowanych robót,
3. Nadzór inwestorski wielobranżowy stanowiący przedmiot niniejszej umowy pełniony będzie w specjalności:
 - a) drogowej,
 - b) mostowej,
 - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - d) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - e) telekomunikacyjnej.
4. Uwiarygodnione kserokopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń stwierdzających przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa dla wymienionych wyżej branż należy dostarczyć Zamawiającemu w dniu podpisania umowy.

§ 2

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych, tj. w dniu
2. Zakończenie usługi nastąpi po ukończeniu czynności rozliczeniowych przeprowadzonych po dokonaniu odbioru końcowego zadania przez Zamawiającego. Planowany termin odbioru końcowego - 30.04.2012 r.
3. Wykonawca zapewni udział inspektorów nadzoru inwestorskiego w przeglądach technicznych odebranych robót w okresie gwarancji (60 miesięcy) i rękojmi oraz zabezpieczy pełnienie nadzoru inwestorskiego nad usuwaniem wad i usterek bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy zostaje określone w wysokości **brutto** zł (słownie 00/100),
Kwota netto wynosi: zł. (słownie: złotych 00/100),
Podatek VAT w wysokości % wynosi zł (słownie: złotych 00/100).
2. W przypadku zmiany określonej w ust.1, procentowej stawki podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 zostanie odpowiednio dostosowane.
3. Wynagrodzenie ustalone w ust.1 będzie stałe, tj. nie ulegnie zmianie w razie wydłużenia cyklu wykonania nadzorowanych robót, a także w razie zmiany zakresu nadzorowanych robót.
4. Wykonawca ma prawo do wystawiania faktur częściowych. Okresem rozliczeniowym faktur częściowych jest jeden pełny miesiąc rozliczeniowy.
5. Kwota faktury częściowej, o której mowa w ust. 4, będzie obliczana procentowo proporcjonalnie do wartości zaangażowanych robót budowlanych zatwierdzonych przez Zamawiającego, a dotyczących danego miesiąca rozliczeniowego.
6. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę na dzień kończący miesiąc i zaakceptowana przez Zamawiającego.
7. Zapłaty należności będą dokonywane przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr Zamawiający będzie dokonywał wypłat w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 4

1. Wykonawca zapewni wizytowanie terenu budowy przez:
 - Inspektora koordynatora – minimum 3x w tygodniu i dodatkowo - na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót,
 - Inspektorów nadzorujących roboty budowlane w poszczególnych branżach – minimum 2 x w tygodniu i dodatkowo – na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót.
2. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych –
3. Koordynatorem inspektorów poszczególnych specjalności ze strony Wykonawcy będzie
4. Do zadań inspektora nadzoru będzie należało w szczególności:
 - zapoznanie się z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod rygorem natychmiastowej wykonalności i dokumentacją projektowo-kosztorysową przewidzianych do nadzorowania robót przed ich rozpoczęciem oraz zgłoszenie Zamawiającemu zauważonych braków, niedopracowań,
 - zapoznanie się z warunkami umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót,

- udział w czynnościach przekazania Wykonawcy robót, terenu budowy,
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie budowy,
- wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją umowy,
- zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynację swojej działalności z wymogami Zamawiającego,
- w przypadku, gdyby postęp robót budowlanych nie był zadowalający z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót, poinformowanie Zamawiającego o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy na roboty budowlane,
- prowadzenie dokumentacji z przebiegu robót na formularzu zatwierdzonym przez Zamawiającego i zgodnie z jego wymogami,
- prowadzenie regularnych (potwierdzonych wpisem do dziennika budowy) inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót,
- dokonywanie czynności związanych z odbiorem częściowym, technicznym i końcowym oraz dokonywanie odbiorów końcowych przy udziale i akceptacji Zamawiającego,
- sprawdzanie i potwierdzanie miesięcznych zestawień wartości wykonywanych robót, zgodnie z wymogami Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w oparciu o pomiary ilości robót wykonane przez geodetę oraz wykonanie raportów z realizacji zadania z uwzględnieniem wykonania pracy w miesiącu,
- sprawdzanie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po wykonaniu, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- udział w komisyjnym pobieraniu próbek do badań oraz powiadamianiu Zamawiającego na 3 dni przed o zamiarze ich pobierania,
- sprawdzanie w trakcie realizacji robót dokonanego przez Wykonawcę wytyczenia oraz rzędnych terenu,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót,
- kontrolowanie terminowości wykonywania robót w stosunku do harmonogramu robót i fakturowania w zakresie rzeczowo – finansowym,
- organizowanie narad technicznych i innych z udziałem Zamawiającego, Wykonawcy robót i innych zainteresowanych oraz sporządzanie z ich ustaleń pisemnych protokołów z podjętych ustaleń,
- sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w sprawie robót nieprzewidzianych, a także ustalania sposobu i terminu wykonania tych robót,
- sprawdzanie i opiniowanie kosztorysów robót nieprzewidzianych wykonanych przez Wykonawcę robót,

- kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę robót wad i usterek stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót oraz powiadamianie Zamawiającego o usunięcia wad i usterek,
- zawiadamianie Zamawiającego i organu nadzoru o zmianach na stanowisku inspektora nadzoru i kierownika budowy,
- kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dzienników budowy, a po odbiorze robót – odebranie dzienników budowy od kierownika budowy,
- zapewnienie w razie potrzeby tłumaczenia wszelkich dokumentów obcojęzycznych związanych z projektem,
- wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów wywołanych realizacją umowy,
- współpraca z Projektantem,
- dokonanie rozliczenia finansowego budowy na dzień odbiorów końcowych wraz z przedstawieniem danych dotyczących przekazania środka trwałego (OT) z podziałem na obiekty inwentarzowe i sporządzeniem sprawozdania końcowego z realizacji zadania,
- wyegzekwowanie od Wykonawcy robót przygotowania operatu kolaudacyjnego wraz z jego sprawdzeniem i zadbanie o dostarczenie przez Wykonawcę wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu w zakresie zgodnym z ustawą Prawo Budowlane,
- sprawdzenia i potwierdzenie gotowości obiektu do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego,
- udział w przygotowaniu raportów i sprawozdań wymaganych przez Zamawiającego i procedury wdrażania projektu współfinansowanego przez UE,
- prowadzenie dokumentacji fotograficznej z realizacji zadania w odstępach miesięcznych, w ilości niezbędnej, w formie zdjęć cyfrowych - zdjęcia winny być szczegółowo opisane (z automatycznym datownikiem) i zarchiwizowane w formacie cyfrowym (nośnik DVD lub CD),
- dostarczenie Zamawiającemu wszelkich akt, raportów, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę robót po zakończeniu robót

5. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym będzie decydował o:

- zatwierdzaniu materiałów i sprzętu stosowanego przez Wykonawcę i dopuszczeniu ich do zastosowania przy realizacji Kontraktu,
- zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę robót,
- dopuszczeniu do pracy wytwórni mas bitumicznych i betonowych, wytwórni prefabrykatów oraz sprzętu i środków transportu Wykonawcy robót,
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodne z wymogami Kontraktu,
- sprawdzaniu zabezpieczenia wykopaliisk odkrytych na terenie budowy,
- przeprowadzeniu niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora,

6. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym będzie akceptował:

RACJONALIZACJA GOSPODARKI ODPADAMI POPRZECZ BUDOWĘ ZAKŁADU UTYLIZACJI ODPADÓW KOMUNALNYCH „STARY LAS”

- propozycję Wykonawcy robót odnośnie zmiany kierownika budowy na inną osobę niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
 - laboratorium, sprzęt i urządzenia pomiarowe o ile nie zostały wskazane w ofercie Wykonawcy robót oraz propozycję ich zmiany,
 - źródła pozyskania materiałów miejscowych o ile nie zastały wskazane w ofercie Wykonawcy.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
 8. Wykonawca, po uzgodnieniu z Zamawiającym, wykona wszystkie inne czynności, nie wymienione w umowie, które jakie będą niezbędne dla prawidłowej realizacji zadania.
 9. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o konieczności wykonywania zamówień dodatkowych nie uwzględnionych w umowie o roboty budowlane, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót, o konieczności ograniczenia ilości robót lub zrezygnowania z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią Umowy i obowiązującymi przepisami wykonania Umowy.
2. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zajdzie konieczność przeprowadzenia robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo albo zabezpieczenie przed awarią, Wykonawca jest upoważniony do zlecenia Wykonawcy realizacji tych robót i dokonania stosownego wpisu do dziennika budowy.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust.2.

