



Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

Starogard Gdański, 22 listopada 2011

Wyjaśnienia dla Wykonawców

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, udzielamy odpowiedzi na pytanie Wykonawcy w sprawie postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie prac rekultywacyjnych 11 składowisk wraz z opracowaniem projektów na rekultywację składowisk oraz promocją projektu”, numer nadany sprawie: ZP/UDA-RPPM.05.01.00-00-003/09-00/1/2011 oraz informujemy o wprowadzonych zmianach w SIWZ

I. Pytania i odpowiedzi

Treść pytań (1):

1. Zamawiający dokonując kolejnych modyfikacji i zamieszczając wyjaśnienie zmodyfikował podmiot zamówienia w zakresie rekultywacji składowiska w Linowcu i związaną z nim instalacją. W naszej ocenie modyfikacja siwz z dnia 14.09.2011r., oraz zamieszczone w tym dniu wyjaśnienia dot. instalacji biogazu, są ze sobą sprzeczne. Tym samym nie jest możliwe dokonanie prawidłowej wyceny rekultywacji przedmiotowego składowiska, z uwagi na różniący się diametralnie zakres wykonania usługi i związane z nimi koszty. Prosimy o niezwłoczne ujednolicenie stanowiska Zamawiającego w powyższej kwestii.

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, że wyjaśnienie z dnia 14 09 2011 r dotyczy rezygnacji z instalacji poboru gazu na składowisku w Linowcu, czyli instalacji do pobierania ze złoża odpadów i przesyłania do instalacji odzysku energetycznego lub utylizacji w pochodni. Instalacja poboru gazu nie jest tożsama z instalacją odgazowania przewidzianą na pozostałych składowiskach. W celu doprecyzowania zakresu robót. Zamawiający w dniu 22.11.2011 uszczegółowił SIWZ modyfikując Program Funkcjonalno-Użytkowy, Wzór Umowy oraz Instrukcję dla Wykonawców i zamieścił te dokumenty na swojej stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń. Zamawiający także dokonał zamiany treści ogłoszenia w BZP.





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

Treść pytań (2):

1. Kryterium oceny oferty stanowi w 100 % cena. Czy i na jakiej zasadzie cena instalacji poboru biogazu na składowisku w Linowcu będzie brana pod uwagę przy wyborze oferty? Która z podanych cen na ofercie będzie podlegać cenie?
2. Jednym z elementów przedmiotu zamówienia jest promocja projektu. Czy poza opisanymi tablicami pamiątkowymi, Zamawiający mógłby podać wytyczne dotyczące tej promocji?
3. Czy jakkolwiek ze składowisk będących przedmiotem przetargu uzyskało już zgodę na zamknięcie lub czy wystąpiło o taką zgodę? Podano, że składowisko w Skórczu jest zamknięte Decyzją Starosty Starogardzkiego OS7644/100/09 z dnia 22 lutego 2010 r., wg Ustawy o odpadach decyzja taka powinna zawierać techniczny sposób zamknięcia składowiska. Czy Zamawiający może udostępnić tą decyzję?
4. Czy koncepcja wykonana przez J.A.T. na podstawie której powstał zakres prac do SIWZ przewiduje wykonanie systemu odgazowania? Czy Zamawiający mógłby opublikować treść całej koncepcji?

Odpowiedź 1:

Zamawiający w dniu 13 września dokonał modyfikacji SIWZ cz. I - IDW i cz. III- Program Funkcjonalno Użytkowy, a w dniu 14 września zmodyfikował także cz. II -Wzór Umowy, wykreślając zapisy dotyczące instalacji poboru biogazu na składowisku odpadów w Linowcu. W związku z tym podczas oceny ofert nie będzie brana pod uwagę cena instalacji poboru biogazu na składowisku w Linowcu.

Odpowiedź 2:

Promocja projektu sprowadza się do instalacji tablic informacyjnych i tablic pamiątkowych na każdym z 11 składowisk odpadów. Wytyczne dot. Tablic znajdują się na stronie <http://dpr.pomorskie.eu/pl/aktualnosci/przewodnik>. Zamawiający dołącza treść wytycznych do dokumentów SIWZ.

Odpowiedź 3:

Obecnie jedynie składowisko w Skórczu posiada decyzję o zamknięciu. Zamawiający dołącza treść decyzji do dokumentów SIWZ.

Odpowiedź 4:

Koncepcja wykonana przez JAT nie zawiera informacji dotyczących odgazowania. Z uwagi na szerszy zakres Programu Funkcjonalno-Użytkowego niż opisano w koncepcji, Wykonawca winien posłużyć się danymi z Programu Funkcjonalno-Użytkowego.





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

Treść pytań (3):

1. Z jakich elementów i urządzeń podstawowych ma się składać instalacja poboru gazu na składowisku w m. Linowiec? Czy ma to być odgazowanie składowiska ze spalaniem w pochodni bez energetycznego wykorzystania biogazu? Czy też ma to być odgazowanie składowiska wraz z energetycznym wykorzystaniem biogazu np. na cele produkcji energii?
2. Punkt 1.4.4. SIWZ – Część III-PFU-Opis Zamówień brzmi:

„ Na rekultywowanych składowiskach innym niż niebezpieczne i obojętne należy wykonać system odgazowania adekwatny dla danego składowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Szczegółowy system odgazowania instalacji projektant w uzgodnieniu z właściwymi organami.”

Pytanie brzmi, na których składowiskach będzie wykonywany system odgazowania i co będzie wchodziło w jego zakres?

Odpowiedź 1:

Zamawiający w dniu 13 września dokonał modyfikacji SIWZ cz. I - IDW i cz. III- Program Funkcjonalno Użytkowy, a w dniu 14 września zmodyfikował także cz. II -Wzór Umowy, wykreślając zapisy dotyczące instalacji poboru biogazu na składowisku odpadów w Linowcu. W związku z tym na składowisku odpadów w Linowcu nie będzie realizowana instalacja poboru biogazu. W odniesieniu do pozostałych składowisk Zamawiający uszczegółowił zakres robót w zakresie odgazowania. Uszczegółowiony SIWZ modyfikujący Program Funkcjonalno-Użytkowy, Wzór Umowy oraz Instrukcję dla Wykonawców Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń. Zamawiający także dokonał zamiany treści ogłoszenia w BZP.

Odpowiedź 2:

Zakres odgazowania na poszczególnych składowiskach uszczegółowiono w zmodyfikowanym SIWZ. Patrz także odpowiedź powyżej.

Treść pytań (4):

1. Zamawiający w pkt SIWZ, opis przedmiotu zamówienia, pkt. 1 1.1.1.8 „Składowisko Gminy Zblewo w m. Zblewo, wskazał iż powierzchnia składowiska do rekultywacji obejmuje 0.5 ha. Z wizji lokalnej przez nas dokonanej jednoznacznie wynika, iż składowisko obejmuje ok. 4ha, Zamawiający w siwz – wzór umowy, par. 2 ust. 1 wskazał, iż „Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych zgodnie z zakresem wyznaczonym w SIWZ”. Tego zakresu dotyczy również wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z par 10 ust. 1 : „Za realizację zamówienia o którym mowa w par. 2 Zamawiający zapłaci kwotę (...)”. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający posiada wiedzę i jest zgodny z jego zamiarem fakt, iż przedmiot zamówienia (i wynagrodzenie) określony w siwz nie obejmuje całości czynności potrzebnych do rekultywacji całego składowiska Gmina Zblewo, co w





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

przypadku zamiaru zrekultywowania całego składowiska będzie prowadziło do zmiany treści umowy (czego Zamawiający nie powiedział). Jednocześnie nie zachodzą przesłanki do udzielenie zamówienia dodatkowego o którym mowa w art. 67 Pzp z uwagi na brak przesłanki nieprzewidywalności zmiany okoliczności.

Jeśli zamiarem Zamawiającego jest rekultywacja całego składowiska Gmina Zblewo, prosimy o niezwłoczne przeanalizowanie oraz uaktualnienie dokumentacji – opis przedmiotu zamówienia, która przedstawia stan nieaktualny na dzień dzisiejszy, przypuszczalnie wskazując stan sprzed kilku lat.

Odpowiedź 1:

Zamawiający przystąpił do weryfikacji powierzchni składowiska w Zblewie. W wyniku pomiarów geodezyjnych ustalono iż powierzchni składowiska w Zblewie przewidziana do rekultywacji, to powierzchnia 1,1 ha. W ślad za tym Zamawiający skorygował zakres robót dla składowiska odpadów w Zblewie. Zmiany te ujął w zmodyfikowanym SIWZ i zamieścił na swojej stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń.