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się:

- przekazać Wykonawcy dokumentację techniczną oraz umowę zawartą z Wykonawcą robót,
- regulować w terminie należności za pełnienie nadzoru.

§ 7

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za poprawne i terminowe wykonywanie obowiązków przez wyznaczonych inspektorów nadzoru inwestorskiego.
2. Stwierdzone i udokumentowane koszty mogące wyniknąć z niedopatrzenia lub zaniedbania w wypełnieniu obowiązków przez inspektora nadzoru inwestorskiego ponosi Wykonawca.
3. Udostępnianie i korzystanie z dokumentacji projektowej nadzorowanych robót w obiekcie odbywać się będzie z zachowaniem obowiązujących przepisów. Szczególnej ochronie podlegają projekty oraz dokumenty dotyczące zabezpieczenia i ochrony mienia.

4. Po zakończeniu umowy Wykonawca wystawi i podpisze oświadczenie, że zwrócił i przekazał Zamawiającemu całość otrzymanych dokumentów związanych z nadzorowaną inwestycją, a wszystkie inne informacje i dane zachowa w tajemnicy.
5. W przypadku udokumentowanego ujawnienia informacji naruszających bezpieczeństwo i funkcjonowanie obiektu Zamawiający może dochodzić praw wynikających z naruszenia przepisów zawartych w ustawie „ O ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 1999 r., Nr 11, poz. 95 z późn. zm.) ", w tym zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów .

§ 8

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają następujące kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - b) za każdą nieuzasadnioną nieobecność inspektora nadzorującego wchodzącego w skład personelu Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500 PLN,
 - c) za nieterminowe dokonywanie odbiorów częściowych z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1000 PLN za każdy dzień zwłoki,
 - d) za nieterminowe dokonanie odbioru końcowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1000 PLN za każdy dzień zwłoki,
 - e) za nieterminowe przeprowadzenie rozliczenia końcowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 2000 PLN za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy przez okres 21 dni,
 - b) Wykonawca podzleca usługi bez zgody Zamawiającego lub wykonuje umowę przez personel nie zaakceptowany przez Zamawiającego,
 - c) zostanie ogłoszona likwidacją lub upadłość Wykonawcy lub postępowanie egzekucyjne prowadzone w stosunku do Wykonawcy stanie się bezskuteczne
 - d) Wykonawca zostanie skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo związane z wykonywaniem przez niego działalności gospodarczej lub zawodowej,

- e) zostanie ujawnione jakiekolwiek orzeczenie mogące mieć wpływ na nie wykonywanie działalności przez Wykonawcę,
 - f) Wykonawca utraci zdolności do czynności prawnych,
 - g) wystąpi okoliczność opisana w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. W takiej sytuacji Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanej części umowy. Wykonawcy nie będzie przysługiwało odstępne ani roszczenie odszkodowawcze.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku gdy Zamawiający będzie opóźniał się w płatnościach ponad okres przekraczający 90 dni.
 3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z uzasadnieniem. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
 4. Po odstąpieniu od umowy lub otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu, Wykonawca podejmie niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie świadczenia usług w sposób zorganizowany i sprawny, który umożliwi zminimalizowanie strat poniesionych przez Zamawiającego.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności pisemnej zgody obu stron.
2. Projekt aneksu do umowy z propozycją zmiany, przygotowuje strona ubiegająca się o jej wprowadzenie.
3. Integralną częścią umowy jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz ofertą przetargową.

§11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Budowlane, ustawy Prawo Zamówień Publicznych wraz z aktami wykonawczymi.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle realizacji postanowień niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

W y k o n a w c a:

.....

Z a m a w i a j ą c y:

.....