Treść pytań (5):

1. (...), w związku z treścią SIWZ, wnosimy o wykreślenie z treści załącznika nr 1 do SIWZ – formularza ofertowego, zapisu pkt.5, który brzmi: „W przypadku podjęcia przez Gminę Miejską Starogard Gdański decyzji o konieczności wykonania instalacji poboru biogazu, o której mowa w ust 1.1.1.1 oraz ust 1.4.4 I części SIWZ, po wykonaniu instalacji poboru biogazu na składowisku w Linowcu wartość mojej(naszej) oferty wzrośnie do kwoty

Wartość:.....[PLN] netto

Należny podatek od towarów i usług stawka - ...%:[PLN]

RAZEM:

Cena (z należnym podatkiem od towarów i usług):[PLN] brutto

(słownie:[PLN])

Podatek VAT będzie płacony w kwotach należnych zgodnie z przepisami prawa polskiego, dotyczącymi, stawek VAT.

tj. o kwotę - zł. netto (słownie złotych:) + ...% VAT w wysokości zł. (słownie złotych:), tj.....brutto (słownie złotych:



Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych

STARY LAS Sp. z o.o.

ul. Paderewskiego 6, 83 -200 Starogard Gdański

tel. (58) 775 09 90 fax: (58) 775 03 80 tel. kom. 666044133 e-mail: biuro@starylas.pl



Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

.....) z tytułu wykonanej instalacji poboru biogazu na składowisku odpadów w Linowcu.”

który rażąco narusza przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wykazujemy, iż zgodnie z zapisem art. 29 ust. 1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzanie oferty. Tymczasem w opisie przedmiotu Zamówienia zawartym w SIWZ i ogłoszeniu, ani nawet we wzorze umowy o udzielenie Zamówienia, **Zamawiający nie zaznaczył, iż skorzystać z prawa opcji** – tj. możliwości rezygnacji z części Zamówienia instalacji poboru biogazu w Linowcu. Odnosnie postanowienie (nota bene niejednoznaczne i nieprecyzyjne, bowiem odwołuje się do treści ust 1.1.1.1 oraz ust 1.4.4 I części SIWZ, które nie istnieją) znalazło się jedynie w formularzu ofertowym. Wskazujemy, iż zgodnie z utrwaloną linią orzecniczą KIO przy UZP: „Zakres świadczenia nie może być pozostawiony domyślności wykonawcy lub oparty na informacjach uzyskanych z pominięciem przewidzianej przepisami prawa procedury. Taka sytuacja narusza podstawowa zasada prowadzenia postępowania wykazane w art. 7 ust 1 oraz art. 8 ust. 1 p.z.p. oraz prowadzi do składania ofert nieporównywalnych co do rozmiarów świadczenia.” (wyrok Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 18 stycznia 2011 r., sygn. akt : KIO 11/11).

Nadto, zgodnie z treścią art. 35 ust. 5 PZP, jeżeli zamówienia na usługi lub dostawy przewiduje prawo opcji, przy ustaleniu wartości zamówienia uwzględnia się największy możliwy zakres tego zamówienia z uwzględnieniem prawa opcji. Przepis ten dopuszcza zatem zastosowanie prawo opcji **wyłącznie w odniesieniu do dostaw i usług**, z wyłączeniem robót budowlanych. Z przepisu tego wynika zatem jednoznacznie, iż zastosowanie praw opcji do robót budowlanych jest nieodzwonne (Zamawiający może jednak skorzystać z instytucji zamówień uzupełniających i dodatkowych).

Co więcej, zmodyfikowane kryterium oceny ofert jaki przedstawił Zamawiający w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia z dnia 19 sierpnia 2011r. (Nr ogłoszenia 251132-2011), zakładają, iż ocena oferty będzie wzajemną relacją, tj. najniższa wartość stosunku ceny wykonania instalacji poboru biogazu do ceny wykonania rekultywacji, rażąco narusza art.91 ust. 2 PZP. Stosownie bowiem do jego treści, kryteriami oceny ofert są cena albo cena i **inne kryteria odnoszące się do przedmiotu zamówienia**, w szczególności jakość, funkcjonalność, parametry techniczne, zastosowania najlepszych dostępnych technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, koszty eksploatacji, serwis oraz termin wykonania zamówienia. Kryterium oceny polegające na stosunku ceny jednej części zamówienia do drugiej części zamówienia **nie odnosi się do przedmiotu zamówienia** o jakich mowa w tym przepisie, a zatem jest niedozwolone z punktu widzenia Prawa Zamówień publicznych. Kryterium to (tj. zbliżenie ceny za wykonanie rekultywacji do ceny za wykonanie instalacji poboru biogazu) nie przynosi Zamawiającemu wymiernych korzyści i nie odnosi się bezpośrednio do cech przedmioty zamówienia. Nadto prowadzi do całkowitego **wypaczenia**



Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych
STARY LAS Sp. z o.o.

ul. Paderewskiego 6, 83 -200 Starogard Gdański

tel. (58) 775 09 90 fax: (58) 775 03 80 tel. kom. 666044133 e-mail: biuro@starylas.pl



Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

kryterium ceny, bowiem przy dwóch identycznych cenach Zamawiający przyznać może całkowicie odmienną punktację.

Wykonawca podnosi, iż zgodnie z wytycznymi zawartymi w dyrektywie 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie koordynacji procedury udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi (Dz. U.UE L z dnia 30 kwietnia 2004 r., zwana dalej „Dyrektywą”), należy dopuszczać stosowanie tylko dwóch kryteriów udzielania zamówień: „najniższej ceny” lub „Oferty najkorzystniejszej ekonomicznie”. Zgodnie z Dyrektywą, w przypadku gdy instytucje zamawiające udzielają zamówienia na podstawie kryterium **oferty najkorzystniejszej ekonomicznie**, dokonują one oceny oferty w celu wyłonienia oferty prezentującej najlepszą **relację jakości do ceny**. W tym celu określają one kryteria ekonomiczne i jakościowe, które potraktowane łącznie muszą umożliwić wyłonienie najkorzystniejszej ekonomicznie oferty dla instytucji zamawiającego. Zgodnie z art. 53 Dyrektywy: (...) „kryteriami, na podstawie których instytucje zamawiające udzielają zamówień publicznych, są: w przypadku gdy zamówienia udziela się na podstawie oferty najkorzystniejszej ekonomicznie z punktu widzenia instytucji zamawiającej, różne kryteria odnoszące się do danego zamówienia publicznego, przykładowo jakość, cena, wartość techniczna, właściwości estetyczne i funkcjonalne, aspekty środowiskowe, koszty użytkowania, rentowność, serwis posprzedażny oraz pomoc techniczna, termin dostarczenia lub czas dostarczenia lub realizacji lub wyłącznie najniższa cena.” Określenie tych kryteriów uzależnione jest od przedmiotu zamówienia, gdyż muszą one umożliwić **ocenę poziomu wykonania przedmiotu zamówienia oraz ocenę relacji jakości do ceny każdej z ofert**. Stosowanie do tezy wyroku ETS z 4.12.2003 r. w sprawie C – 448/01: „Kryteria oceny ofert podane w dyrektywie nie stanowią zamkniętego i wyczerpującego katalogu. Dyrektywa pozostawia zamawiającemu swobodę wyboru kryteriów oceny ofert, pod warunkiem, że kryteria te będą rzeczywiście **służyć identyfikacji ofert najkorzystniejszej ekonomicznie**. Dodatkowo, kryterium oceny ofert nie może pozostawić zamawiającemu nieograniczonej swobody wyboru”. Kryterium dotyczące wzajemnej relacji cen częściowych przedmiot zamówienia z pewnością nie stanowią kryterium ekonomicznego o jakich mowa w Dyrektywie.

Mając na uwadze powyższe, wzywam Zamawiającego do zmodyfikowania odnośnych zapisów SIWZ z uwzględnieniem bezwzględnie obowiązujących przepisów PZP.

Odpowiedź 1:

Zamawiający w dniu 13 września dokonał modyfikacji SIWZ cz. I - IDW i cz. III- Program Funkcjonalno Użytkowy, a w dniu 14 września zmodyfikował także cz. II -Wzór Umowy, wykreślając zapisy dotyczące instalacji poboru biogazu na składowisku odpadów w Linowcu. W związku z tym podczas oceny ofert nie będzie brana pod uwagę cena instalacji poboru biogazu na składowisku w Linowcu.

Nadto Zamawiający w dniu 22.11.2011 uszczegółowił SIWZ modyfikując Program Funkcjonalno-Użytkowy, Wzór Umowy oraz Instrukcję dla Wykonawców i zamieścił te dokumenty na swojej





**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA INICJATYW



Pomorskie w Unii
URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
www.pomorskiewunii.pl

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń. Zamawiający także dokonał zmiany treści ogłoszenia w BZP.

[Signature]
Zamawiający

Prokurent
[Signature]
Lucyna Zdunek

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych

STARY LAS Sp. z o.o.

ul. Paderewskiego 6, 83 -200 Starogard Gdański

tel. (58) 775 09 90 fax: (58) 775 03 80 tel. kom. 666044133 e-mail: biuro@starylas.pl

Sąd Rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nr KRS: 0000177882, Kapitał zakładowy: 8.332.500 zł, NIP 592 20 45 404 REGON 192981658

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

II Zmiany treści SIWZ

W związku z szeregiem istotnych zapytań, ze strony Wykonawców odnośnie przedmiotu zamówienia Zamawiający uszczegółowił przedmiot zamówienia dokonując zmiany Programu Funkcjonalno-Użytkowego, a w ślad za tym Wzoru Umowy i Instrukcji dla Wykonawców. Mając na uwadze spójność wszystkich dokumentów, Zamawiający zmienia wcześniej udzielone odpowiedzi (wyjaśnienia) i ponownie modyfikuje poszczególne części SIWZ.

1. Zamawiający zmienia:

- a. Wyjaśnienia nr 1 z dnia 1 sierpnia 2011,
- b. Wyjaśnienia nr 2 z dnia 8 sierpnia 2011
- c. Wyjaśnienia nr 3 z dnia 8 sierpnia 2011
- d. Wyjaśnienia nr 2 z dnia 8 sierpnia 2011
- e. Wyjaśnienia nr 4 z dnia 8 sierpnia 2011
- f. Wyjaśnienia nr 5 z dnia 8 sierpnia 2011
- g. Wyjaśnienia nr 6 z dnia 9 sierpnia 2011
- h. Wyjaśnienie nr 11 z dnia 16 sierpnia 2011 pkt 4

oraz dokonuje zmiany treści modyfikacji Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia cz. I – Informacja dla wykonawców z dnia 20 września 2011r. w punkcie 1, oraz z dnia 22 września 2011r, w punkcie 1.

Zamawiający ustala następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

1. *Projektant - niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje: wykształcenie wyższe techniczne, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego- jako projektant, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, posiadać doświadczenie w projektowaniu co najmniej dwóch przedsięwzięć z zakresu rekultywacji terenów po składowiskach odpadów.*
2. *Kierownik Budowy – niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje: wykształcenie wyższe techniczne, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego -jako kierownik budowy, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, doświadczenie w kierowaniu co najmniej dwoma przedsięwzięciami z zakresu rekultywacji terenów po składowiskach odpadów.*
3. *Specjalista ds. Ochrony Środowiska – niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje:*



Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych
STARY LAS Sp. z o.o.

ul. Paderewskiego 6, 83 -200 Starogard Gdański

tel. (58) 775 09 90 fax: (58) 775 03 80 tel. kom. 666044133 e-mail: biuro@starylas.pl



Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

wykształcenie wyższe w zakresie ochrony środowiska lub pokrewne, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego związanego procedurami administracyjnymi (przygotowanie wniosków o wydanie decyzji, prowadzenie spraw administracyjnych) – osoba ta będzie odpowiadała za wszystkie postępowania administracyjne w toku realizacji zamówienia.

4. *Specjalista ds. rozliczeń – niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje: wykształcenie wyższe, co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego w zakresie rozliczania robót budowlanych w szczególności przy wykonywaniu zestawień kosztów, kontroli kosztów, sporządzania rozliczeń finansowych i rzeczowych.*

Nadto Zamawiający uszczegóławia warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia wykonawcy jak następuje:

w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonać (zakończyć) roboty budowlane odpowiadające niniejszemu zamówieniu tj.:

- *minimum jedno zamówienie o wartości robót budowlanych minimum 1 000 000 PLN brutto,*
- *minimum dwa zamówienie obejmujące rekultywację terenów po likwidowanych składowiska odpadów. Przy czym wymaga się aby łączna powierzchnia, tych dwóch wskazanych terenów zrehabilitowanych, wynosiła co najmniej 2 ha.*
- *minimum 1 zamówienie polegające na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej dla rekultywacji składowiska odpadów .*

Zamawiający zmienia SIWZ w powyższym zakresie oraz dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

2. Zamawiający zmienia:

- a. Wyjaśnienia nr 10 z dnia 16 sierpnia 2011 w punkcie 3 tego wyjaśnienia.

Zamawiający rozszerza katalog zmian istotnych postanowień umowy. Zamawiający zmienia , § 2 od punktu 7 włącznie Wzoru umowy w następujący sposób:





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień niniejszej umowy w przypadku, kiedy zmiana nie będzie dotyczyć istotnych postanowień umowy lub nie będzie powodowała zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy - bez ograniczeń,
8. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, jest możliwa w przypadku:
 - a) siły wyższej, w tym w szczególności działania na terenie budowy: amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, fal ciśnieniowych, działania ponadnormatywnych sił natury,
 - b) działania organów administracji publicznej, organów władzy lub wymiaru sprawiedliwości, które uniemożliwiają zgodne z prawem wykonywanie zobowiązań umownych, zwłaszcza robót budowlanych jeżeli zostały one podjęte przez te podmioty nie na skutek działań Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - c) zmiany w trakcie obowiązywania umowy podatku VAT, przepisów prawa i/lub norm, których zastosowanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy
 - d) zmiany warunków dofinansowania zmieniającego terminy i zasady realizacji inwestycji,
 - e) zmiany kolejności wykonania części zamówienia
 - f) istotnych zmian w stanie faktycznym, tj. jeżeli w trakcie robót budowlanych, powierzchnia faktyczna składowisk (obszaru gdzie zalegają odpady) będzie mniejsza lub większa o więcej niż 10% niż opisano w Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU), lub jeżeli w wyniku badań ilości jakości biogazu lub monitoringu zajdzie konieczność zwiększenia, zmniejszenia lub zmiany sposobu odgazowania niż określono w PFU, w takim przypadku Zamawiający dokona korekty ceny obliczając wartość robót podlegających zmniejszeniu lub zwiększeniu.
9. Zmiana terminu jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w ust 8 lit a), b) c) i d). Zmiana terminu i wynagrodzenia jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń jak opisano w ust. 8 lit c), f),
10. Zmiany kluczowego personelu Wykonawcy są możliwe jedynie w sytuacji, gdy osoba zastępująca spełnia wymagania określone w SIWZ, a Zamawiający wyrazi zgodę na taką zmianę.
11. Zmiana podwykonawców jest możliwa na warunkach opisanych we wzorze umowy.
12. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
13. Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę umowy w zakresie przedłużenia terminów wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miały wpływ wystąpienie





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

siły wyższej lub zdarzenia opisane powyżej w ust. 8, o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który - w ich wyniku - jej wykonanie zostało przerwane.

14. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy/ Zamawiającego, w razie przyjęcia, pozwolą skrócić okres realizacji umowy, lub obniżyć koszty realizacji umowy lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
15. Zmiany mogą być zaproponowane przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego, decyzji organów administracji, decyzji krajowych lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedsięwzięcia, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
16. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Stronę.
17. Udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych wymaga zawarcia odrębnej umowy.
18. Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązań zamiennych, jednakże muszą być spełnione warunki z art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych. Rozwiązania zamienne nie mogą wykraczać poza przedmiot zamówienia, powinny ulepszać realizowane zamówienie, usprawniać proces budowy bądź zamieniać prace i nakłady w danej kategorii CPV. Podstawą wykonania robót zamiennych będzie protokół konieczności rozwiązań zamiennych zatwierdzony przez: Zamawiającego, Inżyniera Kontraktu, Wykonawcę wraz z wyliczeniem wartości rozwiązań zamiennych na podstawie sporządzonego kosztorysu lub kalkulacji robót, z uwzględnieniem stawek w Wykazie cen i tabeli pomocniczej.
19. Zamawiający nie dopuszcza robót zamiennych, które skutkowałyby istotnymi zmianami zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

Zamawiający zmienia SIWZ w powyższym zakresie oraz dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

3. Zamawiający zmienia:

Wyjaśnienie nr 11 z dnia 16 sierpnia 2011 w punkcie 1,2,5 i 8 tego wyjaśnienia.

Zamawiający w ślad za wyjaśnieniem nr 11 poz. 1 i poz. 8 dokonuje zmiany treści § 6 Wzoru Umowy, który otrzymuje brzmienie:





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

§6

Obowiązki Wykonawcy.

Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach Umowy do obowiązków Wykonawcy, w ramach ustalonego wynagrodzenia należy:

1. Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zamówienia tj. dla każdego ze składowisk odpadów:

- a) Opracowanie dokumentacji projektowej rekultywacji poszczególnych 11 składowisk odpadów wraz z dokumentacją wykonawczą.*
- b) Opracowanie wniosków o zamknięcie poszczególnych składowisk odpadów,*
- c) Opracowanie wniosku/ów o wydanie decyzji środowiskowej, a jeśli wymagane także raportu/ów oddziaływania na środowisko,*
- d) Wykonanie projektu/ów budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę – tam gdzie wymagane,*
- e) sporządzenie projektów powykonawczych w szczególności mapy geodezyjnej z naniesionymi zmianami,*

wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, decyzji, uzgodnień, sprawdzeń i pozwoleń branżowych, i innych. Dokumentacja projektowa zostanie wykonana zgodnie z wszelkimi wymaganiami przepisów prawa w szczególności z:

- a) ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) z uwzględnieniem art. 20 ust.1 i 2 tej ustawy,*
- b) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),*
- c) obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, ppoż. itp.*

2. Zapewnienie nadzoru autorskiego w zakresie przewidzianym prawem budowlanym.

3. Przejęcie placu budowy w terminie określonym w §5 ust. 1 pkt a) oraz przygotowanie go do realizacji przedmiotu umowy na własny koszt, w tym:

- a) zorganizowanie i wyposażenie zaplecza budowy we wszystkie przedmioty i urządzenia, które są niezbędne dla lub podczas realizacji przedmiotu umowy oraz ich dozór w czasie realizacji przedmiotu umowy,*
- b) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne przy wykonywaniu robót podstawowych,*
- c) ogrodzenie, oznaczenie oraz zabezpieczenie placu budowy oraz ustanowienie jego dozoru przez cały czas realizacji przedmiotu umowy na danym składowisku,*





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

- d) *zapewnienie niezbędnych mediów potrzebnych do realizacji niniejszej umowy i rozliczanie się z ich dostawcami,*
 - e) *zapewnienie utrzymania placów budowy w należyтым porządku,*
 - f) *usuwanie i utylizacja ziemi, humusu, odpadów z placu budowy, oraz usuwanie i utylizacja odcieków,*
 - g) *uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego dla poszczególnych składowisk odpadów.*
4. *Zapewnienie wykwalifikowanej kadry osób posiadających właściwe uprawnienia do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy oraz inne uprawnienia wymagane przez Zamawiającego, a wskazane w SIWZ.*
5. *Realizowanie robót w sposób zgodny z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz dokumentacją projektową rekultywacji w terminach zgodnych z Harmonogramem. Zapewnienie bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz zapewnienie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy podczas realizowania robót na placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.*
6. *Opracowanie, ewentualne uzgodnienie i uzyskanie zatwierdzenia z innymi specjalistycznymi służbami, gdy to jest wymagane obowiązującymi przepisami prawa:*
- a) *planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w art. 20 Ustawy Prawo Budowlane,*
 - b) *projektu technologii i organizacji robót, w tym projektu zaplecza budowy (wraz z planem zapewnienia jakości) z uwzględnieniem prac podwykonawców– przed rozpoczęciem odpowiedniego zakresu robót.*
7. *Realizacja przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową i wydanymi decyzjami administracyjnymi.*
8. *Prowadzenie robót budowlanych w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem obiektu. W przypadku składowiska funkcjonującego, Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym i zarządzającym danym składowiskiem.*
9. *Właściwe zabezpieczenie miejsc objętych robotami budowlanymi, celem umożliwienia funkcjonowania podmiotów zlokalizowanych przy terenie, na którym będą wykonywane roboty budowlane w sposób niezakłócający ich podstawowej działalności. Obowiązek ten Wykonawca wykona we współpracy i w porozumieniu z Inżynierem Kontraktu i operatorem składowiska .*
10. *Wyposażenie w sprzęt ochrony pożarowej i oznakowanie budowy zgodnie z wymaganiami instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.*
11. *Urządzenie zaplecza budowy (przy każdym rekultywowanym składowisku odpadów)*





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

12. *Zaopatrzenie pracowników w ubrania robocze z widoczną nazwą lub znakiem firmy Wykonawcy i podwykonawcy, pozwalające na identyfikację.*
13. *Prawidłowe i zgodne ze stanem faktycznym prowadzenie „Dziennika budowy” –tam gdzie wydano pozwolenia na budowę lub prawidłowe i zgodne ze stanem faktycznym prowadzenie „Książki budowy” – tam gdzie pozwolenie na budowę nie było wymagane. Książką budowy może być nieostemplowany zeszyt dziennika budowy.*
14. *Przygotowywanie Zamawiającemu sprawozdań, informacji i wyjaśnień związanych z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności raportów miesięcznych, kwartalnych, rocznych i z zakończenia prac na każdym ze składowisk odpadów osobno, których treść uzgodni z Zamawiającym niezwłocznie po podpisaniu umowy.*
15. *Informowanie Inżyniera Kontraktu, wpisem do „Dziennika budowy” lub wpisem do „Książki budowy” dokonany z trzydniowym wyprzedzeniem, o terminie zakończenia poszczególnych prac i robót, w tym robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających i jednocześnie zawiadomienie Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu o dokonaniu takiego wpisu. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu, na własny koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.*
16. *Informowanie na piśmie Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych oraz uzasadnienie tej konieczności. Wykonanie robót zamiennych jest możliwe tylko na podstawie pozytywnej opinii Inżyniera Kontraktu i za zgodą Zamawiającego, na warunkach opisanych w umowie i Programie Funkcjonalno Użytkowym i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz dokumentacji projektowej,*
17. *Zapewnienie obsługi geodezyjnej i geologicznej w pełnym zakresie dla całej inwestycji w czasie trwania budowy.*
18. *W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia istniejącej substancji budynków, budowli, obiektów lub urządzeń z winy Wykonawcy lub jego podwykonawcy albo z powodu nie dochowania przez Wykonawcę/podwykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu czynności związanych z wykonaniem niniejszej Umowy albo w wyniku zaniechania Wykonawcy lub jego podwykonawcy, Wykonawca odpowiedzialny jest za doprowadzenie do stanu przed uszkodzeniem lub zniszczeniem, czego dokonuje na własny koszt.*
19. *Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień (pozytywnych opinii odbiorowych z instytucji zewnętrznych (PIP, SANEPID, P.POŻ, etc.) oraz dokumentów dopuszczających do eksploatacji w tym pozwolenia na użytkowanie dla wszystkich części wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia, o ile będą one wymagane przepisami prawa.*
20. *Wykonawca zobowiązany jest po terminie przekazania wykonanych robót Zamawiającemu, do uczestnictwa we wszelkich formalnościach do czasu zakończenia realizacji umowy, jako całości.*





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

21. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest zapewnić możliwość wstępu Zamawiającego, władz lokalnych i Inżyniera Kontraktu oraz innych władz (w szczególności: RDOŚ, WIOŚ, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, WFOŚiGW, NFOŚiGW) na teren budowy.

4. Zamawiający zmienia:

Zamawiający w związku z wyjaśnieniem nr 11 poz.2 dokonuje zmiany treści § 4 Wzoru Umowy oraz pozostałych dokumentów w których podano terminy pośrednie realizacji umowy jak następuje:

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

a) rekultywacja składowiska w m. Zblewo (gm. Zblewo) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) na budowę – do dnia 31.09.2012 etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.06.2013,

b) rekultywacja składowiska w m. Skórcz (gm. Skórcz) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 30.06.2012, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.12.2012,

c) rekultywacja składowiska w m. Bietowo (gm. Lubichowo) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 31.12.2012, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.09.2013,

d) rekultywacja składowiska w m. Strych (gm. Kaliska) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 31.12.2012, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.09.2013,

e) rekultywacja składowiska w m. Osowo (gm. Karsin) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 15.06.2012, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 31.12.2012,

f) rekultywacja składowiska w m. Liniewskie Góry (gm. Liniewo) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 31.12.2013, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.09.2014,





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

g) rekultywacja składowiska w m. Skarszewy (gm. Skarszewy) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 31.12.2012, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.09.2013,

h) rekultywacja składowiska w m. Bobrowiec (gm. Smętowo Graniczne) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 31.12.2013, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.09.2014,

i) rekultywacja składowiska w m. Linowiec (gm. Starogard Gdański) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 31.12.2013, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.09.2014

j) rekultywacja składowiska w m. Osiek (gm. Osiek) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 31.12.2013, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.09.2014,

k) rekultywacja składowiska w m. Osówek (gm. Osieczna) – etap I (prace projektowe zakończone kompletem decyzji administracyjnych zezwalających na roboty rekultywacyjne) – do dnia 31.12.2013, etap II (wykonanie całego przedmiotu umowy na składowisku zakończone podpisaniem protokołu końcowego odbioru) – do dnia 30.09.2014.

Terminy mogą ulec zmianie tylko na warunkach określonych w umowie.

5. Zamawiający zmienia:

Zamawiający dokonuje zmiany treści pkt 11 ppkt 11 i 12 IDW jak następuje:

- 1. Zamawiający zwróci **70 %** zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Inżyniera protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.*
- 2. **30 %** wartości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zabezpieczenie to jest zwracane nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady wynoszącego 24 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy tj protokołu odbioru dla całości robót.*





Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

Zamawiający zmienia SIWZ w powyższym zakresie.

6. Wyjaśnienia i informacje

Zamawiający informuje także o wprowadzeniu także innych zmian niż opisano powyżej w treści SIWZ;

- w zakresie oświadczeń i dokumentów, które winien złożyć Wykonawca – tj

Załącznik nr	7	Wzór oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia
Załącznik nr	8	Wykaz Cen

- w zakresie przedmiotu zamówienia – uszczegóławiając ten zakres w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz opracowując Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- w zakresie treści Wzoru Umowy- uszczegóławiając i porządkując umowę.
- W zakresie IDW uzupełniając IDW zgodnie z udzielonymi odpowiedziami oraz wprowadzając zamówienia uzupełniające do 20 % wartości umowy podstawowej.





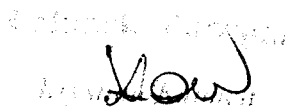
Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego 2007-2013

Zamawiający zmienia treść ogłoszenia w wyniku wprowadzonych zmian.

Z uwagi na liczne zmiany w dokumentacji przetargowej Zamawiający załącza tekst jednolity wszystkich dokumentów przetargowych, uwzględniający wprowadzone wyjaśnienia i modyfikacje, Zamawiający zamieszcza je na swojej stronie internetowej w zakładce „Tekst jednolity SIWZ”

Terminem składania ofert jest dzień 12 grudnia 2012, godzina 10.00.

Z poważaniem



Prokurent
Lucyna Zdunek
Lucyna Zdunek

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych

STARY LAS Sp. z o.o.

ul. Paderewskiego 6, 83 -200 Starogard Gdański

tel. (58) 775 09 90 fax: (58) 775 03 80 tel. kom. 666044133 e-mail: biuro@starylas.pl

Sąd Rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nr KRS: 0000177882, Kapitał zakładowy: 8.332.500 zł, NIP 592 20 45 404 REGON 192981658